

668520

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5

26-02-2024

दस्त क्रमांक : 668/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कुर्ला

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5627719.05
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र.सी/301, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: विव, ब्लॉक नं: कुर्ला पश्चिम मुंबई 400070, रोड : प्रभाकर केळुसकर मार्ग मॅच फॅक्टरी लेन, इतर माहिती: आधी झालेला दस्त करारनामा दि 27/04/2021 दस्त क्र करल1-7210-2021 दिनांक 27/04/2021 मध्ये देय केलेले मुद्रांक शुल्क रु 397400 इतके मुद्रांक शुल्क महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 5जीए 2 नुसार सदर दस्तात देय असलेल्या मुद्रांक शुल्क मध्ये समयोजित केलेले आहे आणि उर्वरित मुद्रांक शुल्क रु 153600 चा भरणा ह्या दस्तात केलेला आहे-----सोबत एक कार पार्किंग स्पेस न.18 लेवेल बेसमेंट 3 वर-----व्हिलेज कुर्ला 4-----31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र.मुद्रांक-2021/अनै.सं.क्र.12/व्य.क्र.107/म-1(धोरण)या नुसार दस्तएवजात महिला खरेदिदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आलेली आहे((C.T.S. Number : 106, 106/1 to 5, 107/1 to 9, 108, 109 (pt), 111 (pt), 111/1 to 70, 77, 80 to 132 & 112 (pt) ;))
(5) क्षेत्रफळ	39.57 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तएवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शाहनवाज शेख वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: रूम न.3 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जमालुद्दीन चाल, ब्लॉक नं: जोगेश्वरी पूर्व मुंबई, रोड नं: पास्कल कॉलोनी कोळीवाडा प्लॉट अस्लम गॅरेज जवळ, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400060 पॅन नं:-EQPPS8447J
(8)दस्तएवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-करिश्मा येझडी वाडिया वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र.506-बी , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लोटस, ब्लॉक नं: मीरा रोड पूर्व ठाणे, रोड नं: ओप. रॉयल कॉलेज, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAYPW3179L
(9) दस्तएवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	668/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	153600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.