



FORM A: PERSONAL DETAILS

APPLICANT



Existing Customer:  Yes  No

Yes, CIP No./Account No. [grid]

Name: First Name Irfan Middle Name Ahmed Last Name Khan

Date of Birth: 01/08/1970 PAN: AHADK2940E

Mobile: 9322405839

E-mail: mobilight solution@yahoo.com

Name of Spouse: NAERIN Irfan A KHAN

Name of Father: MOHAMMED SHAMSUDDIN KHAN

Gender:  Male  Female  Third Gender

Marital Status:  Single  Married  Divorced  Widowed

Details of KYC (Minimum one to be filled) Aadhaar / UID No. 775265216726

1) Voter ID No. [grid]

2) Passport No. [grid]

3) Driving License No. [grid]

4) MGNREGA Job card No. [grid]

5) Letter issued by National Population Register Containing Name and Address: [grid]

Residential Status:  Resident Indian (RI)  Non-Resident Indian (NRI)  Person Of Indian Origin (PIO)  Foreign Citizen

FOR DEFENCE PERSONNEL:

Indian Army  Indian Navy  Indian Air force

IS YOUR SERVICE UNDER:

Defined Benefit Pension  New Pension Scheme

National ID Address:

Permanent Address:

Address 1: ROOM NO - 1 New Jerome CHHAYA HSG. SOC.

Address 2: Mohili Village Ayyappa Mandir marg

Address 3: Sakinaka

Village: [grid] City: MUMBAI

District: MUMBAI State: MAHARASHTRA

Country: India Pin Code: 400072

Current address same as the permanent address.  Yes  No

Current Address:

Address 1: [grid] Address 2: [grid] Address 3: [grid]

Village: [grid] City: [grid]

District: [grid] State: [grid]

Country: [grid] Pin Code: [grid]

Address type for communication:  Permanent  Current Residential type:  Rented  Company lease  Owned

Years residing in current address: 02 Months residing in current address: [grid]

Relationship with Primary Applicant:

Spouse  Father  Mother  Brother  Sister  Son  Daughter  Daughter-in-law

Others, Please specify \_\_\_\_\_

Is an existing house/plot owned individually or jointly by the customer:

Handwritten signature of the applicant.

Speciman Signature Verified Shri Kaleyorgik Branch Manager

Annual Gross Income

CIF No.	PAL
Existing SBI A/C No.	Tie up
LOS Reference No.	Take Over

Applicant Name : Mrs Nasim Khan

Co-Applicant Name : Mr. Inam Khan

Contract (Resi.) Mobile :

Loan Amount : Rs 54 LACS	Tenure
Interest Rate :	EMI :
Loan Type :	SBI LIFE : YES / NO
Hsg. Loan _____ Maxgain _____	
Realty _____	Home Equity _____

Property Location :

Property Cost :

Name of Developer / Vendor :

RBO- Zone- Branch-KOTAR Code No. 40245  
MALL BR

Name S.S.L. Co ordinator along with Mob No.:

Name RACPC Co ordinator along with Mob No.:

Name of HLST / MPST / BM / FS along with Mob No. :

	DATE		DATE
SEARCH - 1	16/12/24	RESIDENCE VERIFICATION	
SEARCH - 2		OFFICE VERIFICATION	
VALUATION - 1	Vastukala	ITR verification	
VALUATION - 2		SITE INSPECTION	Samek Patel 23/2/2024

Gross Amount:

Reference Staff PF ID :

Reference Staff Name :

**SBI**  
STATE BANK OF INDIA  
MUMBAI

73527

16/2/2024

गावाचे नाव : कुर्ला

Sulda Purchase

Rs 54 Lacs

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोडदला	8254000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5025655.8
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : सदनिका नं: फ्लॉट नं. 1702, माळा नं: 17वा मजला, ए-विंग, इमारतीचे नाव: विल्डिंग नं. 119, सायबा ओपल, ब्लॉक नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, रोड : मदर डेरी रोड, मुंबई - 24, इतर माहिती: सदनिका च्या एकूण क्षेत्रफळ 543 चौ. फिट रेरा कारपेट म्हणजे 50.44 चौ.मीटर मौजे-कुर्ला भाग-3 ( ( C.T.S. Number : 2 part ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 50.44 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा द्वि-पक्षी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स - स्टार राईज डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार अब्दुल ग्हीन पायक तर्फे मुखत्यार म्हणून इरफान हजरत शेख वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस - 34, माळा नं: 2रा मजला, इमारतीचे नाव: सायबा पॅलेस, ब्लॉक नं: कुर्ला पश्चिम, रोड नं: न्यु मिल रोड, मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AEPFS2398J 2): नाव:-मेसर्स - स्टार राईज डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार अमान शाफी मोनीन तर्फे मुखत्यार म्हणून इरफान हजरत शेख वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस - 34, माळा नं: 2रा मजला, इमारतीचे नाव: सायबा पॅलेस, ब्लॉक नं: कुर्ला पश्चिम, रोड नं: न्यु मिल रोड, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AEPFS2398J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तसरीन इरफान ए खात वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 43/एन /20, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: गीता विकास मंदिर, ब्लॉक नं: शिवाजी नगर, गोवंडी, रोड नं: रोड नं 5, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400043 पॅन नं:-BEWPK7800R (M) 7303758975 2): नाव:-इरफान मोहम्मद शमसुद्दीन खान वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 34/एन /20, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: गीता विकास मंदिर, ब्लॉक नं: शिवाजी नगर, गोवंडी, रोड नं: रोड नं. 5, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400043 पॅन नं:-AHAPK2940E (M) 9322405839
(9) दस्तऐवज करून दिव्याचा दिनांक	22/09/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/09/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व घुष्ट	19162/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	495240
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

