

दस्तऐवज प्रकार -
लिहून घेणार - १)
२)
लिहून देणार - १)
२)

234201 -

१. मुल्यांकन शेरा

दस्तऐवजाचे पृष्ठांवर किंवा शेवटच्या शेऱ्याच्या आधी नोंदणी अधिकाऱ्याने खालिल स्वरूपाचा शेरा मारणे बंधनकारक आहे.

मिळकतीचे स्वरूप - ~~दस्तावेज~~
विगरशेती प्लॉट/ रहिवासी सदनिका/ बंगला /
जुने घर/ वाणिज्य गाळे/ ऑफिस/
शेत जमिनी/ जिरायती/ हंगामी बागायत/
बागायत - २३. ५१. ३००.

क्षेत्र - २०.२६

लावलेला दर - १४५००१ -

बाजारमुल्य दर तक्त्यातील
मुल्य विभाग/ उपविभाग क्रमांक - २३. ३५५

रकाना क्रमांक - ३ १६, २०००००१ -

इतर आदेशांचा संदर्भ घेतला
असल्यास त्याचा क्रमांक - ५ १०३२५०१ -

Proper Officer
Sub-Registrar Nasik-2

नसंन-२

११३४८/१०९

२००१



सरकारी मुल्यांकन : २,९४,०००/-

खरेदीखत किंमत : १,०३,२५०/-

स्टॅम्प किंमत : २३,५२०/-

॥ श्री ॥

कायमचे फरोक्त खरेदीखत

कायमचे फरोक्त खरेदीखत आज दिनांक १४ माहे डिसेंबर,
इसवी सन २००१, रोज बुधवार ते दिवशी नाशिकरोड
मुक्कामी,

... २/-

(२)

नसं २

११५४/२-११

२००९

श्री. साहेबराव दिगंबरराव महाजन,
उ.व. ३८ वर्षे, धंदा : व्यापार,
राहणार : लक्ष्मीकृपा, हरिकुलनगर,
राजराजेश्वरी मंगल कार्यालयासमोर,
जेलरोड, नाशिकरोड, ता.जि.नाशिक.

लिहून घेणार

- - यांसी - -

मे. गिरिष कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार
श्री. विजय निवृत्ती टर्ले,
उ.व. ३७ वर्षे, धंदा : व्यापार,
राहणार : शाहुपथ, नाशिकरोड,
ता.जि.नाशिक.

लिहून देणार

कारणे कायमचे फरोक्त खरेदीखत लिहून देतो
ऐसा जे की,

१) प्रस्तुत खरेदीखतातील परिशिष्ट-अ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीचा उल्लेख सदर मिळकत व परिशिष्ट-ब मध्ये वर्णन केलेल्या बांधीव भागाचा उल्लेख सदर दुकान, लिहून घेणार यांचा उल्लेख तुम्ही व लिहून देणार यांचा उल्लेख मी/आम्ही असा केलेला आहे.

२) सदर मिळकत ही लिहून देणार यांनी यशवंत वामन टोकेकर यांचेकडून डेव्हलपमेंट कराराने दि. १५.२.१९८९ रोजी अन्वये घेतलेली आहे. त्यानंतर यशवंत वामन टोकेकर यांनी सदर मिळकतीचे कन्व्हेनियन्स डीड दि. २७.९.१९८९ रोजी लिहून देणार यांचे लाभांत दि. २७.९.१९८९ रोजी लिहून दिलेले आहे व त्यानंतर सदरचे डीड हे मे. दुय्यम निबंधक यांचे कार्यालयात



(३)

नसंख २

११३०५/१३११

२००१

दि. ६.१०.१९८९ रोजी नोंदविलेले आहे. सदर मिळकत ही लिहून देणार यांनी विकसीत करण्याचे ठरविले व इमारतीचा आराखडा बनवून नाशिक महानगरपालिकेकडे दाखल केला व तो नाशिक महानगरपालिकेने मंजूर केलेला आहे व जा.क्र. एलएनडी/बीपी/३४/१९८९, तारीख २०.४.१९८९ नुसार सदर मिळकतीवर बांधकाम करण्याची परवानगी दिलेली आहे. तो नकाशा दाखवून त्यातील दुकान नं. ६ (सहा) विकण्याची तयारी लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांचेकडे दर्शविली. त्यानंतर उभय पक्षांमध्ये बोलणी होऊन प्रस्तुतचे खरेदीखत लिहून देणार हे लिहून घेणार यांचे लाभांत लिहून व नोंदवून देत आहे.

३) सदर दुकानाची किंमत ही रु. १,०३,२५०/- (अक्षरी रुपये एक लाख तीन हजार मात्र) एवढी ठरली असून, ती आजचे बाजारभावानुसार योग्य, वाजवी आकर्षक अशी असून, ती उभयतांना मान्य व कबूल आहे. लिहून घेणार यांनी सदरची रक्कम खालील प्रमाणे लिहून देणार यांना अदा केलेली आहे.

रक्कम रुपये	तपशिल
२२,२५०=००	(अक्षरी रु. बावीस हजार दोनशे पन्नास मात्र) चेक नं. ४०८२६, दिनांक ११.१२.१९९० रोजी व्यापारी बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.
२७,०००=००	(अक्षरी रुपये सत्तावीस हजार मात्र) चेक नं. ४२५१५१, दिनांक ११.१.१९९१ रोजी सांगली बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.



(४)

नसल-२

११३०७७४-११

२००१

२७,०००=००

(अक्षरी रु. सत्तावीस हजार मात्र) चेक नं. ४२५१५२, दिनांक ११.२.१९९१ रोजी सांगली बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.

१४,०००=००

(अक्षरी रु. चौदा हजार मात्र) चेक नं. ४२५१५७, दिनांक ६.४.१९९१ रोजी सांगली बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.

८,०००=००

(अक्षरी रु. आठ हजार मात्र) चेक नं. ४२५१५९, दिनांक ९.५.१९९१ रोजी सांगली बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.

५,०००=००

(अक्षरी रु. पाच हजार मात्र) चेक नं. ४२५१६०, दिनांक ११.१.१९९१ रोजी सांगली बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.

१,०३,०००=००

(अक्षरी रु. एक लाख तीन हजार मात्र)

४) लिहून देणार हे अंगिकारतात व जाहीर करतात व हानी रक्षणाची हमी देतात ती येणेप्रमाणे,

अ) सदर मिळकत ही अन्यत्र कोठेही गहाण, दान, बक्षिस पत्र, अन्नवस्त्र, वारसा लिन, कोर्ट हुकूमनामा, साठेखत तबदिल इ. प्रकारच्या जड जोखमीत गुंतविलेली नसून सदर दुकान हे निर्वेध व बोजारहीत व तबदील करण्यायोग्य असे आहे. याबाबत लिहून देणार यांनी कोणत्याही व्यक्तीशी कोणत्याही तऱ्हेने करार केलेला नाही.

(५)

मसं २

११३०१/५११

२००१

- ब) सदर मिळकत ही सरकार अगर स्थानिक स्वराज संस्था यांचेकडून अॅक्वीशीन अथवा रिक्वीझीशन झालेली नसून तशा प्रकारच्या नोटीसा देखील आजपावेतो आम्हाला आलेल्या नाहीत असे तुम्हास खात्रीने व भरोशाने लिहून देत आहोत.
- क) प्रस्तुतचे खरेदीखत हे लिहून देणार यांचेवर व त्यांचे तर्फे हक्क सांगणाऱ्या व्यक्ती व वारसांवर बंधनकारक आहे व राहिल.
- ड) वरील परिस्थितीत सदर मिळकत व सदर दुकानचे संदर्भात मालकी हक्कात, कब्जात व इतर कोणताही दोष निघाल्यास कोणत्याही व्यक्तीने कोणत्याही स्वरूपाची हरकत केल्यास त्याचे निवारण हे लिहून देणार हे स्वखर्चाने करून देतील असे लिहून देणार हे खात्रीने व भरोशाने बंधपत्र (Indemnity Bond) व प्रस्तुतचे खरेदीखत लिहून देत आहेत.
- इ) सदरचा व्यवहार हा फरोक्त खरेदीचाच असून मिळकत परत देण्याची अथवा घेण्याची लेखी अगर तोंडी बोली नाही.
- फ) सदर दुकानाचा कब्जा आज लिहून घेणार यांना प्रत्यक्ष जाऊन लिहून देणार यांनी मोजुन, मापुन दिलेला आहे.
- ५) प्रस्तुतच्या खरेदीखताद्वारे लिहून घेणार हे सदर दुकानाचे संपुर्ण मालक झालेले आहेत. यापुढे त्यांनी सदर दुकानाचा

(६)

मसं-२

११३४१७९९

२००९

मालकी हक्काने कब्जाने वंशपरंपरेने, निरंतर, योग्य त्या पध्दतीने उपभोग घ्यावा, अगर योग्य त्या पध्दतीने तबदील व हस्तांतरीत करावे त्याबाबत आमची अथवा आमचे वालीवारसांची काही हिल्ला हरकत राहिलेली नाही.

६) सदर मिळकतीवर दुकानधारकांनी व सदनिकाधारकांची जी संस्था होईल, त्याचे सभासद होण्याचे व त्या संस्थेचे नियम पाळण्याचे बंधन लिहून घेणार यांचेवर राहिल. मात्र त्या संस्थेस प्रस्तुत खरेदीखताद्वारे लिहून घेणार यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारास बाधा निर्माण करता येणार नाही.

७) प्रस्तुत खरेदीखतानुसार सदर दुकानाची किंमत ही उभयपक्षांमध्ये रु. १,०३,२५०/- (अक्षरी रुपये एक लाख तीन हजार दोनशे पन्नास मात्र) एवढी ठरली आहे. मात्र सरकारी मुल्यांकनानुसार सदर दुकानाची किंमत ही रु. २,९४,०००/- एवढी आहे. अधिकतम मुल्यांकन हे रु. २,९४,०००/- एवढे बसून, त्यानुसार रु. २३,५२०/- स्टॅम्प कायदानुसार प्रस्तुत खरेदीखतास लावला आहे.

८) सदर मिळकतीचे व सदर दुकानाचे मालकी हक्काबाबतचे सर्व कागदपत्राच्या साक्षांकित प्रती लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना दिलेल्या आहेत.

(७)

नसब-२

११३४१/७-११

२००१

परिशिष्ट-अ

मिळकतीचे वर्णन :- तुकडी जिल्हा नाशिक, पोटा तुकडी तालुका नाशिक पैकी मौजे देवळाली येथील, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील असलेली मिळकत यांसी सर्व्हे नंबर ३०० यांतील मंजूर ले-आऊटमधील प्लॉट नंबर २, यांसी क्षेत्र ७२०.५६ चौरस मीटर हा बिनशेती प्लॉट चतुःसिमा :-

पुर्वेस	:	३० फुटी कॉलनी रोड.
पश्चिमेस	:	सनबिम हौसिंग सोसायटी.
दक्षिणेस	:	४० फुटी म्यु. कार्पोरेशनचा रोड.
उत्तरेस	:	सर्व्हे नंबर ३००/२अ.

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील जल, तरु, काष्ट, पाषाण, निधीनिक्षेप व तद्गभूत दरोबस्त.

परिशिष्ट-ब

वरील मिळकतीवर नाशिक महानगरपालिकेने बिल्डींग प्लॅन मंजूर केलेला आहे व जा.क्र. एलएनडी/बीपी/३४१९८९, तारीख २०.४.१९८९ नुसार सदर मिळकतीवर बांधकाम करण्याची परवानगी दिलेली आहे. त्या नकाशा नुसार यशवंत अपार्टमेंट मधील तळ मजल्यावरील दुकान नं. ०६ (सहा) यांसी बिल्टअप क्षेत्र २१८.०० चौरस फुट म्हणजेच २०.२६ चौरस मीटर यांसी चतुःसिमा खालील प्रमाणे.



(८)

नसंख-२

११३४१/८९९

२००१

पुर्वेस : शॉप नंबर ०५.
पश्चिमेस : शॉप नंबर ०७.
दक्षिणेस : मोकळी जागा.
उत्तरेस : पार्कींग जागा.

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील दुकान, जल, तरु, काष्ट, पाषाण, निधीनिक्षेप व तद्गभूत वस्तुसह दरोबस्त मिळकत. त्याच प्रमाणे मंजूर प्लॅन नुसार दर्शविलेल्या सामाईक सुविधा, जाण्या येण्याचा, पार्कींगचा व सामाईक जागा, संडास, बाथरूम वापरण्याचा अधिकार व सदर दुकानासमोरील ओटा सामाईकरित्या वापरण्याचे अधिकारासह.

सदर दुकानात असलेल्या सुविधा (अॅमिनीटीज्)

- १) केसींग पट्टी इले. वायरिंग.
- २) दुकानाची उंची १२ फुट.
- ३) पाण्याची सोय सामाईक सोय हिस्सेराशीप्रमाणे येणाऱ्या रक्कमेच्या मोबदल्यात.
- ४) निरु फिनीश इंटर्नल प्लास्टर.
- ५) आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर.
- ६) दर्शनी भागास रोलींग शटर.

येणेप्रमाणे प्रस्तुतचे खरेदीखत लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांचे लाभांत समजून, उमजून, राजीखुशीने, स्वसंतोषाने लिहून दिलेले असून, त्याचे साक्षीदाखल आम्ही आमच्या सहया आजरोजी नाशिक मुक्कामी याखाली केल्या आहेत.



(९)

मसं-२

११३४१९-११

२००१

हे फरोक्त खरेदीखत, ता.म.

नाशिक.

दि. १२.२००१.

Vijay

मे. गिरिष कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार
श्री. विजय निवृत्ती टर्ले,
लिहून देणार

Mahajan

श्री. साहेबराव दिंगबरराव महाजन
लिहून घेणार

साक्षीदार :-

१) ~~राजेश चं. मात्याणी~~
राजेश चं. मात्याणी
मात्याणी प्र. नासिकरोड. अहमदनगर.

२) ~~R.C. Wani~~
R.C. Wani
अहमदनगर जिल्हा नासिकरोड.



अनुक्रमिक 9937C
 सन २००१ च्या सितंबर
 १४ दिनांकास ११ ते १२
 दरम्यान दुय्यम निबंधक नाशिक येथे
 कार्यालयात आपुव दिला.

पृ. ११४ - २
 ११५४११०५११
 २००१

फी घेतली ती खपव
 नोंदणी फा - २००० -
 फा. पत्रे (११) ची ५५ -
 फाईली फी - १२ -
 घा. फी - २ -
 लावात फी - १ -
 ह्या -
 एकूण फा ३७० -

Subaru

~~दुय्यम निबंधक नाशिक ३.~~

~~दुय्यम निबंधक, नाशिक~~

१) मे. गिरिष कळसूक्शन तर्फे भागीदार
 श्री. विनाय मित्रुती टर्क
 ३७, व्यापार, रा. नाशिक - घणार.

२) श्री. सोख्तराव शिंबरराव महाजन
 ३८, व्यापार, रा. नाशिक - घणार.

S

जबाबदार कर्मचारी
 जबाबदार
 जबाबदार
 जबाबदार

Vijay

Subaru

नसंन-२
११३०१/११११
२००१

११ नोव्हेंबर २००१
११/११/०१

दुय्यम निबंधनास माहित असलेले इत्तम जति निबंधक
करतात की ते दस्तऐवज प्रकृत देगाच्या उपरोक्त
प्रसमास व्यक्तीशः जाणतात थापि यांची थोडेच
प्रतीपत्ता



[Handwritten signature]

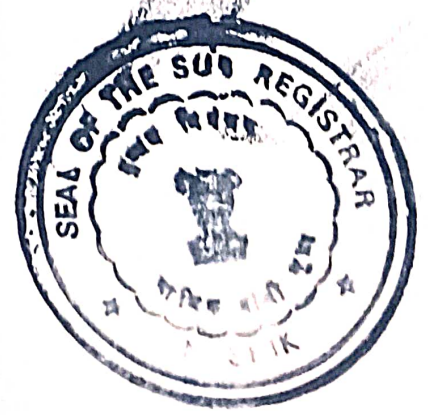
दि. १८ सितेंबर २००१

दुय्यम निबंधक, माथिक-२

पुस्तक क्रमांक १ क्रमांक ११३०१
वर नोंदला,

दिनांक १८ सितेंबर २००१

दुय्यम निबंधक माथिक-२





12/02/2016

सूची क्र.2

दुय्यम नियंत्रक : सह. दु.नि. नाशिक

दस्ता क्रमांक : 1170-2016



Friday, February 12, 2016
12:00 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र. :39म

Regn.:39M

पावती क्र.: 1637 दिनांक: 12/02/2016

गावाचे नाव: देवळाली

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नसन2-1170-2016

दस्तऐवजाचा प्रकार : 65-चुक दुरुस्ती पत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री. साहेबराव दिगंबरराव महाजन

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 440.00

पृष्ठांची संख्या: 22

एकूण:

रु. 540.00

-आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे
12:19 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub Registrar Nashik 2

बाजार मूल्य: रु.1/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 100/-

मोबदला: रु.0/-

सह दुय्यम नियंत्रक द्या-२
नाशिक - २

1) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 100/-

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 440/-

दस्त परत मिळाला

12/2001
7 वरील परि
क गांवचे वि
यांसी क्षेत्र
व नाशिक
वाचण्यांत

पत्ता:-प्ल
गा.जि. ना

ळा नं: -,
क नं: -, र
101 पॅन



धिक व
- २



12/02/2016

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : गह्वर नु.नि. नाशिक 2

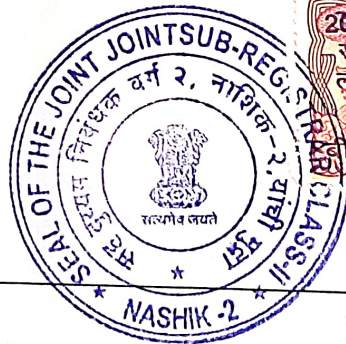
दग्न क्रमांक : 1170/2016

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) देवळाली

(1) विलेखाचा प्रकार	65-चुक दुरुस्ती पत्र
(2) मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: दिनांक 14/12/2001 रोजीचा फरोक्त खरेदीखताचा दस्त क्र.नसन-2 11348/2001 या दस्तातील पान नं.7 वरील परिशिष्ट अ मधील मिळकतीचे वर्णनातील चुकीचा मजकूर मौजे देवळाली, ता.जि. नाशिक गांवचे शिवारातील व नाशिक म.न.पा. हद्दीतील विनशेती मिळकत सर्व्हे नं.300, पैकी प्लॉट नं.2, यांसी क्षेत्र 720.56चौ.मी. याऐवजी मौजे देवळाली, ता.जि. नाशिक गांवचे शिवारातील व नाशिक म.न.पा. हद्दीतील विनशेती मिळकत सर्व्हे नं.300/2व, यांसी क्षेत्र 720.56चौ.मी. असे वाचण्यांत व समजण्यांत यावे((Survey Number : 300/2व ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 720.56 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-गिरीष कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार श्री. विजय निवृत्ती टर्ले वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. शाहु पथ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नाशिकरोड, ता.जि. नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422101 पॅन नं:-ABSPT2473K
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. साहेबराव दिगंबरराव महाजन वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. लक्ष्मीकृपा, हरीकुल नगर, राजराजेश्वरी मंगल कार्यालयासमोर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जेलरोड, नाशिकरोड, ता.जि. नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422101 पॅन नं:-AHSPM9320J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	10/02/2016
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/02/2016
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1170/2016
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14) श्रेण	



(Handwritten signature)

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक - २

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

Correction Deed

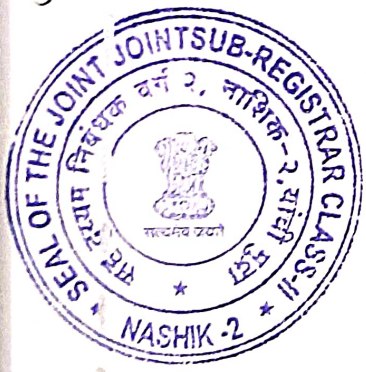


महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2015 ©

TREASURY OFFICE NASIK
 NU 591944
 - 2 FEB 2016
 STPHC ATO

10 FEB 2016
 नु.कं ५००० दि. / / २०१६ रु. १०० पेकी
 निजापत्र कोणाकडे सादर करावयाचे कारण
 किं घेणाऱ्याचे नांव: साहेबराव दिगंबर महाजन
 तथा प्रकार: दस्त मोदणी करणार का-हीय/नाही
 नियंत्रक का माल्याचे नांव: इतार मोदला रकम
 त्या पक्षकाराचे नांव: मीरा फेडरेशन लोम भा विनाय रॉय
 कल वर्णन: २ दिने देवीने १००० रु. ३००/२०१६
 आर. डी. शिंदे वी.पी. घंडरे
 कोर्ट आवार, नाशिकरोड
 लायसन्स नं. २२/९९



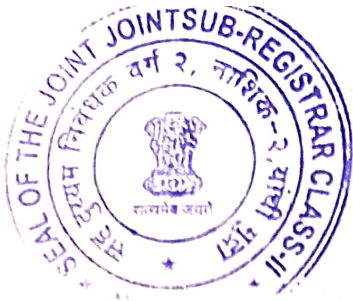
नसाम - २
 दस्त क्र. ११०० २०१६
 १/२९

स्टॅम्प रु १००/-

॥ श्री ॥

चुक दुरुस्ती पत्र

चुक दुरुस्ती पत्र आज दिनांक १० माहे फेब्रुवारी इसवी सन २०१६ रोज
 गुरुवार ते दिवशी नाशिकरोड मुक्कामी :-



--- 2 ---

नसन - २
दस्त क्र. (११७७) २०१६
२ / २९

श्री. साहेबराव दिगंबर महाजन
उ.वय. ५५ वर्षे, धंदा - व्यापार
राहणार - लक्ष्मीकृपा हरिकुल नगर,
राजराजेश्वरी मंगल कार्यालयाजवळ
जेलरोड, नाशिकरोड.ता जी नासिक.

- यांसी -

लिहून घेणार

गिरीश कंस्ट्रक्शन तर्फे भागीदार
श्री. विजय निवृत्ती टर्ले
उ.वय. ५६ वर्षे, धंदा - व्यापार
राहणार - शाहुपथ, नाशिकरोड, ता.जि. नाशिक

लिहून देणार

कारणे चुक दुख्खी पत्र सह दुय्यम निबंधक नाशिक यांचे कार्यालयात
लिहून व नोंदवून देतो ऐसा जे की :-

१. मिळकतीचे वर्णन :- तुकडी जिल्हा नाशिक, पोटतुकडी तालुका नाशिक
पैकी, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे देवळाली, या गांवचे शिवारातील
रहीवाशी विभागातील मिळकत यांसी सर्व्हे नंबर ३००/२ब यांसी क्षेत्र ७२०.५६ चौ.
मि. यांसी चतुःसिमा खालीलप्रमाणे.

पुर्वेस : ३० फुटी कॉलनी रोड.
पश्चिमेस : सनबिम हौसिंग सोसायटी.
दक्षिणेस : ३० फुटी कार्पोशनचा रोड.
उत्तरेस : सर्व्हे नंबर ३००/२अ

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील बिनशेती मिळकत जल, तरू, काष्ट, पाषाण, निधी



नसन - २

दस्त क्र. (११७०)२०१६

--- 3 ---

3/29

निक्षेप, तदंगभूत वस्तुसह तसेच जाणेयेणेचे, वागवहिवाटीचे हक्कांसह असलेली मिळकत दरोबरत.

व. वरील मिळकतीवर नाशिक महानगरपालिकेने विल्डींग प्लॅन मंजूर केलेला आहे. व जा.क्र.एल.एन.डी./बी.पी/34/1989 तारिख 20/4/1989 नुसार बाधकाम करण्याची परवानगी दिलेली आहे त्या नकाशानुसार यशवंत अपार्टमेंट मधील दुकान नंबर 6 विल्टअप क्षेत्र 218.00 चौ. फुट म्हणजेच 20.26 चौ.मि. यासी चतुःसिमा खालीलप्रमाणे.

पुर्वेस	:	शॉप क्र. 5
पश्चिमेस	:	शॉप क्र. 7
दक्षिणेस	:	मोकळी जागा.
उत्तरेस	:	पार्किंग जागा.

येणेप्रमाणे दुकान मिळकत व मिळकतीत जाणेयेणेचे, वागवहिवाटीचे हक्कांसह असलेल्या तसेच मिळकतमध्ये असलेल्या स्वतंत्र ईले. मिटर, इले. कनेक्शनसह तसेच पाणी मिटरसह मिळकत दरोबरत.

2. वर कलम 1 यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीविषयी लिहून घेणार व लिहून देणार यांचे दरम्यान दिनांक 14/12/2001 रोजी कायमचे फरोक्त खरेदीचा दस्त झालेला असून सदरचे खरेदीखत हे सह दुय्यम निबंधक वर्ग 2 नाशिक 2 यांचे कार्यालयात दस्त नोंदणी क्र. 11348 दिनांक 14/12/2001 अन्वये नोंदविलेला आहे. तसेच सदरील दस्तातील पान नं. 7 परिशिष्ट अ मध्ये मिळकतीचे वर्णन येणेप्रमाणे

मिळकतीचे वर्णन :- तुकडी जिल्हा नाशिक, पोटतुकडी तालुका नाशिक पैकी, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे देवळाली, या गांवचे शिवारातील रहीवाशी विभागातील मिळकत यांसी सर्व्हे नंबर 300 यातील मंजूर लेआउटमधील प्लॉट नं.2 यांसी क्षेत्र 720.56 चौ. मि. यांसी चतुःसिमा खालीलप्रमाणे.

पुर्वेस	:	30 फुटी कॉलनी रोड.
पश्चिमेस	:	सनबिम हौसिंग सोसायटी.



दस्तावेज क्र. (9900) 2096
8 / 29

दक्षिणेस : 40 फुटी कार्पोशनचा रोड.

उत्तरेस : सर्व्हे नंबर 300/2अ

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील बिनशेती मिळकत जल, तरू, काष्ट, पाषाण, निधी निक्षेप, तदंगभुत वस्तु सह तसेच जाणेयेणेचे, वागवहिवाटीचे हक्कांसह असलेली मिळकत दरोबरस्त.

3. सदरचा दस्त नोंदवितांना खरेदी धावयाचे मिळकतीचे नजरचुकीने सर्व्हे नंबर सर्व्हे नंबर 300/2ब ऐवजी सर्व्हे नंबर सर्व्हे नंबर 300 यातील मंजूर लेआउटमधील प्लॉट नं.2 असा उल्लेख केलेला आहे. सदरची चुक दुरुस्त होणे आवश्यक व न्यायाचे आहे. त्याकरीता सदरचा चुक दुरुस्तीचा लेख लिहून देणार व लिहून घेणार लिहून देत व घेत आहे.

सदर दुरुस्तीनुसार सदरील मुळ दस्तातील पान नं. 7 परिशिष्ट अ मध्ये मिळकतीचे वर्णन दुरुस्ती होवून खालीलप्रमाणे वाचण्यात यावे.

मिळकतीचे वर्णन :- तुकडी जिल्हा नाशिक, पोस्टतुकडी तालुका नाशिक पैकी, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे देवळाली, या गांवचे शिवारातील रहीवाशी विभागातील मिळकत यांसी सर्व्हे नंबर 300/2ब यांसी क्षेत्र 720.56 चौ. मि. यांसी चतुःसिमा खालीलप्रमाणे.

पुर्वेस : 30 फुटी कॉलनी रोड.

पश्चिमेस : सनबिम हौसिंग सोसायटी.

दक्षिणेस : 30 फुटी कार्पोशनचा रोड.

उत्तरेस : सर्व्हे नंबर 300/2अ

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील बिनशेती मिळकत जल, तरू, काष्ट, पाषाण, निधी निक्षेप, तदंगभुत वस्तु सह तसेच जाणेयेणेचे, वागवहिवाटीचे हक्कांसह असलेली मिळकत दरोबरस्त.

येणेप्रमाणे दुरुस्ती होवून वाचण्यात यावे.

DRAFTED
BY ME

साक्षीदार

(1) ---

शुद्धि
मुळ पो



--- 5 ---

वस्तु क्र. (११७०) २०१६
५/२९

4. सदर चुक दुरुस्तीमध्ये लिहून घेणार, लिहून देणार, मिळकतीचा मोबदला व इतर अटी तसेच दस्त यांमध्ये कोणताही बदल अथवा दुरुस्ती नाही. तसेच सदर दुरुस्तीकामी लिहून घेणार व लिहून देणार यांचे दरम्यान कोणत्याही प्रकारचा स्वतंत्र मोबदला नाही. सदर चुक ही नजर चुमीमुळे झालेली असल्यामुळे व रेकॉर्डमध्ये कोणताही तांत्रिक दोष राहु नये म्हणुन दोघांचे समजुतीने सदरचा दुरुस्ती दस्तलिहून दिलेला आहे.

5. येणेप्रमाणे सदरचे चुक दुरुस्ती पत्र राजीखुशीने, स्वसंतोषाने, कुणाचेही धाक दडपणांस बळी न पडता, नशापाणी न करता, समजुन, उमजुन, वाचुन घेऊन, दोन साक्षीदारांचे समक्ष लिहून व नोंदवून दिले असे.

DRAFTED
BY ME

Hyeram
M. D. Byore



Vijay

गिरीश कंस्टक्शने तर्फे भागीदार
श्री. विजय निवृत्ती टर्ले
लिहून देणार



06.08.15.797.3589



Sahebrao

श्री. साहेबराव दिगंबर महाजन
लिहून घेणार



070116.633.u

साक्षीदार -

(1) *कहरिगो*

(2) *Chavhan*

इविंद्र आश्रमारी ठेरीगो
मु० पो० पदसे ता० जि० नाशिक

द्विपका विमराव वैचक
दोषाळ नगर नाशिक

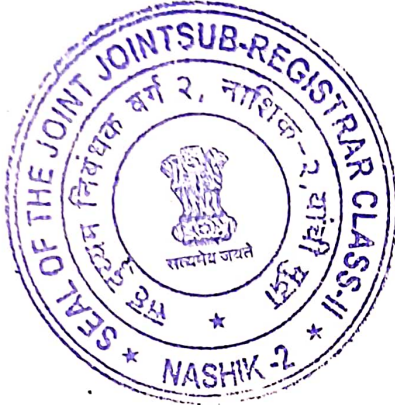
OFFICE OF THE SUB-REGISTRAR
NASHIK-2, DIST:- NASHIK
MAH/CCRA/00/YEAR - 2000

भारत 1200750000
107087 DEC 13 2001
R.0023520 PH 0090
INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

R. 235201-

Rupoo ~~Amrith Khoband~~
~~Rupe~~ Hundred ~~only~~

Proper Officer
Sub-Registrar Nashik-2



नसने-२
११३४११९
२००१

नसन - २
दस्त क्र. (११७०) २०१६
६ / २९

सरकारी मुल्यांकन : २,९४,०००/-
खरेदीखत किंमत : १,०३,२५०/-
स्टॅम्प किंमत : २३,५२०/-

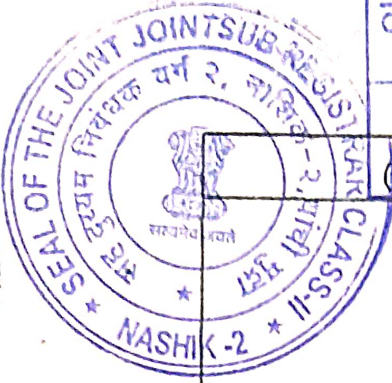
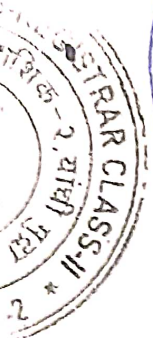
॥ श्री ॥

कायमचे फरोक्त खरेदीखत

कायमचे फरोक्त खरेदीखत आज दिनांक १४ माहे डिसेंबर,
इसवी सन २००१, रोज बुधवार ते दिवशी नाशिकरोड
मुक्कामी,

... २/-





दस्तावेज क्र. (११००) २०१६

(२)

०/२९

नसंन-२

११३४१/२०१६

२००१

श्री. साहेबराव विगंबरराव महाजन,
उ.व. ३८ वर्ष, धंदा : व्यापार,
राहणार : लक्ष्मीकृपा, हरिकुलनगर,
राजराजेश्वरी मंगल कार्यालयासमोर,
जेलरोड, नाशिकरोड, ता.जि.नाशिक.

लिहून घेणार

- - यांसी - -

मे. गिरिष कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार
श्री. विजय निवृत्ती टर्ले,
उ.व. ३७ वर्ष, धंदा : व्यापार,
राहणार : शाहुपथ, नाशिकरोड,
ता.जि.नाशिक.

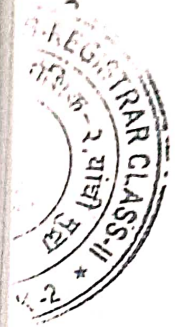
लिहून देणार

कादणो कायमचे फटोवत खरेदीखत लिहून देतो
सेसा जे की,

१) प्रस्तुत खरेदीखतातील परिशिष्ट-अ मध्ये वर्णन
केलेल्या मिळकतीचा उल्लेख सदर मिळकत व परिशिष्ट-ब मध्ये
वर्णन केलेल्या बांधीव भागाचा उल्लेख सदर दुकान, लिहून घेणार
यांचा उल्लेख तुम्ही व लिहून देणार यांचा उल्लेख मी/आम्ही असा
केलेला आहे.

२) सदर मिळकत ही लिहून देणार यांनी यशवंत वामन
टोकेकर यांचेकडून डेव्हलपमेंट कराराने दि. १५.२.१९८९ रोजी
अन्वये घेतलेली आहे. त्यानंतर यशवंत वामन टोकेकर यांनी सदर
मिळकतीचे कन्व्हेनियन्स डीड दि. २७.९.१९८९ रोजी लिहून देणार
यांचे लाभांत दि. २७.९.१९८९ रोजी लिहून दिलेले आहे व
त्यानंतर सदरचे डीड हे मे. दुय्यम निबंधक यांचे कार्यालयात

REGISTRAR CLASS-II, NASHIK-2





नसन-२
११३४११५-११
२००१

दि. ६.१०.१९८९ रोजी नोंदविलेले आहे. सदर मिळकत ही लिहून देणार यांनी विक्रीत करण्याचे ठरविले व इमारतीचा आराखडा बनवून नाशिक महानगरपालिकेकडे दाखल केला व तो नाशिक महानगरपालिकेने मंजूर केलेला आहे व जा.क्र. एलएनडी/बीपी/३४/१९८९, तारीख २०.४.१९८९ नुसार सदर मिळकतीवर बांधकाम करण्याची परवानगी दिलेली आहे. तो नकाशा दाखवून त्यातील दुकान नं. ६ (सहा) विकण्याची तयारी लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांचेकडे दर्शविली. त्यानंतर उभय पक्षांमध्ये बोलणी होऊन प्रस्तुतचे खरेदीखत लिहून देणार हे लिहून घेणार यांचे लाभांत लिहून व नोंदवून देत आहे.

३) सदर दुकानाची किंमत ही रु. १,०३,२५०/- (अक्षरी रुपये एक लाख तीन हजार मात्र) एवढी ठरली असून, ती आजचे बाजारभावानुसार योग्य, वाजवी आकर्षक अशी असून, ती उभयतांना मान्य व कबूल आहे. लिहून घेणार यांनी सदरची रक्कम खालील प्रमाणे लिहून देणार यांना अदा केलेली आहे.

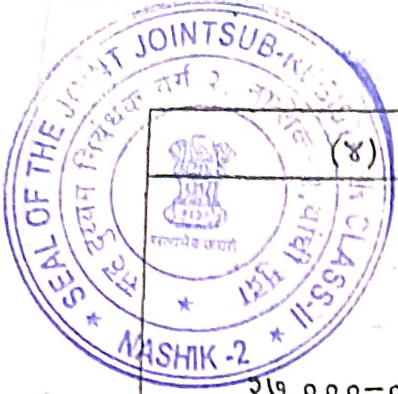
रक्कम रुपये
२२,२५०=००

तपशिल

(अक्षरी रु. बावीस हजार दोनशे पन्नास मात्र) चेक नं. ४०८२६, दिनांक ११.१२.१९९० रोजी व्यापारी बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.

२७,०००=००

(अक्षरी रुपये सत्तावीस हजार मात्र) चेक नं. ४२५१५१, दिनांक ११.१.१९९१ रोजी सांगली बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.



नसिन-२
१२३०५/४२३
२००१

२७,०००=०० (अक्षरी रु. सत्तावीस हजार मात्र) चेक नं. ४२५१५२, दिनांक ११.२.१९९१ रोजी सांगली बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.

१४,०००=०० (अक्षरी रु. चौदा हजार मात्र) चेक नं. ४२५१५७, दिनांक ६.४.१९९१ रोजी सांगली बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.

८,०००=०० (अक्षरी रु. आठ हजार मात्र) चेक नं. ४२५१५९, दिनांक ९.५.१९९१ रोजी सांगली बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.

५,०००=०० (अक्षरी रु. पाच हजार मात्र) चेक नं. ४२५१६०, दिनांक ११.१.१९९१ रोजी सांगली बँक, ना.रोड अन्वये मिळाले.

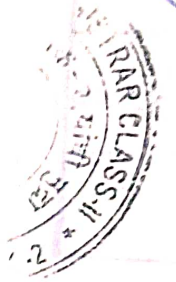
१,०३,०००=०० (अक्षरी रु. एक लाख तीन हजार मात्र)

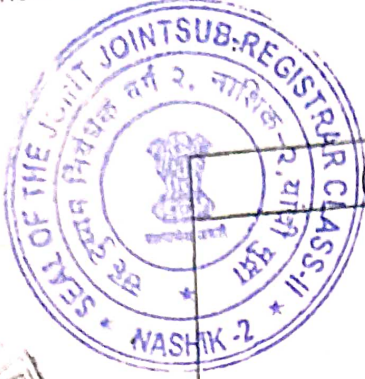
४) लिहून देणार हे अंगिकारतात व जाहीर करतात व हानी रक्षणाची हमी देतात ती येणेप्रमाणे,

अ) सदर मिळकत ही अन्यत्र कोठेही गहाण, दान, बक्षिस पत्र, अन्वयपत्र, वारसा लिन, कोर्ट हुकूमनामा, साठेखत तबदिल इ. प्रकारच्या जड जोखमीत गुंतविलेली नसून सदर दुकान हे निर्वेध व घोजारहीत व तबदील करण्यायोग्य असे आहे. याबाबत लिहून देणार यांनी कोणत्याही व्यक्तीशी कोणत्याही तऱ्हेने करार कोलंला नाही.

नसिन - २
वस्तु क्र. (११७०) २००६

NO NAME: NSK - 2 YEA





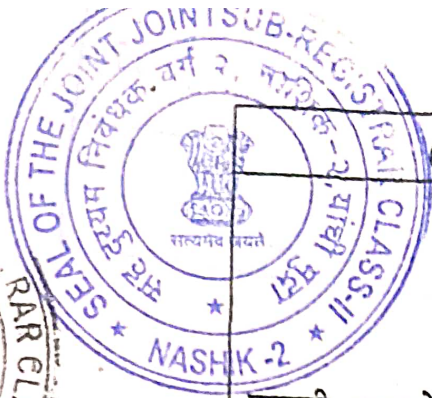
(4)

नसून-2

११/११/२००१

2001

- ब) सदर मिळकत ही सरकार अंगर स्थानिक स्वराज संस्था यांचेकडून अॅक्वीझीशन अथवा रिक्वीझीशन झालेली नसून तशा प्रकारच्या नोटीसा देखील आजपावेतो आम्हाला आलेल्या नाहीत असे तुम्हास खात्रीने व भरोशाने लिहून देत आहोत.
- क) प्रस्तुतचे खरेदीखत हे लिहून देणार यांचेवर व त्यांचे तर्फे हक्क सांगणाऱ्या व्यक्ती व वारसांवर बंधनकारक आहे व राहिल.
- ड) वरील परिस्थितीत सदर मिळकत व सदर दुकानचे संदर्भात मालकी हक्कात, कब्जात व इतर कोणताही दोष निघाल्यास कोणत्याही कारणांनी कोणत्याही स्वरूपाची हरकत केल्यास त्याचे निवारण हे लिहून देणार हे स्वखर्चांनी करून देतील असे लिहून देणार हे खात्रीने व भरोशाने बंधपत्र (Indemnity Bond) व प्रस्तुतचे खरेदीखत लिहून देत आहेत.
- इ) सदरचा व्यवहार हा फरोक्त खरेदीचाच असून मिळकत परत देण्याची अथवा घेण्याची लेखी अगर तोंडी बोली नाही.
- फ) सदर दुकानाचा कब्जा आज लिहून घेणार यांना प्रत्यक्ष जाऊन लिहून घेणार यांनी मोजून, मापुन दिलेला आहे.
- ५) प्रस्तुतचा खरेदीखताद्वारे लिहून घेणार हे सदर दुकानाचे संपूर्ण गाऱ्यात झालेले आहेत. यापुढे त्यांनी सदर दुकानाचा



(६)

नसं-२

७७३०१/१६७७

२००४

मालकी हक्काने कब्जाने वंशपरंपरेने, निरंतर, योग्य त्या पध्दतीने उपभोग घ्यावा, अगर योग्य त्या पध्दतीने तबदील व हस्तांतरित करावे त्याबाबत आमची अथवा आमचे वालीवारसांची काही हिल्ला हरकत राहिलेली नाही.

काही हिल्ला
दस्ता क्र.

११७०/२०१०

११

१२९

६) सदर मिळकतीवर दुकानधारकांनी व सदरदुकानधारकांची जी संस्था होईल, त्याचे सभासद होण्याचे व त्या संस्थेचे नियम पाळण्याचे बंधन लिहून घेणार यांचेवर राहिल. मात्र त्या संस्थेस प्रस्तुत खरेदीखताद्वारे लिहून घेणार यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारास बाधा निर्माण करता येणार नाही.

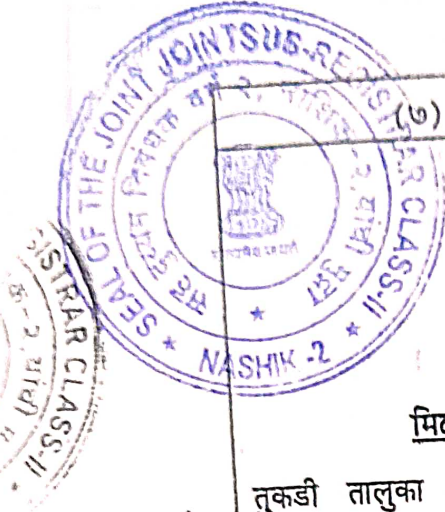
७) प्रस्तुत खरेदीखतानुसार सदर दुकानाची किंमत ही उभयपक्षांमध्ये रु. १,०३,२५०/- (अक्षरी रुपये एक लाख तीन हजार दोनशे पन्नास मात्र) एवढी ठरली आहे. मात्र सरकारी मुल्यांकनानुसार सदर दुकानाची किंमत ही रु. २,९४,०००/- एवढी आहे. अधिकतम मुल्यांकन हे रु. २,९४,०००/- एवढे बसून, त्यानुसार रु. २३,५२०/- स्टॅम्प कायदानुसार प्रस्तुत खरेदीखतास लावला आहे.

८) सदर मिळकतीचे व सदर दुकानाचे मालकी हक्काबाबतचे सर्व कागदपत्राच्या साक्षात्कित प्रती लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना दिलेल्या आहेत.



दस्त क्र. (११७०) २०१६

१२/२१



नसंन-२

९९३४५/७२९

२००१

परिशिष्ट-अ

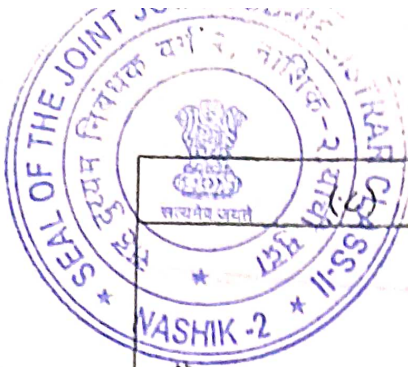
मिळकतीचे वर्णन :- तुकडी जिल्हा नाशिक, पोत तुकडी तालुका नाशिक पैकी मौजे देवळाली येथील, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील असलेली मिळकत यांसी सर्व्हे नंबर ३०० यांतील मंजूर ले-आऊटमधील प्लॉट नंबर २, यांसी क्षेत्र ७२०.५६ चौरस मीटर हा बिनशेती प्लॉट चतुःसिमा :-

पूर्वेस : ३० फुटी कॉलनी रोड.
पश्चिमेस : सनबिम हौसिंग सोसायटी.
दक्षिणेस : ४० फुटी म्यु. कार्पोरेशनचा रोड.
उत्तरेस : सर्व्हे नंबर ३००/२अ.

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील जल, तरु, काष्ट, पाषाण, निधीनिक्षेप व तद्गभूत दरोबस्त.

परिशिष्ट-ब

वरील मिळकतीवर नाशिक महानगरपालिकेने बिल्डींग प्लॅन मंजूर केलेला आहे व जा.क्र. एलएनडी/बीपी/३४१९८९, तारीख २०.४.१९८९ नुसार सदर मिळकतीवर बांधकाम करण्याची परवानगी दिलेली आहे. त्या नकाशा नुसार यशवंत अपार्टमेंट मधील तळ मजल्यावरील दुकान नं. ०६ (सहा) यांसी बिल्टअप क्षेत्र २१८.०० चौरस फुट म्हणजेच २०.२६ चौरस मीटर यांसी चतुःसिमा खालील प्रमाणे.



वसंज - २
दस्त क्र. (११७०) २०१६
वसंज-२
७१३४८८ (२३) ३ २९
२००१

पूर्वेस : शॉप नंबर ०५.
पश्चिमेस : शॉप नंबर ०७.
दक्षिणेस : मोकळी जागा.
उत्तरेस : पार्कींग जागा.

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील दुकान, जल, तरु, काष्ट, पाषाण, निधीनिक्षेप व तदंगभूत वस्तुसह दरोबस्त मिळकत. त्याच प्रमाणे मंजूर प्लॅन नुसार दर्शविलेल्या सामाईक सुविधा, जाण्या येण्याचा, पार्कींगचा व सामाईक जागा, संडास, बाथरूम वापरण्याचा अधिकार व सदर दुकानासमोरील ओटा सामाईकरित्या वापरण्याचे अधिकारासह.

सदर दुकानात असलेल्या सुविधा (अॅमिनीटीज्)

- १) केसींग पट्टी इले. वायरिंग.
- २) दुकानाची उंची १२ फुट.
- ३) पाण्याची सोय सामाईक सोय हिस्सेराशीप्रमाणे येणाऱ्या रकमेच्या मोबदल्यात.
- ४) निरु फिनीश इंटर्मल प्लास्टर.
- ५) आर.सी.सी. प्रेम स्ट्रक्चर.
- ६) दर्शनी भागास रोलिंग शटर.

येणेप्रमाणे प्रस्तुतचे खरेदीखत लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांचे लाभांत समजून, उमजून, राजीखुशीने, स्वसंतोषाने लिहून दिलेले असून, त्याचे साक्षीदाखल आम्ही आमच्या सहया आजरोजी नाशिक मुक्यामी याखाली केल्या आहेत.

SRO NAME: NSK - 2 Y



दस्ता क्र. (99100) 2098

98 / 29



22/01/2001
2001/10-99
RECEIVED

हे फरोक्त खरेदीखत, ता.म.

नाशिक.

दि. .१२.२००१.

Vijay

मे. गिरिष कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार
श्री. विजय निवृत्ती दर्ले,
लिहून देणार

Mahajan

श्री. साहेबराव दिंगबरराव महाजन
लिहून घेणार

साक्षीदार :-

१) ~~साक्षीदार~~
व्याजेश चं. माळणी
साप्ताहिक प्र. नाशिकरोड. अहमदनगर.

२) ~~R.C. Wani~~
रविंद्र चिंतामण वाणी
अहमदनगर जिल्हा नाशिक रोड.



NO NAME:

118-REGIL
नाशिक - 2, धात्री बुध
555

REGISTRATION

नसल-2
72385 190020
20008

का संशुद्धी की धारा में किया
 नोट: 1. 99, 100, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

परमाणु क्र.	3
नाशिक क्र.	9900
वर्ष क्र.	12096

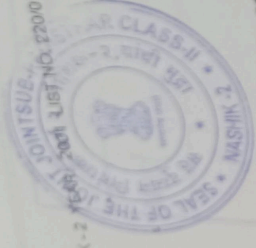
1) श्री. अशोक कल्याण साठे भागधारि 95 129
 श्री. किशोर जितेंद्री टेंके
 30, मापार, रा. नाशिक - देणार.

2) श्री. राजेशराव शिंदेकराव महाजन
 35, घाणार, रा. नाशिक - देणार.

S

सहायक अधीक्षक
 एकात्मिक - सूक्ष्मदिली
 न्यायपालिका, न्याय विभाग
 नाशिक

(Signature)

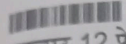


REGISTRATION

REGISTRATION

REGISTRATION

Summary I (GoshwaraBhag-1)



शुक्रवार, 12 फेब्रुवारी 2016 12:00 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नसन2

20129

दस्त क्रमांक: 1170/2016

दस्त क्रमांक: नसन2 /1170/2016

बाजार मुल्य: रु. 01/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.100/-

दु. नि. सह. दु. नि. नसन2 यांचे कार्यालयात

पावती:1637

पावती दिनांक: 12/02/2016

अ. क्र. 1170 वर दि.12-02-2016

सादरकरणाराचे नाव: श्री. साहेबराव दिगंबरराव महाजन

रोजी 11:59 म.पू. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 440.00

पृष्ठांची संख्या: 22

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 540.00

Joint Sub Registrar Nashik 2

Joint Sub Registrar Nashik 2

दस्ताचा प्रकार: 65-चुक दुरुस्ती पत्र

मुद्रांक शुल्क: *दुरुस्ती विधानपत्र

शिक्का क्रं. 1 12 / 02 / 2016 11 : 59 : 40 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 12 / 02 / 2016 11 : 59 : 59 AM ची वेळ: (फी)



शुक्रवार, 12 फेब्रुवारी

दस्त क्रमांक: नसन

बाजार मूल्य: रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क

दु. नि. सह. दु. नि.

अ. क्र. 1170 वर

रोजी 11:59 म.पू.

दस्त हजर करणाऱ्या

Joint Sub Registrar

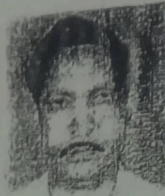
दस्ताचा प्रकार: 65-चुक्

मुद्रांक शुल्क: *दुरुस्ती वि

शिक्षा क्र. 1 12/02/2

शिक्षा क्र. 2 12/02/2

स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AHSPM9320J



नाम / NAME
SAHEBRAO DIGAMBAR MAHAJAN

पिता का नाम / FATHER'S NAME
DIGAMBAR DAULATRAO MAHAJAN

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
01-06-1962

हस्ताक्षर / SIGNATURE

Mahajan

Mahajan

मुख्य आयकर आयुक्त, नासिक
CHIEF COMMISSIONER OF INCOME-TAX, NASHIK

ATTESTED BY ME

स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ABSPT2473K



नाम / NAME
VIJAY NIVRUTTI TARLE

पिता का नाम / FATHER'S NAME
NIVRUTTI HARIBHAU TARLE

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
26-04-1961

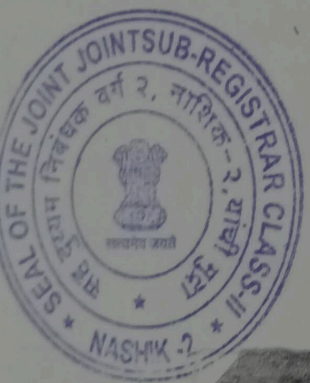
हस्ताक्षर / SIGNATURE

Tarle

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, NASIK

नसिक - २
R.D. Mahadikar
९९०० / २०९६
१६ / २९

ATTESTED BY ME



BAR COUNCIL OF MAHARASHTRA
& GOA - HIGH COURT BOMBAY.



NAME : Ayare Mohan
Dhondiram.

ADDRESS : 8, Duberkar
Bldg., Ambedkar Road,
Nasik Road, Nasik-422 01.

DATE OF ENROLMENT : 18-12-87

ROLL NO. : MAH/1939/1987.

ATTESTED BY ME

Mahadikar

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)



12/02/2016 12 03:02 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

नसन2 29/29
दस्त क्रमांक:1170/2016

दस्त क्रमांक :नसन2/1170/2016
दस्ताचा प्रकार :-65-चुक दुरुस्ती पत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री. साहेबराव दिगंबरराव महाजन पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. लक्ष्मीकृपा, हरीकुल नगर, राजराजेश्वरी मंगल कार्यालयासमोर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जेलरोड, नाशिकरोड, ता.जि. नाशिक, महाराष्ट्र, णास:ईक्र. पॅन नंबर:AHSPM9320J	लिहून घेणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:गिरीष कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार श्री. विजय निवृत्ती टर्ले पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. शाहू पथ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नाशिकरोड, ता.जि. नाशिक, महाराष्ट्र, णास:ईक्र. पॅन नंबर:ABSPT2473K	लिहून देणार वय :-56 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत 65-चुक दुरुस्ती पत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिकका क्र.3 ची वेळ:12 / 02 / 2016 12 : 01 : 37 PM

ओळख:-

सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असून दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा	
1	नाव:वकील मोहन धोंडीराम आयरे वय:49 पत्ता:4/5, पहिला मजला, कलेक्शन कॉर्नर, वाँस्को चौक, नाशिकरोड, ता.जि. नाशिक पिन कोड:422101	स्वाक्षरी		

शिकका क्र.4 ची वेळ:12 / 02 / 2016 12 : 02 : 24 PM

शिकका क्र.5 ची वेळ:12 / 02 / 2016 12 : 02 : 29 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

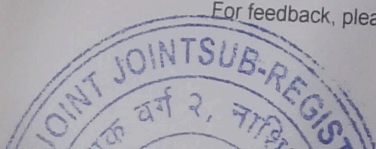
Joint Sub Registrar Nashik 2

Know Your Rights as Registrants

1170 /2016

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isr@nsa.com



प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तामध्ये 29 पाने
दस्त क्रमांक 9 क्रमांक 9900