

2344370

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

05-02-2024

दस्त क्रमांक : 2344/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पवई

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	31044000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	26012532.56
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 506, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: कॅस्टल रॉक बी विंग, ब्लॉक नं: हिरानंदानी गार्डन, रोड : पवई,मुंबई-400076, इतर माहिती: सदनिका 750 चौरस फूट कारपेट 69.68 चौरस मीटर कारपेट अँड डेक 27 चौरस फूट कारपेट 2.50 चौरस मीटर कारपेट एकूण 777 चौरस फूट कारपेट 72.18 चौरस मीटर कारपेट व 79.43 चौरस मीटर बिल्ट अप,02 कवर कार पार्किंग सहित,बिल्डिंग नं 01 सेक्टर 10,सि टी एस नं 22/ए(पार्ट),22/ए/1(पार्ट),22/ए/2(पार्ट)ऑफ व्हिलेज पवई,सदर दस्तातील मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्र. मुद्रांक - 2021/अनौ. सं. क्रं. 12/ प्र.क्रं. 107/म -1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात आली आहे((C.T.S. Number : 22A/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	79.43 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एच जी पी कम्युनिटी प्राईवेट लिमिटेड चे ऑथोराईज सिगनेटरी मनीष गुप्ता तर्फे कुल मुखत्यार . संजय भट्ट वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 514, माळा नं: 5 वा मजला , इमारतीचे नाव: दलामल टावर, ब्लॉक नं: नरीमन पॉईंट , रोड नं: मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400021 पॅन नं:-AADCH8389P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शिवांगिनी हल्दिया वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-1202, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: इटर्निया , ब्लॉक नं: हिरानंदानी गार्डन, रोड नं: पवई, मुंबई, , MUMBAI. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-ADGPH2478A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2344/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1552400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.