

1435508 09-02-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4 दस्त क्रमांक : 1435/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : माहिम</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	57914800	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	56993891.3	
(4) भू.मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन : , इतर माहिती: सदनिका क्र. 2102,21 वा मजला,ओशीआना,शिवाजी पार्क,केळुस्कर रोड साऊथ,मुंबई -400028,क्षेत्रफळ 1209.34 चौ.फुट,सोबत बाल्कनी क्षेत्रफळ 19.03 चौ.मि आणि ड्राय बाल्कनी क्षेत्रफळ 3.13 चौ.मि.एकुण क्षेत्रफळ 1447.87चौ.फुट,सोबत 2 वाहनतळ क्रमांक 403 आणि 404,सी. टी. एस. क्र. 377 पार्ट,माहिम विभाग व इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे( ( C.T.S. Number : 377 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	147.96 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कोहिनूर प्लॅनेट कंस्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे संचालक श्री. उन्मेष मनोहर जोशी यांच्यातर्फे - कबुलीजबाबाकरिता कुलमुखत्यारपात्रताधारक रवींद्र दत्तात्रय दळवी वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: कोहिनूर कॉर्पोरेट ऑफिस, ब्लॉक नं: दादर पश्चिम, मुंबई, रोड नं: सेनापती बापट मार्ग, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AABCR6994E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दीप्ती जितेन शाह - - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: 06 लक्ष्मी भवन सोसायटी , ब्लॉक नं: बरिस्था च्या मागे, शिवाजी पार्क, दादर पश्चिम, रोड नं: 15-एफ, एम. बी. राऊत रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AINPS3494B 2): नाव:-जितेन महासुखलाल शाह - - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: 06 लक्ष्मी भवन सोसायटी, ब्लॉक नं: बरिस्था च्या मागे, शिवाजी पार्क, दादर पश्चिम, रोड नं: 15-एफ, एम. बी. राऊत रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AAGPS7209D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1435/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3475000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	