

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. कर्जत 2

दस्त क्रमांक : 1378/2024

नोंदणी :

Regn:63m

01/03/2024

गावाचे नाव : गुंडगे

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4200000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या किंवा पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार नमुद करावे)	2089000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व नकाशा (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कर्जत इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 4/12 दर 44400/- सदनिका क्र.301, तिसरा मजला, ए. विंग, श्रीष्टी विहार सर्व्हे क्र.68 हिस्सा क्र. 01 मोजे गुंडगे ता. कर्जत जि. रायगड क्षेत्र - 29.83 चौ.मी. कारपेट +9.86 चौ.मी. एन्क्लोज्ड बाल्कनी +3.08 चौ.मी एफ वी ((Survey Number : 68 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.83 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमानामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. त्रिष्टी विल्डर्स अँड डेव्हलपर्स सर्व्हे भागीदार दिनेश विरजी मंगे वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. -, रोड नं: पत्ता- शॉप नं 16/17, हरी ओम कॉम्प्लेक्स, प्लॉट नं 80, सेक्टर 18, कामोठे ता पनवेल जि रायगड, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 फोन नं:-AAMFV5559R
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमानामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रोहित शामजी गोठी वय:-29; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. -, रोड नं: विहार -3, 2208, आयबीएम रोड, आरमिटी मॉल बाजूला, घाटकोपर वेस्ट, व्हीटीसी मुंबई, पो. घाटकोपर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400086 फोन नं:-BGZPG5333G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/03/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/03/2024
(11) अनुक्रमांक, वट व पृष्ठ	1378/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	252000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निबंधनेला अनुच्छेद

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सह दुय्यम निबंधक कर्जत क्र.२