

23281

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1

14-02-2024

दस्त क्रमांक : 232/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कोन

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	1950000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1425112
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे-कोन,तालुका भिवंडी,जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे नं. 19 हिस्सा नं. 1 यावरील श्री कृष्णा को.ऑप.हौसिंग सोसा.ली. ए विंग मधील सदनिका नं. 205,दुसरा मजला,सदनिकेचे क्षेत्र 540 चौरस फुट बांधीव. घर नं.2044/205. (रिसेल सदनिका)((Survey Number : 19/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	540 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-दीपा दिनकर पाटील - - वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.०१, तळ मजला, देवी दर्शन अपार्टमेंट, गावदेवी रोड, गावदेवी मंदिर जवळ, कोनगाव, तालुका भिवंडी जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421311 पॅन नं:-BAVPP4078D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रामअवतार रामावाध बिंद - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नं. ८, नाथानी चाळ, कल्याण भिवंडी रोड, मोनार्च हॉटेल समोर, मित्रप्रेम नगर, कोन, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421311 पॅन नं:-ALNPB0127B 2): नाव:-उषा रामावतार बिंद - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नं. ८, नाथानी चाळ, कल्याण भिवंडी रोड, मोनार्च हॉटेल समोर, मित्रप्रेम नगर, कोन, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421311 पॅन नं:-BOJPB8993K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/01/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	232/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	117000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	19500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

