

187458

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. विक्रमगड

16-02-2024

दस्त क्रमांक : 187/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : ओंदे

(1)विलेखाचा प्रकार	अविभाज्य हिश्याची पूर्ण विक्री
(2)मोबदला	1400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	500000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: तुकडी पालघर,पोट तुकडी तालुका विक्रमगड जिल्हा पालघर,मा. दुय्यम निबंधक विक्रमगड यांच्या हद्दीतील व जिल्हा परिषद पालघर,पंचायत समिती विक्रमगड यांच्या हद्दीतील ग्रामपंचायत मौजे ओंदे येथील जमीन मिळकत गट नं. 41/1 क्षेत्र जिरायत 00 हेक्टर 87 आर + वरकस 2 हेक्टर 18.50 आर + पो.ख 00 हेक्टर 01 आर असे एकूण 03 हे. 06.50 आर यांसी आकार 5 रु 39 पैसे पैकी लिहून देणार यांचे गट नंबर 41/1 पैकी लिहून देणार नंबर 1 व 2 लिहून देत असलेल्या जमीन मिळकतीचे सामाईक क्षेत्र 2 हे. 06.5 आर यापैकी लिहून देणार नंबर 1 व 2 यांचे मिळून संपूर्ण अविभक्त हिश्याचे क्षेत्र म्हणजेच 00 हेक्टर 82.6 आर अधिक पोटखराबासह ही मिळकत सदर खरेदी दस्ताची मिळकत विषय((GAT NUMBER : 41/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	0.8260 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-देवकी बेंडू पाटील वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: शहापूर रोड, , रोड नं: आबिटघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-CTDPB2372Q 2): नाव:-मालती बेंडू पाटील वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: शिव कृपा, , माळा नं: वासुन्दी रोड, , इमारतीचे नाव: आंकित हिंदी स्कूल जवळ, ब्लॉक नं: मांडा टिटवाळा प, , रोड नं: कल्याण ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421605 पॅन नं:-APCPB2064A 3): नाव:-मुकेश बेंडू पाटील वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: मु.पो ओंदे, , रोड नं: ता. विक्रमगड, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401605 पॅन नं:-CSDPP7035H 4): नाव:-मधुकर बेंडू पाटील वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ता. विक्रमगड, रोड नं: मु.पो ओंदे,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401605 पॅन नं:-ELEPP1104B 5): नाव:-शकुंतला बेंडू पाटील वय:-72 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: मु.पो ओंदे, -, रोड नं: ता. विक्रमगड, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401605 पॅन नं:-HOPPP4628H
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गायत्री अनिल भाटीया वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: वाडा रोड, , माळा नं: ओंदे, , इमारतीचे नाव: पालघर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401605 पॅन नं:-AAQPB2696B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	187/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	70000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	14000

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)