

4242391 01-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4 दस्त क्रमांक : 4242/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नाहूर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7800000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6800185.5	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं. सी-102, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: आशा नगर फेज 2 को ऑप हौ सोसा लि., ब्लॉक नं: पी. के. क्रॉस रोड,साई धाम मंदिर जवळ, रोड : मुलुंड पश्चिम,मुंबई - 400080, इतर माहिती: एकुण क्षेत्रफळ 550 चौ. फुट. बिल्टअप म्हणजेच 420 चौ. फुट. कारपेट म्हणजेच 51.11 चौ. मी. बिल्टअप,सी टी एस नं. 551/75,व्हिलेज - नाहूर,शासन आदेश क्रमांक मुद्रांक - 2021/ अनौ सं. क्र. 12/ प्रकरण क्रमांक 107/एम -1(धोरण),दिनांक 31/03/2021 अन्वये महिला खरेदीकरता 1% मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आलेली आहे.((C.T.S. Number : 551/75 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	51.11 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-दिपीत सोमचंद शाह वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 2906 , माळा नं: 29 वा मजला , इमारतीचे नाव: रोझवुड टॉवर -3 , ब्लॉक नं: रुणवाल ग्रीन्स, रोड नं: भांडुप पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-APPPS3375C 2): नाव:-दिप्ती दिपीत शाह वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 2906 , माळा नं: 29 वा मजला , इमारतीचे नाव: रोझवुड टॉवर -3 , ब्लॉक नं: रुणवाल ग्रीन्स, रोड नं: भांडुप पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-BBNPS3136E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सजनी साधू शेटी वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 6 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अब्दुल अजीझ चाळ नं. 2 , ब्लॉक नं: साईनाथ नगर रोड , रोड नं: घाटकोपर पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-BZAPS5123C 2): नाव:-लीला साधू शेटी वय:-64; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 6 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अब्दुल अजीझ चाळ नं. 2 , ब्लॉक नं: साईनाथ नगर रोड , रोड नं: घाटकोपर पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-FIEPS4465L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4242/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	390000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.