



पुणे महानगरपालिका

बांधकाम विकास विभाग, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५



(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२ कलम २६३(१) अन्वये)

भोगवटा पत्र

Part No. : First, Building Desc.: BUILDING 'A',

भोगवटा क्र मांक: OCC/0245/20

Proposal No. : yev/0010/16

दिनांक : 21/09/2020

श्री./श्रीमती CERATEC CORP THOUGH ANAND AGARWAL राहणार PUNE द्वारा ला. आर्किटेक्ट/ इंजिनियर RIYAZAHMED I. MULLA आपणांस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२, कलम २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अक्ट १९६६, कलम ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ YEVLEWADI, SURVEY NO :34 HISSA NO :2C (P) इकडील संमती पत्र/ कमेन्समेंट सर्ट टिकेट क्रमांक CC/3823/18 दिनांक 07/03/2019 अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमती पत्र/ कमेन्समेंट सर्ट टिकेट प्रमाणे सर्व काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नविन बांधलेल्या इमारतीची जगा उपयोगात आणावयास संमती भोगवटा पत्र अदा करण्यात येत असलेल्या भागाचे भोगवटा पत्र मिळण्याबाबत क्रमांक OCN/0185/20 दिनांक 06/08/2020 रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२ कलम २६३ (१) प्रमाणे कळवण्यात येते की, खालील नमुद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशानुसार

अ.क्र	मजले	सदनिका	एकुण
१	तळ मजला	शॉप नं. १, २, ३, ४, ५ व पार्किंग	५ शॉप व पार्किंग
२	पहिला मजला	सदनिका क्र. १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२	१२ सदनिका
३	दुसरा मजला	सदनिका क्र. २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१२	१२ सदनिका
४	तिसरा मजला	सदनिका क्र. ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२	१२ सदनिका
५	चौथा मजला	सदनिका क्र. ४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८, ४०९, ४१०, ४११, ४१२	१२ सदनिका
६	पाचवा मजला	सदनिका क्र. ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८, ५०९, ५१०, ५११, ५१२	१२ सदनिका
७	सहावा मजला	सदनिका क्र. ६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६, ६०७, ६०८, ६०९, ६१०, ६११, ६१२	१२ सदनिका
८	सातवा मजला	सदनिका क्र. ७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६, ७०७, ७०८, ७०९, ७१०, ७११, ७१२	१२ सदनिका
९	आठवा मजला	सदनिका क्र. ८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७, ८०८, ८०९, ८१०, ८११, ८१२ व रिफ्युज एरिया	१२ सदनिका, रिफ्युज एरिया
१०	नववा मजला	सदनिका क्र. ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९०९, ९१०, ९११	१० सदनिका
११	दहावा मजला	सदनिका क्र. १००१ १००२ १००३ १००४ १००५, १००६, १००७, १००८, १००९, १०१०, १०११, १०१२	१२ सदनिका
१२	आकरावा मजला	सदनिका क्र. ११०१, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६, ११०७, ११०८, ११०९, १११०, ११११, १११२	१२ सदनिका
१३	बारावा मजला	सदनिका क्र. १२०१, १२०२, १२०३, १२०४, १२०५, १२०६, १२०७, १२०८, १२०९, १२१०, १२११, १२१२	११ सदनिका, रिफ्युज एरिया
१४	तेरावा मजला	सदनिका क्र. १३०१, १३०२, १३०३, १३०४, १३०५, १३०६, १३०७, १३०८, १३०९, १३१०, १३११	११ सदनिका
१५	चौदावा मजला	सदनिका क्र. १४०२, १४०३, १४०४, १४०५, १४०६, १४०७, १४०८, १४०९, १४१०	७ सदनिका
१६		संपूर्ण क्लब हाउस	
१	एकुण	५ शॉप, १५९ सदनिका व संपूर्ण क्लब हाउस	

असे मान्य नकाशानुसार इमारत ए मधील संपूर्ण पार्किंग सह ५ शॉप, १५९ सदनिका व क्लब हाउस चे संपूर्ण बांधकाम फक्त

शाखा / कनिष्ठ अभियंता
बांधकाम विकास विभाग झोन क्र. २
पुणे महानगरपालिका

अट-भविष्यात मान्य नकाशाखेरीज कोणतीही बांधकामे (उदा. मार्जिनल अंतरावर व टेरेसवर शेड, पार्टीशन बॉल, करून अगर नेट लावून पार्किंग बंदिस्त करणे इत्यादी) केल्यास कोणतीही पूर्वसुचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकाम पाडण्यात येईल, व त्यासाठी येणारा खर्च प्लॅट धारक/मालक यांचकडून घेवून करण्यात येईल.

पु उप अभियंता
बांधकाम विकास विभाग झो.क्र.२
पुणे महानगरपालिका