

3

Zero of Tripartite

53/8768

पावती

Original/Duplicate

Friday, December 27, 2013

नोंदणी क्र. :39म

:51 PM

Regn.39M

पावती क्र.: 8934

दिनांक: 27/12/2013

पावतीचे नाव: उच्च

वजाचा अनुक्रमांक: पवल2-8768-2013

दस्तावेजाचा प्रकार : करारनामा

पादर कर्णान्याचे नाव: मेक्स कॉमर्शियल रिझर्विटीज तर्फे भागोदार सुरिंदर अनंतराम सभलोक

नोंदणी फी ₹. 30000.00
 दस्तऐवजाचा फी ₹. 600.00
 पावतीची किंमत: 30

एकूण ₹. 30600.00

आपणास हा दस्तऐवज अंदाजे 7:56 PM रव्या वेळेस मिळेल आणि सोबत शब्दनेत्र प्रत व CD च्यादी.

Johil S Panvel 2

बाजार मूल्य: ₹.24596000/-

मोबदला: ₹.93785/-

अदलेले मुद्रांक शुल्क : ₹. 983900/-

दस्तावेजाचा प्रकार: By Demand Draft रक्कम: ₹.30000/-

नादेश/वे ऑर्डर क्रमांक: 303889 दिनांक: 19/12/2013

बँक नाव व पत्ता: Panjab and Sindh Bank

2) दस्तावेजाचा प्रकार: By Cash रक्कम: ₹ 600/-

मुळ दस्तऐवज भरत मित्तलाल

पंजाब व सिंध बँक

Summary-2(दस्त गोपवारा भाग - २)



27/12/2013

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

दस्त क्रमांक : 8768/2013

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) उलवे

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	93785
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतिलेपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	24596000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्गनं :- इतर नाहिती: भुखंड क्र 71 सेक्टर क्र 10बी उलवे ता पनवेल जि रायगड - क्षेत्रफळ 2149.42 चौ मी (सदरचा दस्त त्रिपक्षीय करारनामा आहे)((Plot Number : 71 SECTOR NUMBER : 10 B ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 2149.42 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणाऱ्या/लिहून घेणाऱ्या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुभाषराव हरि म्हात्रे - - वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा मु गव्हाण ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रायघर(एमएच). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- 2): नाव:-वत्सला भाऊ धरत - - वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा मु गव्हाण ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रायघर(एमएच). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- 3): नाव:-काथोर हात्या धरत - - वय:-87; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा मु गव्हाण ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रायघर (एमएच). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- 4): नाव:-मंजुळा हरिश्चंद्र म्हात्रे - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा मु गव्हाण ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रायघर (एमएच). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- 5): नाव:-सिद्धको जि लर्फ एम् एन भोईर - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिद्धको भवन सीबीडी बेलापुर नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, . . पिन कोड:-400614 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकाराचे व मिळा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जेसर्स कामधेनु रिमलिटिज लर्फ भागीदार सुरिंदर अनंतराम लभलोक - - वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 76 महावीर सेंटर सेक्टर 17 वाशी नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, . . पिन कोड:-400703 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून घेण्याचा दिनांक	27/12/2013
(10) दस्त नोंदणी घेण्याचा दिनांक	27/12/2013
(11) दस्त क्रमांक	8768/2013

Summary-2(दस्त गोपवारा भाग - २)

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	983900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विघारात पेतलेला
तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निघडलेला
अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.




सहदुय्यम निवृत्तक, वर्ग २
(पमटेल-२)

INDIAN CASHIER GENERAL

Sector 28 A Plot No. 14 Vashi New Mumbai - 400703 (B Order)

THE JOINT SUB REGISTRAR

RAVESHANKAR & COMPANY

WORTH RUPEEFIFTY THOUSAND ONLY

REG CODE NO
R0467

DATE 09-12-2013

PROFIT PROTECT

PROFIT PROTECT

PROFIT PROTECT

PROFIT PROTECT

PROFIT PROTECT

PROFIT PROTECT

PROFIT PROTECT



M363BB9M 0000230000

15



9730	7307	2-12-13
2802	2083	

00

000

प व ल - २
२०१३
२ १३०



ssst. Es
CIDCO
CBE

RMB

Photo

उमट मुद्रांक प्रॉकिंग अल्हा व्हायलेट लॉप खाली तपासले व एस.एम.एस. / संबंधीत प्राधिकृत अधिकार्याशी दुरध्वनीद्वारे संपर्क साधून, मेल बरोबर आढळून आला.

व.लि./क.लि.

बंद / दुष्प्रभावित

दस्तावेजा प्रकार (Nature of Document)	AGREEMENT
पंजीत नांव/पंजीत तपशील (Registration Details) If Registrable Name of S.R.O.	Registrable / Non Registrable
फ्रान्किंग युनिक आइड (Franchising Unique No.)	43828
मिळवणीचे थोडक्यात वर्णन (Property Description in brief)	PLOT NO 71
संघर्षा रक्कम (Consideration Amount)	937857-
मुद्रांक खरेदीदाराचे नाव व शिफारस-२ नाव (Stamp Purchaser's Name)	KAMDHENU REALTIES
यसारातील दुसऱ्या पक्षाकराचे नाव (Name of the other Party)	-
द्वारे अंतर्वास नाव व पत्ता (If through Name & Address)	-
मुद्रांक सुलवाची रक्कम (Stamp Duty Amt.) शब्दात (in words)	७४३९००
अधिकृत अधिकार्याची पूर्ण स्वाक्षरी व शिफारस (Authorised Person's full Signature & Seal)	आई.डी.बी.एच. बँक लि./IDBI BANK LTD.

अधिकृत हस्ताक्षरी / Authorized Signatory

अधिकृत हस्ताक्षरी / Authorized Signatory
 Industrial Development Bank of Maharashtra Ltd.
 2nd Floor, Mahanagar Park, Mumbai-400021
 D/S/ST/VP/C R. 106/03/05/1028-1032

TRIPARTITE AGREEMENT

27/12/2013

BETWEEN

CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED

AND

SHRI. RAMACHANDRA HARI MHA...

AND

M/S.KAMDHENU REALTIES



Asst. Estate Officer (12.5%)
 CIDCO Maharashtra Ltd.
 CBD, Navi Mumbai

[Signature]
[Stamp]
 M.H.A.

For Kamdhenu Realities
[Signature]
 Partner

भारत 43828
 189504
 R.0983900/-P8280
 DEC 26 2013
 INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

प व ल - २
 २७/१२/२०१३
 ५ ३०

TRIPARTITE AGREEMENT

THIS AGREEMENT made and entered at Navi Mumbai, on this 27 day of December 2013, BY AND BETWEEN CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED a company duly incorporated under the Companies Act, 1956, having its Registered office at Nirmal, 2nd floor, Nariman Point, Mumbai - 400 021, hereinafter referred to as "the CORPORATION" (which shall where the context so admits, be deemed to include its successors and permitted assigns or assignees) and



1) SHRI. RAMACHANDRA HARI MHATRE 2) SMT. VATSEA BHAI GHARAT 3) SHRI. KATHOR HALYA GHARAT AND 4) SMT. MANJULA HARICHANDRA MHATRE all adults of Indian Inhabitants, having address ...2

① *Ramchandra*

② *[Fingerprint]*
 ③ *[Fingerprint]*

④ *Mhate M H*

[Signature]
 Asst. Estate Officer (12.5%)
 CIDCO Maharashtra Ltd.
 CBD, Navi Mumbai

For Kamdhenu Realitie
[Signature]

प व ल - २	
१०६	२०१३
६	१३०



st. E
DO
CB

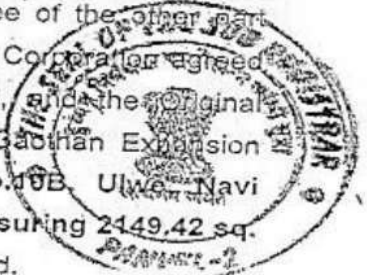
at Gavhan, Taluka Panvel and District Raigad, hereinafter referred to as "the ORIGINAL LICENSEES" (which expression shall where the context so admits, be deemed to mean and include their heirs, executors, administrators and assigns) of the Second Part

AND

M/S.KAMDHENU REALITIES a Partnership firm, duly registered under the Indian Partnership Act, 1932, through its Partners 1) SHRI. SURINDER ANANTRAM SABHLOK 2)SMT. RENU SURINDER SABHLOK 3) MISS. RIDHIMA SURINDER SABHLOK and 4) SHRI. KARAN SURINDER SABHLOK having address at 76, Mahavir Centre, 4th Floor, Plot No.77, Sector No.17, Vashi, Navi Mumbai-400 703, hereinafter referred to as "the NEW LICENSEES" (which expression shall where the context so admits, be deemed to include the partner/partners for the time being of the said firm, the survivor/survivors of them, the heirs, executors, administrators of the last surviving partner and/or his/her/their assigns) of the OTHER PART.

महानगर
मुंबई

WHEREAS by an Agreement to Lease made at CBD, dated 20.3.2013 executed by the Corporation of the one part in favour of the Original Licensees herein, therein referred to as the Licensee of the other part (hereinafter referred to as "the said Agreement"), the Corporation agreed to grant a lease to the Original Licensees herein, and the Original Licensees agreed to accept Lease of Land under Gavhan Expansion Scheme of 12.5% Scheme Plot No.71, Sector No.17B, Ulwe, Navi Mumbai, Taluka Panvel and District Raigad, admeasuring 2449.42 sq. mtrs. area, and the said Agreement was duly registered.



AND WHEREAS the Original Licensees paid to the Corporation premium of Rs.93,785/- (Rupees Ninety Three Thousand Seven Hundred and Eighty Five Only) the Corporation delivered the possession of the said Plot to the Original Licensees in pursuance of the said Agreement.

[Handwritten signature]

Asst. Estate Officer (12.5%)
CIDCO Maharashtra Ltd.
CBD, Navi Mumbai

① *[Handwritten signature]*

② *[Blurred stamp]*

③ *[Blurred stamp]*

④ *[Handwritten signature]*

For Kamdhenu Realities

[Handwritten signature]
Partner

प व ल - २	
१०६१	२०१३
५	३०



१०६१

२०१३

AND WHEREAS the Original Licensees requested the Corporation to grant to it the permission to transfer and assign its rights and interest in or benefits under the said Agreement pertaining to the said Plot No.71, Sector No.10B, Ulwe, Navi Mumbai, Taluka Panvel and District Raigad, admeasuring 2149.42 sq.mtrs. area, to the Licensee in accordance with the conditions of the said Agreement and the Corporation having granted permission to the Original Licensees agreed to do so on the terms and conditions appearing hereinafter.

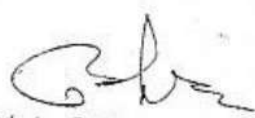
NOW THESE PRESENTS WITNESSETH AND IT IS HEREBY AGREED BY AND BETWEEN THE PARTIES HERETO AS FOLLOWS:

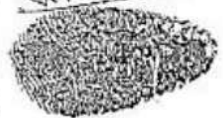
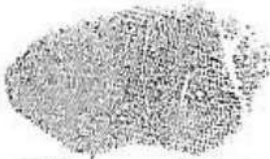
प व ल - २
10/11/2023
E 120

1. The Corporation shall, in pursuance of the said Agreement and in consideration of the permission contained therein, grant lease of the said Plot No.71, Sector No.10B, Ulwe, Navi Mumbai, Taluka Panvel and District Raigad, admeasuring 2149.42 sq. mtrs. area, to the New Licensees.
2. The New Licensees shall be substituted for the Original Licensees in the said Agreement and shall have all the rights, obligations, liabilities, benefits and equities accordingly there under.
3. The Original Licensees relinquish and release all his rights, title benefits interests claims or demands whatsoever in the said Agreement and discharges the Corporation from all obligations or liabilities required to be performed to them by the Corporation under the said Agreement.
4. The Original Licensees indemnify and save harmless the Corporation against any loss or damage that may be caused to the Corporation in consequence of this Agreement or the permission granted to it as aforesaid.



..4


Estate Officer (12.5%)
ECO Maharashtra Ltd.
CBD, Navi Mumbai

- ① Ranhatas
- ② 
- ③ 
- ④ M. H. M. H.

For Kamdhenu Realities

Partner

प व ल - २	
१८६१	२०१३
१०	३०



१०६

६००

5. The stamp duty payable under this Tripartite Agreement shall be borne and paid by the New Licensees wholly and exclusively.

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES HERETO HAVE HEREUNTO SET AND SUBSCRIBED THEIR RESPECTIVE HANDS THE DAY AND THE YEAR FIRST HEREINABOVE MENTIONED.

प व ल - २
११/३०/८३

SIGNED SEALED AND DELIVERED by the)
And on behalf of the CORPORATION)
CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT)
CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED)

Shri M. N. Bhoir)

The Assistant Estate Officer,)

In the presence of)

1 M. G. Chavhan)

2 M. D. Kotli)

[Signature]
Asst. Estate Officer (12.5%)
CIDCO Maharashtra Ltd.
CBD, Navi Mumbai

SIGNED SEALED AND DELIVERED by the)
ORIGINAL LICENSEES)

1) SHRI. RAMACHANDRA HARI MHATRE)

2) SMT. VATSLA BHAI GHARAT)



3) SHRI. KATHOR HALYA GHARAT)



030

प व ल - २	
10/05	2023
92	130



105



100

4) SMT. MANJULA HARICHANDRA MHATRE)

M.Hare. M.H.



In the presence of

- 1 M. G. Ghawale )
- 2 M. D. Koli )


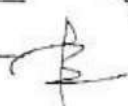
SIGNED SEALED AND DELIVERED by the)
NEW LICENSEES)

M/S.KAMDHENU REALTIES)

through its Partners)

SHRI. SURINDER ANANTRAM SABHLOK)

In the presence of)


- 1 M. G. Ghawale )
- 2 M. D. Koli )

प व ल - २
 १२/१२/२०१३
 १३/१३/२०

For Kamdhenu Realities


Partner




Asstt. Estate Officer (12.5%)
CIDCO Maharashtra Ltd.
CBD Belapur, Navi Mumbai



प व ल-२
१९९१ २०१३
१२/३०





शहर व औद्योगिक विकास महानिाल (महाराष्ट्र) मर्यादित
 सिडको भवन, भूमि व अन्वयन विभाग, तात्या साहेब साठवले रो, सी.डी. डेलापूर, मुंबई-400 044

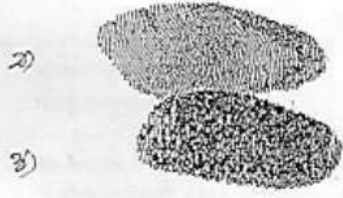
व ल- २
 दिनांक 11/11/2012
 2012
 2013
 94
 405/1830

क्र. सिडको / अ.अ. (भूनापन) साटवो / २०१३ / २०१२
 सिमांकन नकाशा

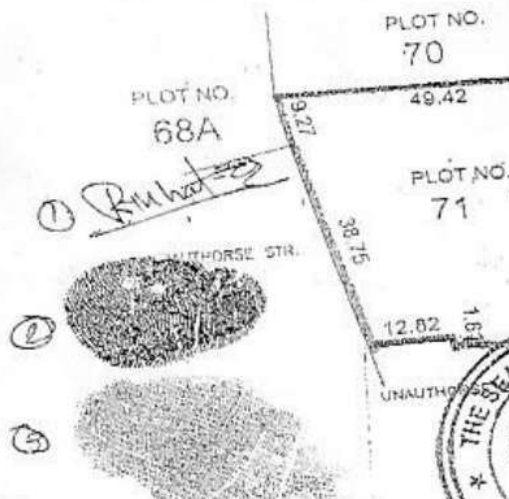
गाव..... उल्हाटे..... संघिका क्रमांक: 492 + 5.51 + 8.6
 भूधारकाचे नाव..... श्री. शिवाजी साठवले.....
 नोड..... उल्हाटे..... सेक्टर क्र. 10.B..... भूखंड क्र. 71..... क्षेत्रफळ 2.149.42 चौ.मी.
 नवी मुंबई 12.5 टक्के योजनांतर्गत प्लॉट नं. उल्हाटे..... तालुका..... प्र. वि. वि.
 जिल्हा..... विभाग..... भूखंड क्र. 71..... चा सिमांकन नकाशा.
 संदर्भ : (1) सहा.भूमी व गुंण अधिकारी (1) (2) (3) क. सिडको / भूमि / 12.5% योजना /
 उल्हाटे / 492 + 5.51 + 8.6 दिनांक 11/11/2012 च्या पत्रानुसार तयार
 करण्यात आला आहे.
 मोजणी दिनांक: 11/11/2012

व ल- ४
 दिनांक 11/11/2012
 2012
 2013
 03/14

1) ~~...~~



4) M/s -re: M.H.



संमत सिमांकन नकाशा
 मा. वरिष्ठ नियोजनकार (सिडको)
 पत्र क्र. सिडको / नियोजन / 27/11/2012
 दिनांक 27/11/2012

स्वाक्षरी.....
 (अ. वि. राजवट)
 नाव क्षेत्राधिकारी (भूनापन)
 सिडको मंडळाचे
 क्षेत्र अधिकारी (भूनापन)

प्रमाण 1:1000
 नकाशा तयार करणार

स्वाक्षरी.....
 नाव श्री. शिवाजी साठवले
 भूनापक
 स्वाक्षरी.....
 नाव श्री. उ. उ.
 भूनापक
 स्वाक्षरी.....
 नाव श्री. वैली
 भूनापक

[Signature]

Asst. Estate Officer (12.5%)
 CIDCO (M) Ltd.
 CBD, Navi Mumbai

For Kamdhenu Realities
[Signature]
 Partner

प व ल-२	
१०६	१०१३
१६	१३०



Monday, March 25, 2013

3:49 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्र.: 39म
Regn.: 39M

पावती क्र.: 2962 दिनांक: 25/03/2013

गावाचे नाव: उलवे
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: पवत4-2919-2013
दस्तऐवजाचा प्रकार: सीजडीड
सादर करणाऱ्याचे नाव: रामचंद्र हरी म्हात्रे - -

नोंदणी फी

₹. 1000.00

दस्तऐवजाची फी

₹. 1300.00

पृष्ठांची संख्या: 65

एकूण:

₹. 2300.00

प व ल - २

आपणास हा दस्तऐवज मालमितीसाठी देण्यात येतो. याचे मालमितीसाठी बँकेत प्रत CD घ्यावी.

Joint Registrar Panvel 4

बाजार मूल्य: ₹. 93785/-

मौल्य: ₹. 93785/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: ₹. 5000/-

- 1) देयकाचा प्रकार: By Demand Draft रक्कम: ₹. 1000/-
डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 084471 दिनांक: 22/03/2013
बँकेचे नाव व पत्ता: 'HDFC Bank
- 2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: ₹. 1300/-

मुख्य दस्तऐवज भरल विद्यालया.

पदाधिकाऱ्याची सही

लिपिका

सह. दुय्यम निबंधक पनवेल-४.



प व ल-२	
रुल २०२३	
१५	१३०



CIDCO ESTATE DEPARTMENT (12.5% Scheme)
 WE MAKE CITIES

Tripartite Agreement Bio-Metric Data

प व ल - ३
 Date: 27/12/2013
 2013
 32 Area 1248.4 Sq.M.

File No. 492+551+1405+86.. Node Ulwe Village Nhave
 Alloted Node Ulwe Sector No. 10B Plot No. 71

Seller Details

Sr. No.	Holder Details	Left Finger	Photo	signature
1	Mr. Ramachandra Hari Mhatre. Resident Of At-Gavhan, Tal-Panvel, Dist-Raigad.			
2	Smt. Vatsia Bhau Gharat. Resident Of At-Gavhan, Tal-Panvel, Dist-Raigad.			
3	Mr. Kalhor Helys Gharat. Resident Of At-Gavhan, Tal-Panvel, Dist-Raigad.			
4	Smt. Manjula Harichandra Mhatre. Resident Of At-Gavhan, Tal-Panvel, Dist-Raigad.			

Builder Details

Sr. No.	Name	Left Finger	Photo	Signature
1	M/s. Kamdhenu Realities through its partners Mr. Surinder Anantram Sabhlok.			

Asstt. Estate Officer (12.5%)
 CIDCO Maharashtra Ltd.
 CBD Belapur, Navi Mumbai



प व ल - २	
१८८	२०१३
२०	१३०



CIDCO WE MAKE CITIES **ESTATE DEPARTMENT (12.5% Scheme)**

Tripartite Agreement Bio-Metric Data

Date : 27/12/2013

File No. 492+551+1405+86..

Node Ulwe

Village Nhave




Alloted Node Ulwe

Sector No. 10B

Plot.No. 71

Area 2149.4 Sq.M.

Cidco Authority

Sr. No.	Name	Left Finger	Photo	Signature
1	SHRI.MADAN GAJANAN GHARAT Designation: OFFICE ASST. Department: MTS-II			

पवल-२
२७/१२/२०१३
२७/१२/१३

Asstt. Estate Officer (12.5%)
CIDCO Maharashtra Ltd.
CBD Belapur, Navi Mumbai



प व ल - २	
मूल्य	२०१३
२२	३०

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 SURINDER ANANTRAM SABILOK
 ANANTRAM RAMEAL SABILOK
 07/04/1955
 Permanent Account Number
 AEYPS6162L
 Signature





प व ल - २
२३/१/२०१३
२३/१/३०

613, राज्यात्री, आळा, पोवा
HFL193177

नाम: वतनिया
पत्नी का नाम: वतनिया
जिला: राज्यात्री-४१०२०६
Address: 613, Telynchi Ali, Kope

Village: Gavhan
Taluka: Dnyvel
District: Raigad-410206

राज्यात्री अधिकारी
17-पनवेल विधानसभा मतदारसंघ कार्यालय
Electoral Registration Officer
For 17-Panvel Assembly Constituency

स्थान: राज्यात्री
Place: Gavhan

दिनांक/Date: 28/01/2008

ये कार्ड का उपयोग केवल मतदान के लिए ही किया जा सकता है।
This card may be used as an Identity Card under
different Government Schemes 180/1267



प व ल - २
२०१३



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
GHARAT NAMDEV HALYA
HALYA GHARAT
01/06/1920
AUIPG4870E
Signature

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

प व ल - २	
१५/११	२०१३
२४	१३०



भारत विधेयक आयोग
 भारत सरकार
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 IDENTITY CARD

YTR2025580



Add
 Dt

संस्थापक नाम : रामचंद्र हरी मोहरे
 Elector's Name : Ramchandra Hari Mohre
 परिवार का नाम : हरी मोहरे
 Faimor's Name : Hari Mohre
 लिंग / Sex : पुरुष / MALE
 अन्य तारीख / Date of Birth : XX/XX/1961

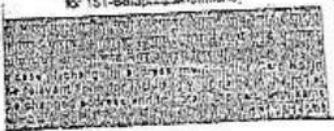
प व ल - ५
 ५-११-२०१९
 २५ १३०

YTR2025580

1411-1, रामचंद्र हरी मोहरे स्तूपान मंदिराचे समोर
 मंदिर, सेक्टर-23 मुंबईचा इलाका मंदिर से मंगल गा
 हर मुर
 मुंबईचा
 राज्यात, जने

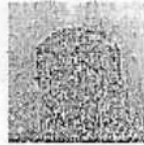
MOA: 1411-1, Ramchandra Hari Mohre Hanuman
 Mandirache Front Co.Sector 23 Turbhegaon
 Hanuman Mandir To Ganesh Mandir
 Turbhegaon
 1411-1, Mumbai
 District: Mumbai

MO: 1408/2009
 151-बलापूर विधानसभा मतदारसंघातील
 मतदार रामचंद्र हरी मोहरे
 बाबासाहेब आंबेडकर
 प्रतिष्ठान, मुंबई
 Facilities Generated by the
 Electoral Registration Officer
 for 151-Balapur Constituency





संयुक्त प्रजासत्ताक भारत



मंजुळा हरिश्चंद्र म्हात्रे
Manjula Harishchandra Mhatre
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1950
स्त्री / Female

7136 4881 0701

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

प व ल - २
१९९७ २०१६
२६ / ३०



संयुक्त प्रजासत्ताक भारत प्राधिकरण
भारत - INDIA

पत्ता : W/O हरिश्चंद्र म्हात्रे, घर नं - ३५९, करावे गाव, पोस्ट - मरेळा, विठ्ठल मंदिर साहेब,
शेळार - ३८, करावे गाव, मरेळा - ५५००१८, जरी, मुंबई, राज्य, महाराष्ट्र, ४०००१८

Address : W/O Harishchandra Mhatre, House No - 359, Karave Gaon, Post -
Marela, Opp Vitthal Mandir, Sector - 38, Karave Gaon, Near - 400704, NAVI
MUMBAI, Thane, Maharashtra, 400018

1110 110 1347 helpline.gov.in www.aadhaar.gov.in P.O. Box No. 1001, Bangalore-560 001



भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA
 TRADE LEADER CHAUBHARI
 MADAN MADAN CHAUBHARI
 Account No.
 AMRPO2033
 Sign

प व ल - २
 १५/१२/२०१३
 २०० / १३०

भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA
 TRADE LEADER CHAUBHARI
 MADAN MADAN CHAUBHARI
 Account No.
 AMRPO2033
 Sign



Summary1 (GoshwaraBhag-1)

353/8768

शुक्रवार, 27 डिसेंबर 2013 7:50
म.नं.

दस्त गोश्वारा भाग-1

पवेल 2 27/12
दस्त क्रमांक: 8768/2013

दस्त क्रमांक: पवेल 2 /8768/2013

बाजार मूल्य: रु. 2,45,96,000/- मोबदला: रु. 93,785/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.9,83,900/-

दु. नि. सह. दु. नि. पवेल 2 यांचे कार्यालयात
अ. क्र. 8768 वर दि.27-12-2013
रोजी 7:35 म.नं. वा. हजर केला.

पावली: 8934

पावली दिनांक: 27/12/2013

सादरकरणाचे नाव: मेरार्ज कामधेनु रियलिटीज लॉफ
भागीदार सुरिंदर अनंतराम सभलोक . .

नोंदणी फी

रु.

30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 600.00

पृष्ठांची संख्या: 30

एकुण: 30600.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint Sr Panvel 2

Joint Sr Panvel 2

दस्ताचा प्रकार: करारनामा

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा जगर पंचायत किंवा इयालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥थिक्त प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही यानीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मासमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 27 / 12 / 2013 07 : 35 : 59 PM ची वेळ (सादरकरण)

शिक्का क्रं. 2 27 / 12 / 2013 07 : 36 : 53 PM ची वेळ (फी)



राष्ट्रभाषासोबत ज. उलोनी कागदपत्र
सुळमुळ्यारपत्रे, धवली इत्यादी बाजारपट्टी
आढळून आल्यास याची संपूर्ण जबाबदारी
दस्त निष्पादकाची राहोई.

Summary-2(दस्त गोपवारा भाग - २)



27/12/2013 7 59:26 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

पवत2 22/30

दस्त क्रमांक:8768/2013

दस्त क्रमांक :पवत2/8768/2013

दस्ताचा प्रकार :-करारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सिडको लि तर्फे एम् एन ओईर - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव सिडको भवन सीबीडी जेलापुर नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, , , पॅन नंबर:	माध्यमा देणार वय :-45 स्वाक्षरी:-	image.jpg	image.jpg
2	नाव:रामचंद्र हरी म्हात्रे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा मु गव्हाण ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रायघर(एनएच), पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-60 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:बलसला भाऊ धरत - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा मु गव्हाण ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रायघर(एनएच), पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-65 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:काशीर हार्या धरत - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा मु गव्हाण ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रायघर(एनएच), पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-87 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:मंजुळा हरिश्चंद्र म्हात्रे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा मु गव्हाण ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रायघर(एनएच), पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-50 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:मेसर्स कामधेनु रियलिटीज तर्फे भागीदार सुरिंदर अनंतराम सभलोक - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 76 महावीर सेंटर सेक्टर 17 वार्डी नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, , , पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-58 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत करारनामा तयार करून घ्यावे असे न्यायाचे आदेश आहेत.

शिबका क्र.3 ची वेळ:27 / 12 / 2013 07:59:26 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून घ्यावे असे न्यायाचे आदेश आहेत. व त्यांची ओळख पटविलात

Summary-2(दस्ता गोपवारा भाग - २)

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव:मदन नामदेव ठाकरे - -
वय:29
पत्ता:305 शिव सेंटर सेक्टर 17 वार्डी नवी मुंबई
पिन कोड:400703

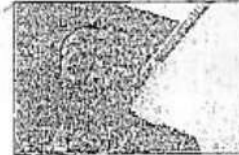
स्ताक्षरी

2 नाव:प्रदीप लडकु चौधरी - -
वय:29
पत्ता:305 शिव सेंटर सेक्टर 17 वार्डी नवी मुंबई
पिन कोड:400703

स्ताक्षरी

छायाचित्र

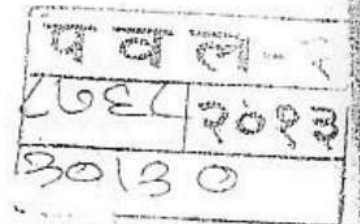
अंगठ्याचा ठसा



शिक्षका क्र.4 ची वेळ:27 / 12 / 2013 07 : 51 : 08 PM

शिक्षका क्र.5 ची वेळ:27 / 12 / 2013 07 : 51 : 35 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint Sr. Panel 2



8768 /2013

Know Your Rights as Registrants .

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.learns@gmail.com



प्रत्येक करणीय वेळेची सहज दस्तऐवज प्रकृष्ट 30
पणे आला, पुस्तक 9
समता 2013

राज्य शासनाच्या शिक्षण विभागाच्या पत्रव्यवस्था-2 पत्रव्यवस्था-2
दिनांक 20 जानेवारी 2013