रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

पंजीयन प्रमाणपत्र

पंजीकरण का विवरण	
ई पंजीकरण संख्या	MP179092023A12670388
पंजीकरण की तिथि	15/12/2023
ई-पंजीयन प्रमाणपत्र के प्रिन्ट करने की तिथि	15/12/2023
संपत्ति का मूल्य(यदि लागू है)	86031960
प्रतिफल राशि / प्रतिभूत राशि / प्रीमियम राशि (रुपये)	2100000
पंजीयन शुल्क (रूपये)	2580959
कुल स्टाम्प शुल्क (रूपये)	8173037
उप पंजीयक का नाम	ARVIND KHARE
उप पंजीयक कार्यालय का नाम	उप पंजीयक कार्यालय इन्दौर 1

विक्रेता - पीओए धारक

नाम — सुरेश सिंह
पिता/पति का नाम — स्व. श्री नरेन्द्र सिंह
पता — 9, गुलमोहर एक्सटेंशन, इंदौर , इंदौर, मध्य प्रदेश, भारत

मालिक का नाम — कमल कुमारी
पिता/पति का नाम — --
पता — 8, नवरतन बाग, इंदौर

खरीदार- स्वयं

संगठन का नाम — अमलतास होटल्स प्रायवेट लिमिटेड
अधिकृत व्यक्ति का नाम — तर्फे डायरेक्टर श्री मयंकराज सिंह भदौरिया
पता — पंजीकृत कार्यालय-2, आर. के. पुरम कॉलोनी, इंदौर , इंदौर, मध्य प्रदेश, भारत

Digitally signed
by ARVIND
KHARE
Date: 2023.12.15
19:58:32 IST

उप पंजीयक के हस्ताक्षर

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

स्टाम्प शुल्क का प्रमाण पत्र

ई स्टाम्प विवरण

स्टाम्प कोड	01011715122023010192
ई स्टाम्प राशि (रुपए)	8173037
शासकीय स्टाम्प ड्यूटी (रुपए)	4301598
नगर पालिका ड्यूटी (रुपए)	2580959
जनपद ड्यूटी (रुपए)	860320
उपकर राशि (रुपए)	430160
छूट दी गई राशि (रुपए)	0
ई स्टाम्प का प्रकार	गैर न्यायिक
निर्गमन तिथि एवं समय	15/12/2023 15:00:16
यूजर आईडी / जारीकर्ता	sunil kapasiya/SP011743105202000081
एस पी / एस आर ओ / डी आर ओ / एच ओ विवरण	5/A, EDUCATIONIST COLONY MUSAKHEDI MAIN ROAD INDORE M.P इन्दौर इंदौर

डीड विवरण

विलेख का प्रकार	हस्तांतरण-पत्र
लिखत	हस्तांतरण-पत्र, जो ऐसे अंतरण के लिए नहीं है, जिसके लेखे क्रमांक 61 के अधीन प्रभार लगता है या छूट दी गई है.- उस संपत्ति, जो कि हस्तांतरण- पत्र की विषय-वस्तु है, " बाजार मूल्य गाइडलाइन " के अनुसार सम्पति के मूल्य का 5 प्रतिशत तथा वास्तिविक संव्यवहार मूल्य या बाजार मूल्य इनमे से जो भी अधिक हो, ऐसे अतिरिक्त भाग पर प्रभार्य शुल्क की दर 1 प्रतिशत नियत।
उद्देश्य	हस्तांतरण-पत्र

पहले पक्ष के विवरण

नाम	कमल कुमारी द्वारा(मुख्त्यार आम)सुरेश सिंह
पता	9, गुलमोहर एक्सटेंशन, इंदौर
व्यक्तियों की संख्या	1

दूसरे पक्ष के विवरण

संगठन का नाम	अमलतास होटल्स प्रायवेट लिमिटेड
पता	पंजीकृत कार्यालय-2, आर. के. पुरम कॉलोनी, इंदौर
व्यक्तियों की संख्या	1

॥श्री॥ ।।विक्रय विलेख।।

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
P-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS

REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT

॥श्री॥
।।विक्रय विलेख।।

श्रीमती कमल कुमारी पति स्व.श्री कृष्ण कुमार चड्ढा,
निवासी-8,नवरतन बाग इंदौर म.प्र.
तर्फे आम मुखत्यार:-सुरेशसिंह पिता स्व.श्री नरेन्द्र सिंह,
निवासी-9,गुलमोहर एक्सटेंशन इंदौर म.प्र.

.... विक्रेतापक्ष

अमलतास होटल्स प्रायवेट लिमिटेड(PAN:AABCA4859K)
(पूर्व नाम स्टेवेल होटल्स प्रायवेट लिमिटेड)
पंजीकृत कार्यालय:-2,आर.के.पुरम कॉलोनी,इंदौर म.प्र.
तर्फे डायरेक्टर:-श्री मयंकराज सिंह भदौरिया पिता श्री सुरेश सिंह भदौरिया
निवासी 9, गुलमोहर एक्सटेंशन, इंदौर म.प्र.

..................क्रेतापक्ष

यह विक्रय विलेख विक्रेतापक्ष की ओर मुझ हस्ताक्षरकर्ता आम मुखत्यार के व्दारा आप क्रेतापक्ष के हित में निष्पादित कर पंजीयत कराया जाता है,ऐसा कि :-
संपत्ति का संक्षिप्त इतिहास -

1. यह कि,सुगनचन्द जी सरीन वल्द नत्थुलाल जी सरीन के एकमात्र स्वामित्व एवं आधिपत्य का भूखण्ड क्रमांक 2 (दो) आर.के.पुरम. कालोनी इंदौर यहां पर स्थित रहा है। सदर भूखण्ड की लंबाई 117 फीट एवं चौडाई 86 फीट के नाप की होकर भुखण्ड का कुल क्षेत्रफल 10062 वर्गफीट अर्थात 935.13 वर्गमीटर है। सदर भुखण्ड सुगनचंद सरीन ने बजये रजिस्टर्ड दस्तावेज विक्रय पत्र नोंद क्रमांक 1अ/4874 दिनांक 12/07/1972 के व्दारा क्रय किया था। सुगनचंद जी सरीन ने अपने जीवनकाल मे उक्त भूखण्ड के संबंध मे एक वसीयतनामा अपनी विवाहित पुत्री श्रीमती कमल कुमारी पति स्व.श्री कृष्ण कुमार चड्ढा के पक्ष मे दिनांक 10/08/1972 को निष्पादित किया था। वसीयतकर्ता सुगनचंद्र सरीन का स्वर्गवास हो जाने के उपरांत उक्त वसीयतनामे की प्रभावशीलता मे उत्तराधिकारी नाते उपरोक्त भूखण्ड क्रमांक 2 (दो) आर.के.पुरम.कालोनी इंदौर का मालकी हक्क एवं कब्जा श्रीमती कमल कुमारी पति स्व.श्री कृष्ण कुमार चड्ढा को प्राप्त हुआ तभी से श्रीमती कमल कुमारी चड्ढा उपरोक्त भूखण्ड की एकमात्र स्वामी एवं कब्जेधारी रही है तत्पश्चात् श्रीमती कमल कुमारी चड्ढा ने उपरोक्त भूखण्ड के संबंध मे एक आम-मुख्त्यारनामा श्री सुरेशसिंह पिता स्व.श्री नरेन्द्र सिंह के हित मे निष्पादित कर पंजीयत करा दिया था जिसका रजिस्टर्ड दस्तावेज नोंद क्रमांक 4अ/379 दिनांक

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

प्रस्तुति मुद्रा :

कमल कुमारी द्वारा(मुख्त्यार आम)सुरेश सिंह पुत्र/आत्मज स्व. श्री नरेन्द्र सिंह

के द्वारा उप जिला इन्दौर जिला इंदौर के उप पंजीयक कार्यालय में तारीख 15/12/2023 को मध्यान्ह पूर्व/मध्यान्ह पश्चात 05:32:28 बजे प्रस्तुत किया गया।

ARVIND KHARE
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 1

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS

06/07/1990 है, इस आम मुखत्यारनामे की प्रभावशीलता में मुखत्यार श्री सुरेशसिंह पिता स्व.श्री नरेन्द्रसिंह ने अमलतास होटल्स प्रायवेट लिमिटेड (पूर्व नाम स्टेवेल होटल्स प्रायवेट लिमिटेड) को सदर भूखंड विक्रय करने का सौदा दिनांक 16/07/1990 को किया था एवं संपूर्ण विक्रय प्रतिफल रूपये 21,00,000/-(अक्षरी रूपये इक्कीस लाख केवल) प्राप्त करके सदर भूखंड का कब्जा अमलतास होटल्स प्रायवेट लिमिटेड (पूर्व नाम स्टेवेल होटल्स प्रायवेट लिमिटेड) को सौप दिया था इसके पश्चात् क्रेतापक्ष के व्दारा वर्ष 1991 में सदर भूखंड पर भवन का निर्माण किया होकर तभी से सदर भूखंड एवं उस पर निर्मित भवन का कब्जा अबाधित रूप से क्रेतापक्ष के पास है तथा विक्रय विलेख का पंजीयन क्रेतापक्ष के व्दारा भविष्य में किया जाना प्रस्तावित था जिसका पंजीयन आज किया जा रहा है।

2.यह कि, सदर भूखंड पर निर्मित भवन ज़मीदोंज हो चुका होकर मौके पर भूखंड रिक्त अवस्था में है इस रिक्त भूखंड के विक्रय विलेख का पंजीयन क्रेतापक्ष के हित में होना शेष रहा होने से क्रेतापक्ष के निवेदन पर मुझ हस्ताक्षरकर्ता सुरेशसिंह पिता स्व. श्री नरेन्द्र सिंह ने श्रीमती कमल कुमारी पति स्व.श्री कृष्ण कुमार चड्डा के आम मुखत्यार की हैसियत से अग्रलिखित चरण 3 में वर्णित अचल संपत्ति का यह विक्रय विलेख आप क्रेतापक्ष के हित में आज अपने हस्ताक्षर से निष्पादित कर पंजीयत करा दिया है।

3. अचल संपत्ति का सम्पूर्ण विवरण एवं चतु:सीमा :-

व्यावसायिक उपयोग का भूखंड क्रमांक 2, आर.के.पुरम कॉलोनी, ए.बी.रोड, इंदौर पर स्थित है। सदर भूखंड की लंबाई 117 फीट एवं चौडाई 86 फीट के नाप की होकर योग क्षेत्रफल 10062 वर्गफीट अर्थात 935.13 वर्गमीटर है। सदर भूखण्ड ए.बी.रोड, गीता भवन चौराहे से एम.आय.जी.चौराहे के मध्य स्थित है। सदर भूखंड मौके पर रिक्त अवस्था में है जिसे सुविधा एवं संक्षिप्तता की दृष्टि से इस लेख में आगे "सदर सम्पत्ति" के नाम से संबोधित किया गया है, जिसकी चतु:सीमा निम्नानुसार है:-
चतु:सीमा :-

पूर्व में: ए.बी. रोड़
पश्चिम में: भूखंड क्रमांक 6 एवं 7
उत्तर में: भूखंड क्रमांक 3
दक्षिण में: भूखंड क्रमांक 1

4.यह कि, विक्रेतापक्ष की ओर से मुझ हस्ताक्षरकर्ता आम मुखत्यार के व्दारा यह स्पष्ट किया जाता है कि उन्होंने उक्त चरण 3 में वर्णित सदर संपत्ति को आप क्रेतापक्ष के अतिरिक्त कहीं अन्यत्र अनुबंधित, भारित, बोझित या बिक्री किया हुआ नहीं है, तथा ऐसे अंतरण के लिये कोई लिखित अनुबंध भी किसी के हित में निष्पादित नहीं किया है विक्रेतापक्ष की ओर से मुझ हस्ताक्षरकर्ता आम मुखत्यार के व्दारा यह स्पष्ट किया जाता है, कि उक्त सदर संपत्ति पर किसी भी व्यक्ति या वित्तीय संस्था का किसी प्रकार का कोई ऋण भार, स्वत्व, हित, या अधिकार नही है और ना ही इस विक्रय व्यवहार में किसी को कोई आपत्ति है। उक्त सदर

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

निर्ष्पादन की मुद्रा :

पुत्र/आत्मज स्व. श्री नरेन्द्र सिंह

पताः 9, गुलमोहर एक्सटेंशन, इंदौर

कमल कुमारी द्वारा(मुख्त्यार आम)सुरेश सिंह

स्वीकार करते हैं कि कथित हस्तांतरण-पत्र विलेख का निष्पादन किया गया था और प्रतिफल के पूर्ण रूपए 2100000 प्राप्त हो गये हैं तथा रूपए 0 उन्हें मेरी उपस्थिति में चुकाये गये थे और प्रतिफल की बकाया रकम रूपए 0 बच गयी है, जो पंजीयन के बाद प्राप्त होगी । तारीख 15/12/2023

ARVIND KHARE
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 1

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS

MP179092023A12670388 | 01011715122023010192

संपत्ति संपूर्ण रूप से भार रहित अवस्था में ही विक्रेतापक्ष की ओर से मुझ हस्ताक्षरकर्ता आम मुखत्यार ने आप क्रेतापक्ष को विक्रय कर अंतरित की है।

5.यह कि, विक्रेतापक्ष की ओर से मुझ हस्ताक्षरकर्ता आम मुखत्यार के व्दारा यह भी स्पष्ट किया जाता है कि उक्त चरण 3 में वर्णित सदर संपत्ति के संबंध में उनके स्वामित्व एवं आधिपत्य बाबद् इस विक्रय विलेख पंजीयन दिनांक तक या भविष्य में कोई उजर या आपत्ति उत्पन्न हुई तो उसके निराकरण का संपूर्ण दायित्व विक्रेतापक्ष की ओर से मुझ हस्ताक्षरकर्ता आम मुखत्यार का रहेगा एवं इस बाबद् आप क्रेतापक्ष को किसी भी प्रकार का कोई खर्च या नुकसानी नहीं लगने देवेंगे।

6.यह कि, विक्रेतापक्ष की ओर से मुझ हस्ताक्षरकर्ता आम मुखत्यार ने उक्त चरण 3 में वर्णित सदर संपत्ति आप क्रेतापक्ष को विक्रय रीति से एवं प्रतिफल के फल स्वरूप विक्रय कर अंतरित कर दी होने से विक्रेतापक्ष एवं उनके वारिसान के सभी स्वत्व, हित, अधिकार इस विक्रय विलेख के व्दारा आप क्रेतापक्ष में वैष्ठित हो गये है,अब आप क्रेतापक्ष इस बिक्रीत संपत्ति के मालिक हो गये होकर इसका उपयोग, उपभोग एवं अन्तरण अपनी स्वेच्छानुसार करने के लिये स्वंतत्र रहेंगे।

7. यह कि, उक्त चरण 3 में वर्णित सदर संपत्ति के संबंध में देय समस्त शासकीय टेक्सेस,नगर निगम का संपत्ति कर, संस्था के ड्यूज,सोसायटी के ड्यूज एवं अन्य संबंधित विभागों के समस्त बकाया ड्यूज आदि जो भी हो को विक्रय पत्र के निष्पादन एवं पंजीयन दिनांक तक के लिये अदा करने का दायित्व विक्रेतापक्ष की ओर से मुझ हस्ताक्षरकर्ता आम मुखत्यार का रहेगा एवं इसके पश्चात् उक्त सदर संपत्ति के संबंध में होने वाले समस्त दायित्वों को निर्वाह करने की जवाबदारी क्रेतापक्ष की रहेगी।

8. यह कि,उक्त चरण 3 में वर्णित सदर संपत्ति के स्वामित्व बाबद् आप क्रेतापक्ष नगर निगम इंदौर एवं अन्य शासकीय एवं अशासकीय विभागों के अभिलेखों में विक्रेतापक्ष के नाम के स्थान पर अपना नाम स्वंय के व्यय से दर्ज करा लेवे एवं ऐसी सभी कार्यवाहियों में विक्रेतापक्ष की ओर से मुझ हस्ताक्षरकर्ता आम मुखत्यार की उपस्थिति एवं हस्ताक्षर आदि की आवश्यकता होने पर आप क्रेतापक्ष को संपूर्ण सहयोग एवं सहायता प्रदान करने के लिये वचनबद्ध रहेंगे।

9. यह कि,श्रीमती कमल कुमारी चड्डा ने उपरोक्त सदर संपत्ति के संबंध में एक आम -मुख्त्यारनामा मुझ हस्ताक्षरकर्ता श्री सुरेशसिंह पिता स्व. श्री नरेन्द्र सिंह के हित मे निष्पादित कर पंजीयत करा दिया था जिसका रजिस्टर्ड दस्तावेज नोंद क्रमांक 4अ/379 दिनांक 06/07/1990 है जो आज भी प्रभावशील है उक्त आम मुख्त्य।रनामा आज दिनांक तक मुखत्यारकर्ता के व्दारा सीमित, मर्यादित, निरस्त नही किया है एवं इस आम मुख्यतयारनामा की प्रभावशीलता मे मुझ हस्ताक्षरकर्ता आम मुखत्यार ने उपरोक्त चरण 3 में वर्णित अचल संपत्ति का यह विक्रय विलेख अपने हस्ताक्षर से आप क्रेतापक्ष के हित में आज निष्पादित कर पंजीयत करा दिया है।

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाह मुद्रा :

RUPESH KOUSHAL	S/O RAMESH PRASAD JI	पता: WARD NO.6 LODHI MOHA SHIVANI HOSANGABAD
SUNIL SINGH SENGAR	S/O RAJJAN SINGH	पता: 184 MANAVATA NAGAR KA INDORE

की जांच पूर्वोक्त निष्पादक / निष्पादकों की शिनाख्त के विषय में की गयी है । तारीख 15/12/2023

ARVIND KHARE
Sub Registrar
SUE REGISTRAR OFFICE
INDORE 1

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS

10.यह कि,अमलतास होटल्स प्रायवेट लिमिटेड कंपनी की बोर्ड मीटिंग में पारित रिजालुशन दिनांक 12/12/2023 के व्दारा इस विक्रय विलेख को निष्पादित कर पंजीयत कराने के लिये कंपनी के डायरेक्टर :- श्री मयंकराज सिंह भदौरिया पिता श्री सुरेश सिंह भदौरिया को अधिकृत किया है।

11.यह कि, इस विक्रय विलेख की स्टाम्प ड्यूटी एवं पंजीयन शुल्क का व्यय क्रेतापक्ष ने वहन किया है।

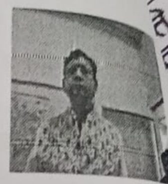
12.यह कि इस विक्रय विलेख के निष्पादन से पंजीयन अधिनियम की धारा 22क का उल्लघंन नही होता है।

उपरोक्तानुसार उक्त विक्रय विलेख का प्रारूपन विक्रेतापक्ष तर्फे आम मुखत्यार एवं क्रेतापक्ष ने स्वयं के द्वारा करवाकर सर्विस प्रोवाईडर को उपलब्ध करवाया है, तथा इनके व्दारा प्रदत्त जानकारी के आधार पर सर्विस प्रोवाईडर द्वारा संपदा साफ्टवेयर में जानकारी भरी है, तथा उक्त दस्तावेज एवं दिये गये अन्य दस्तावेजो को अपलोड किया गया है, जिसकी समस्त जवाबदारी विक्रेतापक्ष तर्फे आम मुखत्यार एवं क्रेतापक्ष की रहेगी। उपरोक्त दस्तावेज को विक्रेतापक्ष तर्फे आम मुखत्यार एवं क्रेतापक्ष ने आदि से अंत तक पढ़कर, सुनकर, समझकर, स्वेच्छा से, शरीर व मन मस्तिष्क की पूर्ण स्वस्थ अवस्था में साक्षीगणों के समक्ष अपने हस्ताक्षर से निष्पादित कर पंजीयत करा दिया, सो सही आवश्यकता पर काम आवें। इति, इन्दौर

---------------Please turn over/कृप्या पृष्ठ पलटिये।---------------

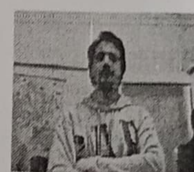
रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :



इस दस्तावेज के निष्पादक कमल कुमारी   By(PoA Holder)सुरेश सिंह के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 15/12/2023 को लिया गया ।

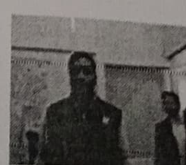
ARVIND KHARE
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 1



इस दस्तावेज के निष्पादक तर्फे डायरेक्टर श्री मयंकराज सिंह भदौरिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 15/12/2023 को लिया गया ।

ARVIND KHARE
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 1

गवाह मुद्रा :



RUPESH KOUSHAL

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS

संपत्ति विवरण अनुलग्नक

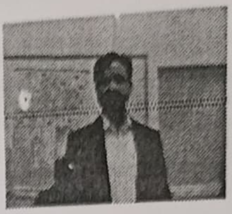
संपत्ति आईडी	1797202310044467
संपत्ति का प्रकार	भूखंड
संपत्ति का सीमा चिन्ह : --	
संपत्ति का पता : व्यावसायिक भूखंड क्रमांक 2, आर.के.पुरम कॉलोनी, ए.बी.रोड, इंदौर	
विकास खण्ड (विकास खंड) : --	
राजस्व निरीक्षक वृत्त : --	
लेआउट का विवरण : --	
नजूल / शीट क्रमांक : --	
भूखण्ड क्रमांक : --	
खसरा का विवरण और चतुर्सीमा का विवरण	

खसरा क्रमांक	खसरा क्षेत्रफल	लगान / भूमि राजस्व (रूपये)	ऋण पुस्तिका क्रमांक	उत्तरी सीमा	दक्षिण सीमा	पूर्व सीमा	पश्चिम सीमा
भूखंड क्रमांक 2	935.13	0	0	भूखंड क्रमांक 3	भूखंड क्रमांक 1	ए.बी. रोड़	भूखंड क्रमांक 6 एवं 7

जिला	इंदौर
तहसील	इन्दौर
क्षेत्र प्रकार	नगरीय क्षेत्र
अधिशासी नगरीय निकाय : नगर निगम इंदौर	
वार्ड : वार्ड न0 45 (डॉ भीमराव अम्बेडकर)	
ग्राम / मोहल्ला / कालोनी : ए.बी. रोड गीता भवन चौराहा से एम.आय.जी. चौराहा	
भूखण्ड का कुल क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	935.13
कुल क्षेत्रफल मे से आवासीय क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	--
कुल क्षेत्रफल मे से व्यावसायिक क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	935.13
कुल क्षेत्रफल मे से औद्योगिक क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	--
कुल क्षेत्रफल मे से नगर और ग्राम निवेश विभाग द्वारा अनुमोदित शैक्षिक इकाईयों का क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	--
क्या ले आउट टाउन एण्ड कंट्रीप्लानिंग द्वारा पारित किया गया	--

गवाह मुद्रा :

SUNIL SINGH SENGAR



MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS

कुल क्षेत्रफल मे से नगर और ग्राम निवेश विभाग द्वारा अनुमोदित स्वास्थ्य सेवायों का क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	--
क्या ले आउट टाउन एण्ड कंट्रीप्लानिंग द्वारा पारित किया गया है?	--
कुल क्षेत्रफल मे से अन्य उपयोग का क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	--
क्या भूखण्ड केवल आवासीय सह व्यावसायिक उद्देश्य के लिए इस्तेमाल किया जा रहा है	नही

कुल मुद्रांक एवं छूट			
छूट मुद्रांक शुल्क (रु)	0.0	छूट पंजीयन शुल्क (रु)	0.0
कुल देय शुल्क (रु)	8173037.0	कुल देय पंजीयन शुल्क	2580959.0
प्रतिफल राशि (रु)	2100000		

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

स्टाम्प शुल्क मुद्राः

स्टाम्प शुल्क	4301598
नगरीय शुल्क	2580959
जनपद पंचायत शुल्क	860320
उपकर	430160
अतिरिक्त शुल्क	0
चुकाया गया स्टाम्प शुल्क	8173037

ARVIND KHARE
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 1

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
P-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS

रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

मैं/हम इस दस्तावेज के सभी पृष्ठों के विवरणों एवं प्रविष्टियों को, दस्तावेज के आईडी 37468599 तथा ई-स्टाम्प कोड 01011715122023010192 सहित, एतद् द्वारा अभिप्रमाणित एवं पुष्टि करते हैं, तथा मेरे/अपने निम्नांकित हस्ताक्षरों से इस दस्तावेज को निष्पादित भी करते हैं।

प्रथम पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर:
नाम तथा पिता का नाम:

कमल कुमारी पति स्व.श्री कृष्ण कुमार चड्डा
तर्फे आम मुखत्यार सुरेशसिंह पिता स्व.श्री नरेन्द्र सिंह

द्वितीय पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर :
नाम तथा पिता का नाम :

श्री मयंकराज सिंह भदौरिया पिता श्री सुरेश सिंह भदौरिया

अन्य पक्षकार/ पक्षकारो के हस्ताक्षर :
नाम तथा पिता का नाम :

गवाह 1 का नाम श्री अखिलेश पाल पिता श्री रमेश पाल
पता → 174, कोठी खजरानी, इंदौर
हस्ताक्षर
आईडी का टाईप तथा नम्बर
आधार नं. → 432418126370

गवाह 2 का नाम श्री सुनील सिंह सेंगर पिता श्री रणजीत सिंह सेंगर
पता → 184, मोनवला नगर इनाम्पुरा इंदौर
हस्ताक्षर
आईडी का टाईप तथा नम्बर
आधार नं. → 959745522512

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
P-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS

मानचित्र

व्यावसायिक भूखंड क्रमांक 2, आर.के.पुरम कॉलोनी, ए.बी.रोड, इंदौर पर स्थित है। सदर भूखंड की लंबाई 117 फीट एवं चौडाई 86 फीट के नाप की होकर योग क्षैत्रफल 10062 वर्गफीट अर्थात 935.13 वर्गमीटर है। सदर भूखण्ड ए.बी.रोड, गीता भवन चौराहे से एम.आय.जी. चौराहे के मध्य स्थित है। सदर भूखण्ड मौके पर भूखंड रिक्त अवस्था में है, जिसकी चतु:सीमा निम्नानुसार है:-

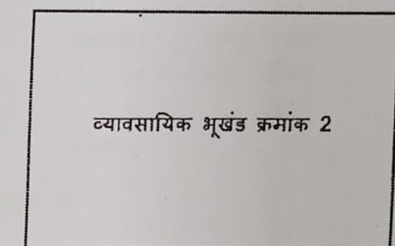
चतु:सीमा :-

पूर्व में : ए.बी. रोड

पश्चिम में : भूखंड क्रमांक 6 एवं 7

उत्तर में : भूखंड क्रमांक 3

दक्षिण में : भूखंड क्रमांक 1



रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

पंजीकरण मुद्रा :

इस दस्तावेज का इलेक्ट्रानिक पंजीयन दिनांक 15/12/2023 को क्रमांक MP179092023A12670388 दे कर किया गया है। जिसमें 22 पृष्ठ समाविष्ट हैं

स्टाम्प शुल्क	8173037

पंजीयन शुल्क	2580959
प्रतिलिपि शुल्क	0
अधिक	0
योग	2580959

ARVIND KHARE
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय इन्दौर 1

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS

...दस्तावेज के सभी पृष्ठों के विवरणों एवं प्रविष्टियों को, दस्तावेज के आईडी 37468599 तथा ई-स्टाम्प कोड ...1715122023010192 सहित, एतद् द्वारा अभिप्रमाणित एवं पुष्टि करते हैं, तथा मेरे/अपने निम्नांकित हस्ताक्षरों से ...दस्तावेज को निष्पादित भी करते हैं।

प्रथम पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर:
नाम तथा पिता का नाम:

कमल कुमारी पति स्व.श्री कृष्ण कुमार चड्डा
तर्फे आम मुखत्यार सुरेशसिंह पिता स्व.श्री नरेन्द्र सिंह

द्वितीय पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर :
नाम तथा पिता का नाम :

श्री मयंकराज सिंह भदौरिया पिता श्री सुरेश सिंह भदौरिया

AMALTAS HOTELS PVT. LTD.

अन्य पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर :
नाम तथा पिता का नाम :

गवाह 1 का नाम श्री अखिलेश पाल पिता श्री रमेश पाल
पता → 174, छोटी खजरानी, इंदौर
हस्ताक्षर Akhilesh Pal
आईडी का टाईप तथा नम्बर
आधार नं → 432418126370

गवाह 2 का नाम श्री सुनील सिंह सेंगर पिता श्री सज्जन सिंह सेंगर
पता → 184, मानवता नगर कनाड़िया इंदौर
हस्ताक्षर
आईडी का टाईप तथा नम्बर
आधार नं 959745522512

पंजीयन एवं स्टाम्प विभाग (वाणिज्यिक कर) मध्य प्रदेश

S@MPADA

डीआरएस | डाउनलोड | सेवाएं | मदद | साइट | हमसे संपर्क करें | शिकायत दर्ज करें

प्रक्रिया - शुरुआत

के रूप में लॉगइनsunil kapasiya 15 /12 /2023, 15:05:27 साइन आउट

- ...लाईन
- ...ति मूल्यांकन और शुल्कगणना
- ...ई स्टाम्प
- सेवा प्रदाता
- स्लॉट आरक्षण
- दस्तावेज़ खोज/ प्रमाणित प्रति
- आपत्ति और बैंक प्रभार
- प्रमाणित प्रति
- पंजीयन की प्रक्रिया
- उपयोगकर्ता खाता प्रबंधन
- भुगतान
- डिजिटल हस्ताक्षर

पंजीयन फीस का भुगतान

कुल देय पंजीयन फीस	कुल शेष पंजीयन फीस	कुल चुकाई गई पंजीयन फीस
2580959.0	0.0	2580959.0

अगला | रद्द करें

डिस्क्लेमर:अन्तर्वस्तुएं पंजीयन व स्टाम्प विभाग द्वारा संग्रहीत, संधारित तथा अद्यतित। कॉपीराईट © 2014, आईजीआरएस, मध्यप्रदेश। सर्वाधिकार सुरक्षित। 1024 X 768 पिक्सेल्स में सर्वोत्कृष्ट रूप में दर्शित। [सेकंड में आवेदन प्रोसेसिंग समय :- 0.277] [G:T]