

24279391

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4

17-02-2024

दस्त क्रमांक : 24279/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाहर

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	4200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4035639
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: ऑफिस प्रिमायसेस नं 415, माळा नं: 4था मजला,बिल्डींग नं 2, इमारतीचे नाव: मॅरेथॉन मॅक्स,मॅरेथॉन मॅक्स को ऑप प्रिमा सोसा लि, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम,मुंबई 400080, रोड : एलबीएस मार्ग,गोरेगाव - मुलुंड लिंक रोड, इतर माहिती: सदर मिळकतीचे मौजे नाहर,ओल्ड सी टी एस नं 763(पार्ट),731(पार्ट),754(पार्ट)व 755(पार्ट)न्यू सी टी एस नं 731/बी/1ए,731/बी /2,731/बी /3 व 731/बी/1बी,सदर सदनिकेचे क्षेत्रफळ 473 चौ फुट कारपेट. लिहून देणार हे लिहून घेणार पक्षकार यांच्या लाभार्थे सदर सदनिकेचा 50% अविभक्त हिस्सा विनामोबदला सेल करत आहे((C.T.S. Number : 763(पार्ट),731(पार्ट),754(पार्ट)व 755(पार्ट)न्यू सी टी एस नं 731/ बी/1ए,731/बी /2,,731/बी /3 व 731/बी/1बी ;))
(5) क्षेत्रफळ	52.75 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मुकेश श्रीकिशन ठाकुर वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 502 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मैत्री आनंद सोसायटी , ब्लॉक नं: ठाणे, रोड नं: काजुवाडी बस स्टॉप जवळ, लुईसवाडी, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AAAPT7529H 2): नाव:-मान्यता देणार - नितीन रमणिकलाल जोशी वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 7 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कांचन विला को ऑप हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम ,मुंबई, रोड नं: डॉ आर पी रोड , एलआयसी कॉलनी च्या बाजूला , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AADPJ1645D
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दर्शना नितिन जोशी तर्फे मुखत्यार नितीन रमणिकलाल जोशी वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 7 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कांचन विला को ऑप हाऊसिंग सोसायटी , ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम ,मुंबई , रोड नं: डॉ आर पी रोड , एलआयसी कॉलनी च्या बाजूला , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ADKPJ3927C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	24279/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	252000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.