8:43 AM

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 2

दस्त क्रमांक : 4176/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उसरघर

मोबदला	6000000
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत सरसरी वार्षिक भाडे व मोबदला यापैकी जास्त असलेली किंमत)	5867075
भूमापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	30/53000
	1) गाव:(सर्व्हे नंबर/ब्लॉक नंबर-सोडियमी इतर वर्णन , इतर माहिती: , इतर माहिती: विमान क्र. 47/151/1,मुल्यदर 63900/- मौजे उसरघर स.न. 17/1 ब इतर,मौजे संदप स.न. 2 क 21/1 बरोबर गाव निहे फेज 2 सोसायटी,सोसायटी विंगिंग,सदनिका नं. 802,आठवा मजला,बिल्डिंग04-बी1,क्षेत्रफळ 570.41 चौ.फु.(53.55 चौ.मी.)प्लस टेरेस + 1 कार पार्किंग स्पेस सहित दि.21/08/2017 च्या अभिन्यासनेनुसार विशेष बाबतीत प्रकल्पाकरिता प्रथम विक्रीकरारनाम्याच्या मुद्रांक शुल्काच्या 50% मर्यादेत(टीपीएस-1217/331/सीआर-72/17/युडी-12)(Survey Number : मौजे उसरघर स.क.17/1, 17/2, 17/3/ए, 17/3/बी, 17/4, 17/5, 37/1, 37/2, 38/1, 38/2, 38/3, 38/4, 70/9, 70/10, 70/11, 71/1, 71/2, 71/3, 71/4,71/8, 91/1, 91/2, 91/3, 91/4, 91/5, 92/1, 92/2, 103/6/ए, 103/6/बी, 103/7, 103/8, 103/9, 103/10, 103/11, 103/12, 103/13, 103/14/बी, 103/15, 103/16, 103/17, 103/18, 107/2/ए, 107/2/बी, 107/3, 107/4,107/5, 107/6, 107/7, 107/8, 107/9, 107/10,107/11, 107/12, 107/13, 107/14, 107/15, 107/16, 107/17, 107/18, 107/19, 107/20, 108/1, 108/3, 134/1, 134/2,134/3, 93(पैकी), 103/2, 107/1, 108/3, 109(पैकी), मौजे संदप स.क्र. 2 क 21/1 :))
क्षेत्रफळ	1) 53.55 चौ.मीटर
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून घेणाऱ्या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मे. हरिओम बिल्डकॉन प्रा. लि. तर्फे डायरेक्टर / अधिकृत स्वाक्षरीकार मीरज बाबू गोयल तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार किशोरकुमार जैन तर्फे मुखत्यारधारक म्हणून वैभव नाथ वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: मालकी भवन, इमारतीचे नाव: रामकाल अर्टेन्स ओमकार स्क्वेअर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मालवणी पुनामट्टी सिएन, ओफ दैनदी एलएबेस हायवे, मालवणी पुणे, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई - पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AAFCR1404F
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1): नाव:-इमाद प्रदीप पालसोकर वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 131, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साई सिद्धी को.ऑप.हौ.सो., ब्लॉक नं: बी-704, रोड नं: काळुंद्रे शिवकी, पनवेल, महाराष्ट्र, रायगड(पि.). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AVCPP6914D
दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/02/2024
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/02/2024
दस्त नोंदणी क्रमांक	4176/2024
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला मुद्रांक शुल्क	264500
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेली नोंदणी शुल्क	30000

शेरा

मुद्रांक विक्रेताचा परवाना तपशील:-

शेरा: बाजारभाव विचारात घेतला आहे :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

vivo X80 | ZEISS
Feb 28, 2024, 11:01