

911394

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11

05-02-2024

दस्त क्रमांक : 911/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नेरुळ

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6104280
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रमांक-06,पहिला मजला,इमारत क्र.10,ई -टाईप,(ई-10,01/06)साई महल सीएचएस लिमिटेड,सेक्टर-48,नेरुळ,नवी मुंबई(एरिया-50.070 चौ.मीटर बांधीव)((SECTOR NUMBER : 48 ;))
(5) क्षेत्रफळ	50.070 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुदाम किसन देवदरे - - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रूम क्रमांक-06, इमारत क्रमांक-ई10, साई महल सीएचएस समोर. डी ए वि शाळा, सेक्टर-48, सीवूड्स, नेरुळ, नवी मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AMCPD5480D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-धनराज दौलत वाळुंज - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सी-8/12, अष्टविनायक सीएचएस, डीएव्ही शाळेजवळ सेक्टर-48, सीवूड्स, नवी मुंबई, नेरुळ नोड-3, ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ABHPW1485D 2): नाव:-दक्षता बाळशीराम अरगडे - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सी-8/12, अष्टविनायक सीएचएस, डीएव्ही शाळेजवळ सेक्टर-48, सीवूड्स, नवी मुंबई, नेरुळ नोड-3, ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AQQPA5636A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	911/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	432000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

