

73478

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2

15-03-2024

दस्त क्रमांक : 734/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : शिरगाव

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	2600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2517000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे शिरगांव,ता. अंबरनाथ,जि. ठाणे येथील स.नं. 70,हि.नं.1 व 2,स.नं. 71,हि.नं.1,स.नं. 75,हि.नं. 1,2,3,5 व 6,स.नं. 76,हि.नं. 1,2 व 3,स.नं. 77,स.नं. 78,हि.नं. 3,स.नं. 79,हि.नं. 9 व 10,स.नं. 98,हि.नं. 5 व 6,स.नं. 102,हि.नं. 6,यावरील आर्यन वन म्हणजेच सध्याची आर्यन वन सेक्टर-1 को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,मधील ए - विंग,सहावा मजला,निवासी सदनिका क्र. 606,क्षेत्र 32.39 चौ.मी. कारपेट या मिळकतीचा करारनामा दस्तऐवज क्र. 15015/2023 ने दि. 07/11/2023 रोजी नोंदविलेल्या कराराचे अनुषंगाने सदरचे सेल डीड करण्यात येत आहे.((Survey Number : 70,71,75,76,77,78,79,98 व 102 ;))
(5) क्षेत्रफळ	32.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अनिता विलास पवार वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 301, प्लॉट नं. 215, सिद्धिविनायक सफल, सेक्टर-4, न्यू पनवेल, पनवेल, रायगड, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AQIPP8694B 2): नाव:-विलास विनायक पवार वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 301, प्लॉट नं. 215, सिद्धिविनायक सफल, सेक्टर-4, न्यू पनवेल, पनवेल, रायगड, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AQJPP8738K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राहुल राजेश माने वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 301, सिद्धिविनायक सफल, प्लॉट नं. 215, सेक्टर-4, न्यू पनवेल, पनवेल, रायगड, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-DZOPM4021D 2): नाव:-वर्षा राजेश माने वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 301, सिद्धिविनायक सफल, प्लॉट नं. 215, सेक्टर-4, न्यू पनवेल, पनवेल, रायगड, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AXSPM2016R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	734/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.