



कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

नगरपरिषद दुचे कार्यालय इमारत, पहिला मजला, आदर्श विद्यामंदिर रोड, बदलापूर रेल्वे स्टेशन (पूर्व), कुळगांव, पिन-४३११०३, ता. अंबरनाथ जि. ठाणे.
ईमेल:- coud.kulgaonbadalapur@maharashtra.gov.in, वेबसाईट:- <http://kbmc.gov.in>

जावक क्रमांक/कु-व.न.प./नरवि/ ३६२४ /२०१७ - २०१८

दिनांक: ०४/०५/२०१७

बांधकाम पूर्णतेचा दाखला / भोगवटा प्रमाणपत्र

उह न.२
१३६६९ २०१७
१७ ८४

प्रति,
श्री.संजय गोपाळ जाधव व इतर तीन,
द्वारा श्रीमती एस.आर.खंबायत (वास्तुशिल्पकार) कुळगांव- बदलापूर

श्रीमती.एस.आर.खंबायत (वास्तुशिल्पकार) बदलापूर. बांधकाम परवाना क्र: सीओ/२००१/२७२५९ यांचे दिनांक २५/४/२०१७ रोजी अर्जावरून दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद हद्दीत स.नं.६५ हि.नं.३ मौजे कावप,ता.अंबरनाथ कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद यांचे कडील बांधकाम परवानगी कुचनप/बाप/३९५-२६ दि.६/३/२०१४ सुधारीत.बांधकाम परवानगी जा.क्र. कुचनप/ नरवि/ बाप/११२८-२४८, दि.१६/२/२०१५ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशाप्रमाणे राहणेसाठी/वाणिज्यसाठी बांधकाम पूर्ण करू आहो. तरी खालील अटीवर बांधकाम पूर्णतेचा दाखला / भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे. (बांधकाम पूर्ण झाल्याची तारीख १८/४/२०१७)

मजले	विंग - अ, ची	संख्या	भाग स्टिल्ट	विंग - डी, ई व एफ	संख्या	भाग स्टिल्ट
१) तळमजला	२०	दुकाने	१४	२०	४०	४०
२) पहिला मजला			१३	१२	४०	४०
३) दुसरा मजला			१३	१२	४०	४०
४) तिसरा मजला			१३	१२	४०	४०
५) चौथा मजला			१३	१२	४०	४०
६) पाचवा मजला			१३	१२	४०	४०
७) सहावा मजला			१३	१२	४०	४०
८) सातवा मजला			१३	१२	४०	४०
एकूण-	२०	दुकाने	१४	११	४०	४०

एकूण = २० दुकाने, १८५ ब्लॉक, ५८४ खोल्या

- जेव्हा सज्जा (वाल्कनी) बंदिस्त करण्यात आला/आली असेल तर त्याचे समोरील व वरील १/३ क्षेत्रासाठी, लुवर्स ग्लास, शटर्स ग्रील्स लावणे, अनिवार्य राहिल व पॅरोपेट सोडून उर्वरित समोरील क्षेत्रासाठी ग्लेजड शटर्स बंदिस्त करणे आवश्यक राहिल.
- तसेच तळमजल्यास व टरेस फ्लोअरला वाल्कनी बंदिस्त करणे अनुज्ञेय असणार नाही.
- भोगवटा प्रमाणपत्र सोबत दर्शविलेले नकाशातील बांधकामा व्यतिरिक्त इतर बांधकाम हे अतिरिक्त समजण्यात येवून त्यावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.
- भविष्यात सामासिक अंतरातील जागा नगरपरिषदेस रस्ता रुंदीकरणासाठी आवश्यक भासल्यास हस्तांतरीत करावी लागेल. टरेस व पॉटरेस बंदिस्त करू नये.
- पावसाळी पाणी वाया जावू नये यासाठी रूफ टॉप हार्वेस्टिंग करणेत गावं व पाणी जमीनीमध्ये मुरवावं.

