

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

जा.क्र. :- मुं. म / उमुअ (डब्ल्यू)/५१-५४ /136

दिनांक : 16/04/96

/136

52

52

प्रति,

CHANDRAKANT DULAT AMBADASKAR  
GAODEVI DONGRI  
BHD NAVRANG CINEMA  
BAILWALA CHAWL  
J P ROAD ANDHERI W  
BOMBAY 400058

विषय : मालवणी, चारकोप, गोरई, मुलूंड, येथिल अ,ब,क,ड प्रकारच्या विकसित भूखंड वितरणाबाबतचा योजने कोड क्रमांक 52 मधिल प्रवर्गातील आपला अर्ज क्रमांक BBGP सोडत क्रमांक 44

महोदय / महोदया,

आपणांस कळविण्यास आनंद होत आहे की आपला वरील अर्ज दिनांक २२.१.९६ ते २५.१.९६ या कालावधीत काढण्यात आलेल्या सोडतीत प्राधान्य क्रमांक 44 यशस्वी ठरला आहे. त्याबद्दल आपले अभिनंदन. प्राधिकरणाच्या विनियमातील तरतुदीनुसार भूखंड वितरणासाठी आपली पात्रता सिध्द करण्यासाठी आपणांस अर्जात नमुद केलेल्या माहितीच्या गृष्टार्थ खाली दर्शाविलेला कागदोपत्री पुरावा सादर करण्यास कळविण्यात येत आहे.

- १) आपले वय दिनांक ३१-७-९४ रोजी १८ वर्षापेक्षा जास्त होते हे सिध्द करण्यासाठी जन्माचा दाखला किंवा शाळा सोडल्याचा दाखला किंवा सिव्हील सर्जनकडील प्रमाणपत्र याची प्रमाणीत प्रत सादर करावी.
- २) अ) आपल्या सध्याच्या निवासी जागेच्या इमारत मालकाने किंवा गृहनिर्माण संस्थेने त्यांच्या भाडेकरुच्या / सभासदांच्या नावे दिलेली माहे जुलै १९९४ ची भाडेपावतीची प्रमाणित प्रत सादर करावी.  
ब) आपण आपल्या नियोक्त्याकडून प्राप्त झालेल्या सेवानिवास स्थानात राहात असल्यास त्याबाबतचे नियोक्त्याचे (Employer) प्रमाणपत्र सादर करावे.  
क) आपले व आपल्या कुटुंबियांची नावे असलेल्या शिधावाटप पत्रिकेची प्रमाणित प्रत सादर करावी.  
ड) मुंबई महानगर प्रदेशात आपल्या नांवे, आपल्या पतिच्या / पत्नीच्या नांवे किंवा आपल्या अज्ञान मुलांच्या / मुलींच्या नांवे घर किंवा निवासी भूखंड नसल्याबाबत व भूखंड वितरणाच्या अटी व शर्ती आपणांस बंधनकारक रहातील, या बाबत सोबत जोडलेल्या नमुन्याप्रमाणे (नमुना क्रमांक 'अ') प्रतिज्ञापत्र सादर करावे.
- ३) आपले दिनांक १.८.९३ ते ३१.७.९४ या कालावधीचे १२ महिन्यांचे सरासरी कौटुंबिकउत्पन्न, ज्यात फक्त स्वतः अथवा पती व पत्नी यांच्या उत्पन्नाचा समावेश असेल, सिध्द करण्यासाठी सोबत दिलेल्या विहित नमुना क्रमांक ब,क,ड,इ प्रमाणे नियोक्त्याचे मूळ प्रमाणपत्र / प्रतिज्ञापत्र मूळ स्वरूपात सादर करावे.
- ४) अ) वास्तव्याच्या "अ" गटाकरीता अर्ज केला असल्यास दिनांक १.८.७४ ते ३१.७.९४ या कालावधीत आपले मुंबई महानगर प्रदेशात १५ वर्षापेक्षा जास्त व वास्तव्याच्या "ब" गटाकरीता अर्ज केला असल्यास दिनांक १.८.७४ ते ३१.७.९४ या कालावधीत मुंबई महानगर प्रदेशात १५ वर्षापेक्षा कमी परंतु मुंबई महानगर प्रदेशातील वास्तव्यासह महाराष्ट्र राज्यांत १५ वर्षापेक्षा जास्त काळ आपले वास्तव्य सिध्द करणारा कागदोपत्री प्रमाणित केलेला पुरावा सादर करावा. (याकरीता ग्राह्य असलेले पुरावे यासंबंधीची माहिती सोबत जोडली आहे).  
ब) सशस्त्र दलांत नोकरी करणा-या किंवा सशस्त्र दलांत निवृत्त झालेल्या व वास्तव्याच्या "अ" कोड मध्ये यशस्वी ठरलेल्या व्यक्तींनी संरक्षण दलात भरती होण्यापूर्वी मुंबई महानगर प्रदेशातील किमान ५ वर्षांचे वास्तव्याचा प्रमाणित केलेला पुरावा सादर करावा. त्याचप्रमाणे वास्तव्याचा "ब" कोड मध्ये यशस्वी ठरलेल्या व्यक्तींनी संरक्षण दलात भरती होण्यापूर्वी मुंबई महानगर प्रदेशा व्यतिरीक्त महाराष्ट्र राज्यांतील किमान ५ वर्षांचे वास्तव्याचा प्रमाणित केलेला पुरावा सादर करावा.  
क) आपण ज्या प्रवर्गातील राखीव भूखंडाकरीता अर्ज केला आहे त्या प्रवर्गात मोडत असल्याबाबत संबंधीत सक्षम अधिका-याकडून प्राप्त केलेल्या दाखल्याची प्रमाणित प्रत सादर करावी.

वरील पुरावे आपण उपमुख्य अधिकारी (डब्ल्यू), उपमुख्य अधिकारी यांचे कार्यालय, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, ४ था मजला, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ येथे टपालाने या पत्राच्या दिनांकापासून १५ दिवसांत सादर करावे अन्यथा भूखंड वितरणात आपणास स्वारस्य नाही, असे समजून आपला अर्ज निकाली काढण्यात येईल. याची कृपया नोंद घ्यावी. पुरावे सादर करते वेळी पत्रावर योजना कोड क्रमांक, प्रवर्ग, अर्जास दिलेला संदर्भ क्रमांक व सोडत क्रमांक ठळक अक्षरांत लिहावा.

हे पत्र म्हणजे विकसित भूखंडाचे वितरण होईलच याची खात्री नाही. वर दर्शाविलेली कागदपत्रे सादर केल्यानंतर अर्जामधील माहिती व कागदपत्रे यांची छाननी करण्यात येईल व पात्रता निश्चित करूनच भूखंड वितरणाबाबत पुढील कार्यवाही करण्यात येईल. याची कृपया नोंद घ्यावी.

सोबत : वरील प्रमाणे

आपला विश्वासू,  
उपमुख्य अधिकारी (डब्ल्यू),

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ  
गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.



CHANDRAKANT DULAT AMBADASKAR  
GAODEVI DONGRI  
BHD NAVRANG CINEMA  
BAILMALA CHAWL  
J P ROAD ANDHERI W  
BOMBAY 400058

जा. क्र. 4903  
7TH December 1995  
5288GP2 0562

विषय : योजना कोड क्रमांक ०५१, ०५२, ०५३, ०५४ व ०५५ अन्वये अनुक्रमे  
मालवणी, चारकोप ४, गोसाई ३, मुलुंड व माजिबदे (२) येथील जागतिक  
बँक प्रकल्पांतर्गत, विकसित केलेल्या भूखंडाच्या सोडतीबाबत.

महोदय / महोदया, संदर्भ : आपला छापील अर्ज क्रमांक 308280 451

उपरोक्त ठिकाणच्या विकसित भूखंडाकरीता आपण सादर केलेला अर्ज क्रमांक 308280 या कार्यालयामुळे प्राप्त झालेला आहे. हा अर्ज योजना कोड क्रमांक 52 वास्तव्याचा कोड B विकसित भूखंड प्रकार B व आरक्षित गट GP यासाठी प्राथमिक पडताळणीत पूर्ण आढळला आहे. आपल्या अर्जास 1784 हा संदर्भ क्रमांक देण्यात आलेला आहे. हा क्रमांक सोडतीत टाकण्यात आला आहे. कृपया आपण वर नमूद केलेल्या योजना कोड क्रमांक, वास्तव्याचा कोड, भूखंडाचा प्रकार, आरक्षित गट हे पडताळून पहावे व यामध्ये काही त्रुटी आढळल्यास दिनांक 26 th Dec. 1995 पूर्वी सज्जाव्ही ११.०० ते दुपारी ३.०० या वेळात संबंधीत कागदपत्रासहीत :

चौकशी करून, तळमजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ येथे प्रत्यक्ष संपर्क साधावा. याबाबतच्या पत्रव्यवहाराची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.  
सोडतीचे ठिकाण व दिनांक या संबंधीची माहिती वर्तमानपत्रात जाहिर करण्यात येईल. सोडतीच्या ठिकाणी प्रवेशकरीता हे पत्र प्रवेश पत्रिका म्हणून सोबत आणतावे.

आपला विश्वासू,  
*(Signature)*  
उपमुख्य अधिकारी (इन्चार्ज),  
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, मुंबई  
गृहनिर्माण भवन, वांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

जा. क्र.: - मुंमं/उपमुंक्र(डब्ल्यु)/०५१-०५४/११६९ देकार

BD 9 दिनांक 23/4/04

प्रति,

श्री/श्रीमती/कुमारी

सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या  
गोराई-३/मुलुंड येथील  
सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या  
पात्र ठरलेल्या  
कडेरी (प) ६-४०००५८

विषय : योजना कोड क्रमांक ०५२ अंतर्गत मालवणी/चारकांप-४/  
गोराई-३/मुलुंड येथील प्रकारच्या विकसित भूखंड  
वितरणाबाबत देकार.

संदर्भ : १) छापील अर्ज क्रमांक ३०८२६० प्रवर्ग बी खेजी  
संदर्भ क्र. १७८४ सोडत क्रमांक ४४  
२) आपले दिनांक \_\_\_\_\_ चे पत्र क्र. \_\_\_\_\_

महोदय / महोदया,

वरील संदर्भान्वये आपणांस कळविण्यांत येते की, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (जमिनीची विल्हेवाट) विनियम १९८२ मधील तरतुदीस अनुसरून अ, ब, क व ड प्रकारच्या विकसित भूखंड संकूलाचे वितरण लाभार्थीनी स्थापन व नोंदणी केलेल्या सहकारी गृहनिर्माण संस्थांना करण्यांत येते. त्यामुळे सोडतीत यशस्वी ठरलेल्या, भूखंड वितरणास पात्र ठरलेल्या व या कार्यालयाच्या मागणीप्रमाणे सुरुवातीची रक्कम भरणाऱ्या लाभार्थीची सहकारी गृहनिर्माण संस्था स्थापन करणे जरूरीचे आहे.

सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या स्थापनेपूर्वी संस्थेच्या सदस्यांचा परीचय होणे आवश्यक आहे. त्याचप्रमाणे गृहनिर्माण संस्थेद्वारे घरांच्या बांधकामासाठी अर्थसहाय्य, अभियांत्रिकी मदत, वास्तुशास्त्रज्ञ विषयी मदत या सारख्या बाबींची माहिती आपणांस व्हावी या दृष्टीने लाभार्थीचे मेळावे गृहनिर्माण भवन, तळवजला, कक्षा क्र. ७५, ७६, वांद्रा (पूर्व), मुंबई-५१.

येथे दिनांक 18 MAR 2004 रोजी सकाळी ठिक १०-३० वाजता आयोजित करण्यांत आलेले आहेत.

या मेळाव्यात सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या स्थापनेसाठी व नोंदणीसाठी लागणारी प्रपत्रे आपणांकडून भरून घेण्यांत येतील. गृहनिर्माण भवन, तळवजला, कक्षा क्र. ७५, ७६, वांद्रा (पूर्व), मुंबई-५१.

मेळाव्याचे काम संध्याकाळी ६-०० ते ७-०० वाजेपर्यंत चालण्याची शक्यता आहे. सहकारी संस्थेच्या स्थापनेसाठी लागणाऱ्या विहित नमुन्याचा छापील कागदपत्रांचा प्रत्येक सभासदाचा सरासरी खर्च रु. १५/- ते रु. २०/- येणार आहे. सदर खर्च आपणांस त्याच दिवशी संस्थेकडे भरणे आवश्यक आहे.

आपणांस विनंती करण्यांत येते की आपण वरील ठिकाणी वर नमूद केलेल्या वेळी आपल्या संबंधीत कागदपत्रांसह मेळाव्यासाठी उपस्थित रहावे.

आपण वरील ठिकाणी वर नमूद केलेल्या वेळी मेळाव्यात गैरहजर राहिलात तर आपणांस विकसित भूखंडाचे वितरण स्विकारण्यांत स्वारस्य नाही, असे समजून पुढील कोणतीही लेखी सूचना न देवू केलेल्या भूखंडाचे वितरणाचा देकार रद्द करण्यांत येईल. याची कृपया नोंद घ्यावी.

आपला विश्वासू





No. 19

SHARE CERTIFICATE

Member's Register No. 19

Registered under the Maharashtra Co-op. Societies' Act, 1960. (Maharashtra Act XXIV of 1961)

This is to Certify that

Shri / Smt. / M/s. Chandrakant Dawlat ~~Maharaj~~ Ambadaskar  
is/are registered holder/s of Five fully paid-up Shares of  
Rs. FIFTY each numbered from 91 to 95  
inclusive, in \_\_\_\_\_ subject to  
Bye-laws of the said Society.

Given under the Common Seal of the said Society at  
\_\_\_\_\_ this 30 day of sept 2004

Rs. 250/-

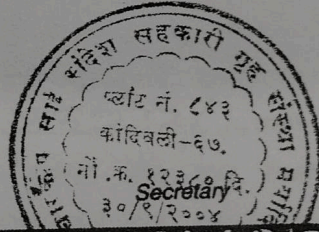
For CHARKOP SAI SANDESH CO-OP. HSG. SOCIETY LTD.

Dilip D. Sekt  
Chairman

[Signature]  
Secretary

[Signature]  
Treasurer

Mg. Com. Member



Chairman