

ग्रामपंचायत माणिकपूर

मु. माणिकपूर, पो. वसवं रोड, ता. वसवं, जि. दणे.

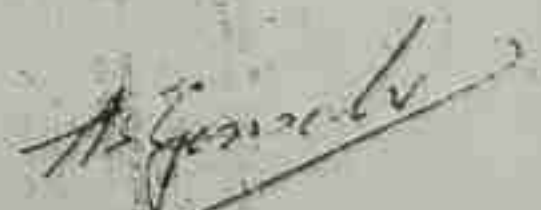
जा. नं. २७४/८८-८८
तारीख २१/११/८८

आमि

श्रीमती धाया कुमारी श्रीमती क्रांता कुमारी

द्वारा जि जि विरम या माणिकपूर घांस आपल्या
विंती अर्जावरून जाहरकत प्रमाणपत्र देण्यात येते की, माणिकपूर
ग्रामपंचायत हदित नॉड नं. ८ मध्ये सर्व्हे नं. २१०/अ/२ या जमिनी
मध्ये 'आशयना' अपार्टमेंट या इमारतीचे बांधकाम पूर्ण झाल्या
बाबत आर्किटेक इंजिनियर यांचे कथित दाव्याला सादर ठेवण्यात
व सादरु इमारतीची मि प्रत्यक्ष बांधकाम पूर्ण झाले असल्या
बाबत पहाणी नुसार खात्री केली असल्याने, तसेच आपण
विंती अर्ज माणिकपूरची मासिक सभा दि. २६/१०/८८ मधील
मासिक सभेत पुढील निर्णयासाठी देवता असता सधेने ठराव
क्रमांक ३४(६) ने दिलेल्या अंजुरी नुसार सादरु इमारतीचा
वापर रहिवास्यांना (लॉकट घारक) करणे कामी हे जाहरकत
प्रमाणपत्र आपणांस देण्यात येत आहे.

हा जाहरकत प्रमाणपत्र दिले जाते.



सरपंच,

ग्रामपंचायत, माणिकपूर

37A

सं. नं. १७६ विला नं. २

गा. न. नं. ७, ७ अ व १२०

कामेदा (२०६६) (३५०२)

राधाशशी कमलकाश

गावा - माणिकपूर

ता. का - दहाडी

हात नं. -

(२०६६) (३५०२)

व. नं. ३५-६०
दोन ठावेनी कामेदा

०.३५

मुल्ला

जाशोरेची नंदकाश

दोन ठावेनी कामेदा

०.३५

मुल्ला

(२०६०)

भावा

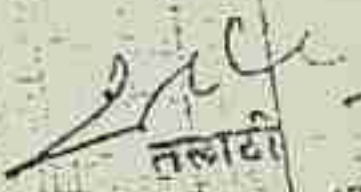
३.६६

श्री वसुधा
दादा भाऊ

पत्नी

व. नं.	कामेदा सं.	येन	रीत	विके आणि कागद	गा	ठा
--------	------------	-----	-----	---------------	----	----

३५/६०	(२०)	०.३५-६०	७	४३.	०.३५-६०	
-------	------	---------	---	-----	---------	--


 तलादी
 सभा, माणिकपूर (दहाडी)
 वकील ठाणे.
 (विशेष बंधुसंग नसत)

मती १२/७/७२

नवघर-माणिकपूर नगरपरिषद

नवघर-१, माणिकपूर, जि. अहमदनगर, तालुका अहमदनगर



स्थापना १० मे १९९४

दुरध्वनी क्र. : १५२१०० - २३३४२५४
१५२१५० - २३३४३५४
१५२१५० - २३३४५५४
१५२१५० - २३४७५३४

मा. क्र. नमानप / ६५५/१०४-०५
दिनांक : ७ / ०५ / २००४

प्रति,

जि. जि. विदर्भ,
फर्टिलिटी साधना
इंटरव्यू



विषय :- इमारत तांबकाग चर्चा दाखला
मिळणेबाबत....
संदर्भ : नमानप दि. २९/०५/०४ सा अर्ज.

दाखला देण्यांत येतो की, नवघर-माणिकपूर नगरपरिषद हद्दीतील माणिकपूर-२ वांधकाम चर्चा सन् १९९८ येते. विमागालील साधना ह्या इमारतीचे ते अंशलेखात कर आकारणी रजिस्टरवरून दि. १९ असा दाखला दिला असे.

मुख्याधिकारी
नवघर माणिकपूर नगरपरिषदकरिता

TRUE COPY



श्री राजेश महादेव गव्हाणकर
नगरसेवक
(विशेष कार्यकारी अधिकारी)
माणिकपूर कुंभागवाडा)

माणिकपूर ग्रामपंचायत

ता. वसई, जि. ठाणे

सो. / क्र. राधाचुसा. जागा चुसा.

रा. माणिकपूर

सरपंच, ग्रामपंचायत, माणिकपूर पांजकडन



पांजकडे

विषय :- अर्जा नं. २७ दि. नं. २ इमारत बांधणे परवानगी

संदर्भ :-

आल्या बरी निपट्याचे संदर्भिय प्रवास अनुलक्षून आपणास माणिकपूर गा. पंचायत दि. १७/१२/२०१८ मध्ये रोधीच्या सर्वसाधारण मासिक समेतील ठराव क्र. ३७/१७ मध्ये पुढील नियमांच्या अधिन राहून अर्जासोपतच्या प्राल प्रमाणे नविन बांधकामास इकडील अटीपर परवानगी देण्यात येत आहे.

सन १९५८ चा मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियमाच्या कलम ५९ प्रमाणे इमारती व बांधकाम शा. वाचनाच्या (राधानगीसाठी) पुढील अटीस बंधनकारक राहूनच इकडील परवानगी दिली आहे असे समजण्यात आले पाहिजे. माणिकपूर रस्ता न. नं. २७ दि. नं. २

बांधकामासाठी अटी :-

- ✓ १) पंचायतीने ज्या बांधकामास परवानगी दिली आहे अशा कोणत्याही बांधकामास मे व्हेक्टर मा. जि. ठाणे व्हांची आगाऊ मंजूरी असल्याशिवाय ते बांधकाम चालू करण्यात येऊ नये.
- ✓ २) परवानगी मिळालेल्या बांधकामास परवानगी मिळाल्याच्या तारखेलाच संपूर्ण धरू घ्यावे आणि सुरु करावयास पाहिजे. पूर्ण एक वर्षांच्या आंत बांधकामास सुरुवात न केल्यास विलेजी परवानगी रद्द समजण्यात येईल.
- ✓ ३) अट क्रमांक २ प्रमाणे सुद्धीत बांधकाम पूर्ण न झालेल्या बांधकामास पुन्हा परवानगी घेऊन त्यास बांधकामास सुरुवात करता येईल. मात्र हा निर्णय पंचायतीच्या अधिकारांत राहिल.
- ✓ ४) पंचायतीची परवानगी घेऊन करण्यात येणाऱ्या कोणत्याही इमारतीत पंचायतीच्या आगाऊ परवानगीशिवाय कारखाना किंवा एखाद्या अपायकारक धंदा चालू करता कामा नये.
- ✓ ५) अर्जासोपत आलेल्या व मंजूर केलेल्या प्रानमध्ये सेव्हॉस, सांडपाण्याची टाकी इत्यादी बांधकाम निराळे राहून ठेवण्यात आले असेल तर अशा जागेवरच बांधण्यात आले पाहिजे. इतर ठिकाणी बांधता कामा नये.
- ✓ ६) अर्जासोपतच्या मंजूर प्रान प्रमाणेच बांधकाम करण्यात आले पाहिजे. इतर ठिकाणी करण्यात येणारे बांधकाम वीगर परवानगी घरण्यात येईल.
- ✓ ७) मंजूर N. A. श्रॉट मधील ३ भागांतच बांधकाम करावे व ३ भाग मोकळा सोडणेत यावा.
- ✓ ८) बांधकामास सुरुवात करणेपूर्वी गटार व रस्त्याची व्यवस्था आवश्यक आहे.
- ✓ ९) बांधकामास सुरुवात करणेपूर्वी मे. जिल्हाधिकारी ठाणे, पांचेकडील आवेश क्र. REV/DEX/३ NAP/४-१४९९ ता. ११-४-७८ नुसार, सहाय्यक नगर रचना अधिकारी, ठाणे यांचे अभिप्राय घेणे बळक आहे.
- ✓ १०) पिण्याच्या पाण्याची व्यवस्था करणेची जमाददारी पंचायतीची राहणार नाही.
- ✓ ११) इमारतीचे बांधकाम पूर्ण होताच इमारतीचे बांधकाम लोकांना राहण्यासाठी योग्य असल्याबाबत अधिष्ठत ऑफिसरचे सर्टिफिकेट मा. पं. कडे हजर करावे मगच इमारतीमध्ये भाडोप्री अध्या लोकांना राहाण्यास देण्यात यावे.
- ✓ १२) कोणत्याही अटीचा भंग झाल्यास हा वाखला परवाना रद्द झाला असे समजणेत येईल.

[Signature]

[Signature]
सरपंच,
ग्रामपंचायत, माणिकपूर,
ता. पं. माणिकपूर

मा. पं. माणिकपूर
दिनांक तारीख

सुना संकेत नं.

गाव : होसापूर

आय लक्ष्मणा कार्यालय
 (महाराष्ट्र जमीन अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही) (महाराष्ट्र जमीन अधिलेख विभाग)
 नियम १९७१-यांतील नियम १, ५, ६ आणि ७.]

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूमापना पद्धती
७७/अ/१२	N.A	
शेताचे स्थानिक नाव		
लागवडी योग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर प्रति
	चौरस मिटर	
	०-३५-६६	
रहणू	०-३५-६६	
रोटखराब (लागवडी योग्य नसलेले)		
वर्ग (अ)		
वर्ग (ब)		
रहणू	०-३५-६६	
आकाराची जुडी किंवा विशेष आकाराची	एकूट	३५-६६

शेताचे मालक/संस्था
 लाखाबाणी व नंदाबाळ शुभ
 लाखाबाणी व नंदाबाळ शुभ
 (२०००)

प्लॉट क्रमांक
 १०/१५
 इतर अधिकार - शुद्ध
 सीमा आणि भूमापन चिन्हे :-

आय लक्ष्मणा कार्यालय (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन मंडळ अधिकाऱ्या अधिलेख व नोंदवही (तथा करणे व सुनिश्चित ठेवणे) नियम, १९७१ यांतील नियम २९]

पिकावालीत क्षेत्राचा तपशील

वर्ष	हंगाम	मिश्र पिकावालीत क्षेत्र					निर्मूल पिकावालीत क्षेत्र			लागवडीसठी उपलब्ध नसलेली जमीन स्वरूप	क्षेत्र	जल निचऱ्याचे सापन	जमीन करणाऱ्याचे नाव	शेरा
		संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित					
२००२														
२००३														

(अखिल बरहुकूम तहकल)

दिनांक 13/11 APR 2003

तलाठी सज्ज माणिकारूर
 दहलील वजह, जि. ठाणे
 दि. - 1/200

TRUE COPY.

