



03/06/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5

दस्त क्रमांक : 3612/2020

नोंदणी

Region 630m

गावाचे नाव : पनवेल

(1) विलेखना प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4600000
(3) बाजारा मूल्य (मर्यादा मर्यादा बाबत पट्टाकार आकारणी देणे को अर्हतेदर ते नमुद करावे)	2989300.86
(4) भू-मापन, भौतिकरक्षण व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र.1/13, दर रु. 75400/- प्रती चौ.मी. सदनांक न-1001, 10 वा मजला, सी-विंग, नील सिड्डी ऑर्बिट प्लॉट नं. 23, सेक्टर नं. -11, न्यू पनवेल, (वेस्ट) नवी मुंबई, तालुका-पनवेल, जिल्हा-रायगड क्षेत्रफळ-30.58 चौ.मी. कारपेट एरिया +4.12 चौ.मी. बाल्कनी ( ( SECTOR NUMBER : 11 , Plot Number : 23 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 30.58 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा खूदी दग्यात असलेले त्रुटी	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिकादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. नील सिड्डी रियल्टीज तर्फे भागीदार श्री दर्शन जी पालन तर्फे कु.मु. हर्षद लंकर - - वय:- 33; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माला नं. -, इमारतीचे नाव: द एमराल्ड, दुसरा मजला, प्लॉट नं-195 बी, सेक्टर नं-12, वाशी, नवी मुंबई, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पिन नं:-AAOFN1118L
(8) दस्तावेज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिकादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- प्रणय एस चक्रवर्ती - - वय:- 46; पत्ता:- -, नवरत्न को हो सी ली एफ/ए-0.2, सेक्टर नं-8, खादा कॉलोनी, न्यू पनवेल, वेस्ट, -, -, नरे, MAHARASHTRA, RAIGARH(MH), Non-Government. पिन कोड:-410206 पिन नं:-ADTPC9327L 2): नाव:- पापु चक्रवर्ती - - वय:- 43; पत्ता:- -, नवरत्न को हो सी ली एफ/ए-0.2, सेक्टर नं-8, खादा कॉलोनी, न्यू पनवेल, वेस्ट, -, -, नरे, MAHARASHTRA, RAIGARH(MH), Non-Government. पिन कोड:-410206 पिन नं:-BYSPC2178J
(9) दस्तावेज करून देण्याचा दिनांक	02/06/2020
(10) दस्त नोंदणी करणाचा दिनांक	08/06/2020
(11) अनुक्रमांक, डेड व पत्र	3612/2020
(12) बाजार मर्यादा मर्यादे मुदांक शुल्क	276000
(13) बाजार मर्यादा मर्यादे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मल्याकनाताही विचारत घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क भोगाताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२  
(पनवेल-५)