

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2

दस्न क्रमांक : 2508/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : खरवई

क्रमांक	विवरण	कगारनामा
(1)	विलेखाचा प्रकार	3325000
(2)	भोवदला	3067000
(3)	वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने सुद करावे)	
(4)	भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)	
(5)	क्षेत्रफळ	
(6)	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7)	दस्नगेवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा कुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	
(8)	दस्नगेवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	
(9)	दस्नगेवज करून दिल्याचा दिनांक	
(10)	दस्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	
(11)	अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	
(12)	वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	
(13)	वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	
(14)	शेरा	

1) पालिकेचे नाव: कुळगांव-बदलापूर इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे.खरवई, ता.अंबरनाथ, जि. ठाणे, सर्व्हे नं.41, हिस्सा नं. 2/2, सर्व्हे नं.41, हिस्सा नं.3 व सर्व्हे नं.41 हिस्सा नं. 4, क्षेत्र 6030 चौ.मी. यावरील तुलसी अनंता, वी विंग, चौथा मजला, सदनिका क्र. 405, क्षेत्र 49.61 चौ.मी. कारपेट. बाल्कनी क्षेत्र 6.70 चौ.मी. कारपेट. ((HISSA NUMBER : 2/2, 3, 4 ; Survey Number : 41 ;))

1) 49.61 चौ.मीटर

1): नाव:-मे.राज युप तर्फे भागीदार संजय आल्माराग पटेल यांचे कु.मु. म्हणून क. ज. देणार आशुतोष शिवाजी देशमुख वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: गुरु आश्रय , ब्लॉक नं: 6, रोड नं: कात्रप एम.आय.डी.सी.रोड, बदलापूर, महाराष्ट्र, ठाणे. , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AALFR9689K
2): नाव:-मे. श्री डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार मित दिनेश पटेल यांचे कु.मु. म्हणून क. ज. देणार आशुतोष शिवाजी देशमुख वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: जी 704, तुलसी आंगण को.ऑपेराटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. कात्रप, बदलापूर पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-
ACKFS5506R

1): नाव:-गोपाल सुर्जकांत झा वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: अमर नगर, दर्गा रोड, मुलुंड कॉलनी, मुंबई., महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400082 पॅन नं:-AKHPJ7566P
2): नाव:-रुपम गोपाल झा वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: अमर नगर, दर्गा रोड, मुलुंड कॉलनी, मुंबई., महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400082 पॅन नं:-AZPJ3555D

21/02/2024

21/02/2024

2508/2024

199500

30000



सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
उल्हासनगर-२

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.