

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 2
16898319		दस्त क्रमांक : 16898/2023
07-01-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : परेल-शिवडी</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	अँग्रीमेंट टू सेल	
(2)मोबदला	32100000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	20554266.9	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 404, माळा नं: 4, इमारतीचे नाव: किंग्स्टन टॉवर सी एच एस एल, ब्लॉक नं: जी.डी. आंबेकर मार्ग,परळ मुंबई 400033, रोड : परेल टँक रोड, इतर माहिती: विभागाचे नाव - परळ,शिवडी डिव्हिजन,उपविभागाचे नाव - 11/84 भूभाग : पूर्वस बॅरीस्टर नाथ पै मार्ग,टि. जिवराज मार्ग,रफी अहमद किडवाई मार्ग,पश्चिमेस जी. डी. आंबेकर मार्ग,उत्तरेस जेरबाई वाडिया मार्ग यामधील भूभाग .. सदर मिळकत सी. टी. एस. नंबर - 185 मध्ये आहे. ----- सदनिका क्र 404,4 था मजला,किंग्स्टन टॉवर,जी डी आंबेकर रोड मुं 33. कार पार्किंगची जागा क्र. नं.(पी1)-87 या कार पार्किंग सह. दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 185 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	91 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-गुलशन वर्मा वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: 404, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: किंग्स्टन टॉवर सी एच एस एल, ब्लॉक नं: परळ टँक रोड, रोड नं: जी.डी. आंबेकर मार्ग, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400033 पॅन नं:-AESPV5096F 2): नाव:-अनुशा वर्मा वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: 404, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: किंग्स्टन टॉवर सी एच एस एल, ब्लॉक नं: परेल टँक रोड, रोड नं: जीडी आंबेकर मार्ग, परेल, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400033 पॅन नं:-AEJPP8145A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सलील मुकुल नागमोते वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: जि/८, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बाळकृष्ण सी एच एस एल, ब्लॉक नं: ७ बंगला , अंधेरी पश्चिम, रोड नं: जे.पी. रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AGHPN5362P 2): नाव:-अंकिता सलील नागमोते वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: जि/८, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बाळकृष्ण सी एच एस एल, ब्लॉक नं: ७ बंगला , अंधेरी पश्चिम, रोड नं: जे.पी. रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-ACAPU7142F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/08/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/08/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16898/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1926000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.