

कार्यालय कलेक्टर (भूमि परिवर्तन) जिला इन्दौर म.प्र.
डायवर्शन टेक्स

गाँव मिर्जापुर (इंदौर)
डिमांड क्र. 94308

फार्म 'अ'
(नियम 2 देखिये)
मांग की सूची

वर्ष 2016-2017
दिनांक 03/02/2017

न्यायालय
प्रति,

अनुभाग जूनी इन्दौर

(मध्यप्रदेश भू-राजस्व संहिता 1959 की धारा 146 के अधीन)

विशेष कर्तव्यस्थ अधिकारी (भूमि परिवर्तन) कलेक्टोरेट जिला इन्दौर

010302280359

वोस्टॉक एण्ड विलक्योर रेमेडिज प्रा.लि.तर्फे/प्रवर्तक मैनेजिंग डायरेक्टर/डॉ. जयकुमार पि.

101 विष्णुपुरी, इंदौर

आपको इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि अनुलग्न विवरण में दिये गये ब्यौरे के अनुसार भू-राजस्व की बकाया के कारण 11660.00 रूपये आपसे लेना शेष है। आपने इस सूचना पत्र की प्राप्ति से 7 दिन के भीतर शास्ति आदेशिका फीस के रूप में 10.00 रूपयों सहित उक्त रकम नहीं चुकाई तो आपके विरुद्ध प्राप्त रकमों की वसूली के लिए विधि अनुसार बलात् कार्यवाही की जावेगी।

गाँव एवं प.ह.नं.	प्रतिवर्ष प. भू-राजस्व	बकाया वर्ष कब से कब तक	बकाया राशि			आदेशिका एवं शास्ति फीस	कुल प्राप्य राशि
			प्रीमियम	दंड	प. भू. रा.		
मिर्जापुर (इंदौर) 13	3880.00	Upto 2015-16 2016-17			7780.00 3880.00	10.00	11670.00

डायवर्टेड भूमि
का पता

9-/2/p

कुल क्षेत्रफल

28728.00

खसरा नं.

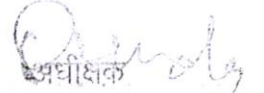
9/2p

मुद्रा

तारीख

010302280359

***** इस खाते पर पंचायत राज सेवा की पात्रता है । *****



परिवर्तित भूमि

एवं विशेष कर्तव्यस्थ अधिकारी

जिला इन्दौर



कार्यालय कलेक्टर (भूमि परिवर्तन) जिला इन्दौर म.प्र.

पंचायत उपकर

फार्म 'अ'

(नियम 2 देखिये)

गांव की सूची

वर्ष 2016-2017

दिनांक 03/02/2017

गाँव मिर्जापुर (इंदौर)
डिमांड क्रं. 127601

(मध्यप्रदेश भू-राजस्व संहिता 1959 की धारा 146 के अधीन)

विशेष कर्तव्यस्थ अधिकारी (भूमि परिवर्तन) कलेक्टोरेट जिला इन्दौर

न्यायालय अनुभाग जूनी इन्दौर

प्रति. 010302280359

वोस्टॉक एण्ड विलक्योर रेमेडिज प्रा.लि.तर्फे/प्रवर्तक मैनेजिंग डायरेक्टर/डॉ. जयकुमार पि.

101 विष्णुपुरी, इंदौर

आपको इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि अनुलग्न वितरण में दिये गये ब्यौरे के अनुसार पंचायत उपकर की बकाया के कारण 5820.00 रुपये आपसे लेना शेष है। आपने इस सूचना पत्र की प्राप्ति से 7 दिन के भीतर शास्त्रित आदेशिका फीस के रूप में रुपये सहित उक्त रकम नहीं चुकाई तो आपके विरुद्ध प्राप्त रकम की वसूली के लिए विधि अनुसार बलात् कार्यवाही की जावेगी।

गाँव एवं प.ह.नं.	प्रतिवर्ष पंचायत उपकर	बकाया वर्ष कब से कब तक	बकाया राशि	कुल प्राप्ति राशि
मिर्जापुर (इंदौर) 13	1940.00	2002-03 To 2016-17	29100.00	
			जमा राशि 23280.00	5820.00

डायवर्टेड भूमि का पता

9-2/p

कुल क्षेत्रफल 28728.00

खसरा नं. 9/2p

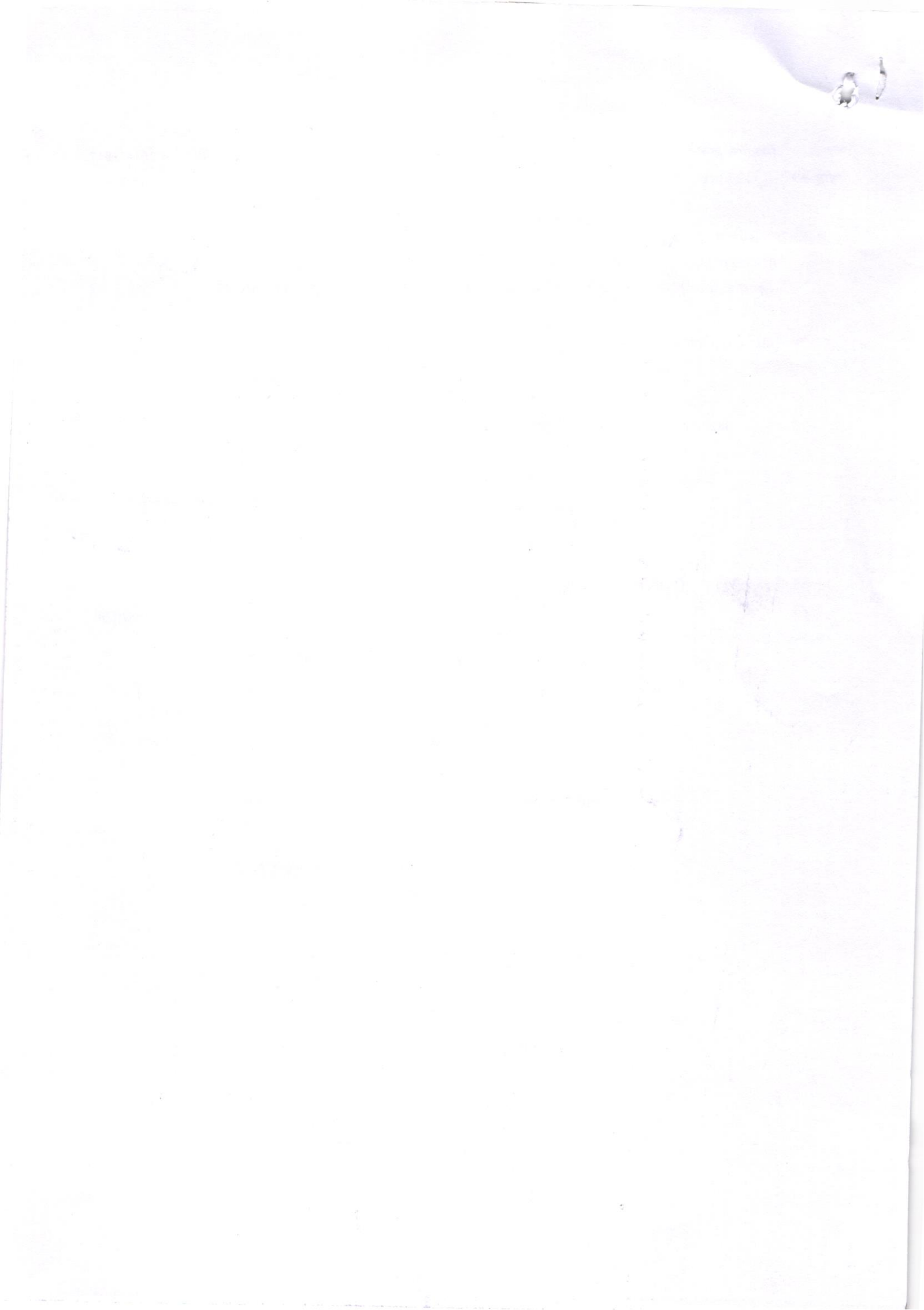


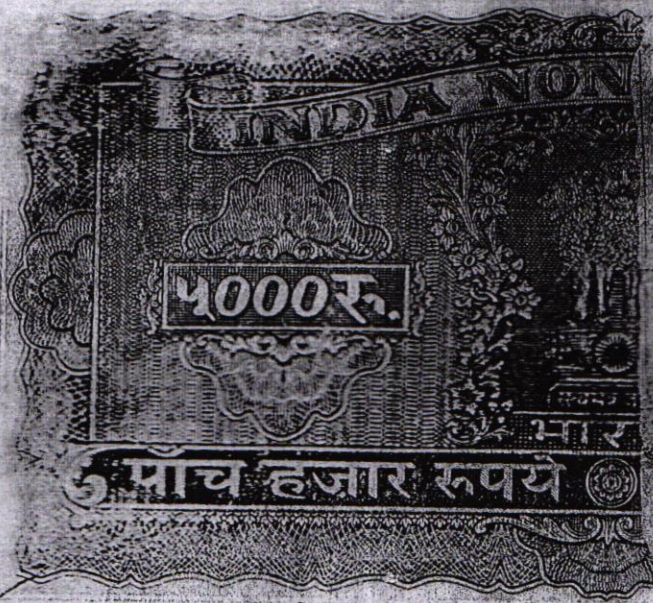
तारीख

010302280359



अधीक्षक
परिवर्तित भूमि
एवं विशेष कर्तव्यस्थ अधिकारी
जिला इन्दौर





1132
 1062
 14 FEB 2003
 1132

स्टीम इयटी रूपये 07,280-00
 पुंजायत इयटी रूपये 00,910-00
 उपकर रूपये 00,364-00
 अयोग रूपये 00,446-00
 मूल रूपये 09,000-00

ग्राम पंचायत क्षेत्र के अंतर्गत "ग्राम मिर्जापुर" तहसील व जिला इन्दौर (मध्य प्रदेश) हल्का नम्बर 13), ग्रहण पुस्तिका क्रमांक 3556 राजस्व निरीक्षक अफसर, विकास खण्ड इन्दौर की अधिचार्ज कृषि भूमि बाजार मूल्य रूपये 91,000-00

REGINA ACC
 Register
 Mirzapur

कृषि भूमि का विक्रय-पत्र, कीमत रूपये 91,000-00

90,000/- अक्षरी रूपये नब्बे हजार विक्रता ने क्रेता से के. जी.के. इंडिया लिमिटेड इन्दौर ब्रांच के चेक नंबर 017641 दिनांक 14/02/2003 को प्राप्त किया।
 91,000/- अक्षरी रूपये एक, हजार विक्रता ने क्रेता से आज दिनांक को भगदी प्राप्त किया।
 91,000/- अक्षरी रूपये एक, हजार भाग 1

यह कृषि भूमि का विक्रय पत्र रूपये दकर लिखवा लेने वाले श्री कोरावराव राजानी पिता श्री जम्बूपलजी राजानी निवासी 1023, फरकीकर कॉलोनी, इन्दौर (MOPU) जिन्हांका इस लेख में आये "क्रेता" के नाम से संशोधित किया गया है, जिसमें क्रेता स्वयं उनके उत्तराधिकारी, निष्पादकगण, असाईन्स आदि सम्मिलित हैं। इन्होंने रूपये नब्बे हजार का विक्रय पत्र लिख देने वाले सुभाष दुबे पिता श्री रामचंद्र दुबे निवासी ग्राम मिर्जापुर तहसील व जिला इन्दौर (MOPU) जिन्हांका इस लेख में आये "विक्रेता" के नाम से संशोधित किया गया है, जिसमें विक्रेता स्वयं, उनके उत्तराधिकारी, निष्पादकगण, असाईन्स आदि सम्मिलित हैं। विक्रेता यह कृषि भूमि का विक्रय पत्र लिखवा लेने वाले को

विक्रेता सुभाष दुबे

अधिकृत पद

8565 69

5000 / 4 = 1250

1. विभाग का नाम
 2. विभाग का पता
 3. विभाग का स्थान
 4. विभाग का जिला
 5. विभाग का जिला
 6. विभाग का जिला
 7. विभाग का जिला
 8. विभाग का जिला
 9. विभाग का जिला
 10. विभाग का जिला

विभाग का नाम - श्री सुभाष जिला रामपुर
 विभाग का पता - गाम मिर्जापुर 18-वर्ग
 विभाग का स्थान - रूडी
 विभाग का जिला - देशवाल जिला अम्बुमल जिला

राजानी नि. 123, पब्लीक स्कूल का लैंगी

श्री सुभाष जिला अम्बुमल जिला
 राजानी नि. 123, पब्लीक स्कूल का लैंगी

निवास - 73, नरनालपुरा, इन्दौर
 फोन - 469279

अग्रिम अधिनियम के अन्तर्गत मुद्रांक शुल्क	8920
अथवा अग्रिम अधिनियम के अन्तर्गत मुद्रांक शुल्क	1115
अथवा अग्रिम अधिनियम के अन्तर्गत मुद्रांक शुल्क	446
अथवा अग्रिम अधिनियम के अन्तर्गत मुद्रांक शुल्क	4
कुल	10485

केशव दास S/o (अम्बुमल जिला)

श्री राजा उप-परीक्षा विभाग इन्दौर
 उप-परीक्षा के कार्यालय में
 तारीख [1.4.FEB.2008]
 श्री सुभाष जिला अम्बुमल जिला

केशव दास S/o (अम्बुमल जिला)

केशव दास





(1) यह कि, विक्रेता के स्वामित्व एवं अधिपत्य की कृप्य भूमि ग्राम मिजापुर (पटवारी हल्का नंबर 13 गजख मिशिक मण्डल । विक्रय खण्ड इटावा) तहसील व जिला इटावा यहाँ पर खसरा नंबर 9 रकबा हेक्टर 0 975 तथा खसरा नंबर 10/1, 10/2, 10/3 व 10/2/2 रकबा हेक्टर में 2 593 की है। उक्त भूमि विक्रेता का तहसील कार्यालय तथा अन्य संबंधित रकाद में नामांतरण हो चुका है तथा विक्रेता का तहसील कार्यालय द्वारा मूक पंजीयन का जाग का गैर है जिसका नंबर 3356 है। यह विक्रेता के स्वामित्व एवं अधिपत्य की जा उक्त भूमि है 34 पैकि खसरा नंबर 9 पैकि उत्तर तरफ का भाग रकबा हेक्टर में 0 203 आर.ए. की कृप्य भूमि विक्रेता ने पूर्व में ही क्रय का प्रमाण कर के विक्रेता के पूर्व में विक्री को हुई भूमि से लगकर दक्षिण तरफ का भाग रकबा हेक्टर आर.ए. की कृप्य भूमि नीचे लिख वर्णन की विक्रेता ने क्रय का अपने पुत्र स्वामी के हस्तक सहित कीमत रुपये 91,000/- अक्षरी रूपय इक्यावन हजार में इस विक्रय पत्र द्वारा विक्री कर दी है।

(2) यह कि, विक्रय पत्र द्वारा विक्री को हुई भूमि का खबरण निम्नानुसार है
ग्राम मिजापुर (पटवारी हल्का नंबर 13) तहसील व जिला
इटावा की असिंचीत कृषिभूमि :

सर्वे क्रमांक	रकबा (हेक्टर में)	लगान रुपये वैसे
9 पैकि	0 202	जा तहसील व जिला इटावा
कुल नग !	0 202	

अधिकृत पत्र

श्री...

श्री...

8566

10 FEB 2003

क्रमांक 8. केशवदास S/O कमल मल्ल / जाली
सि 123 पलली का जाली

क्रमांक 8. सुभाष S/O रामचन्द्र उर्व
सि 123 जि 123

श्रीमती विरला सवलेला
निवासी, जालीपुरा, इन्दौर
फोन: 469279

विशेष पत्र
रु. 2000/-
प्राप्त हो गया
पंजीयन के बाद प्राप्त होनी

- 1) लक्ष्मी S/O शैलेश बाड़ीया सि 6/3 नवलवा इन्दा
- 2) लक्ष्मी S/O बीरलाल बागडी सि 10 नवलवा इन्दा

14 FEB 2003



कृषिभूमि की चतुःसीमा निम्नानुसार है :

पूर्व का	खसरा नंबर 9 का शेष भूमि विक्रेता का
पश्चिम को	सर्वे नंबर 9 व 10/1 आदि
उत्तर को	की शेष भूमि विक्रेता की
दक्षिण को	क्रेता के मालकी की भूमि
	श्रीमती राधा राजानी के मालकी की भूमि

(3) यह कि, ऊपर लिखे मुजब चतुःसीमा के बीच की खसरा नंबर 9 पाँच एकड़ एकड़ में 0.202 अर.ए. (दो सौ दो अर.ए.) एकड़ एकड़ में 0.50 (आधा एकड़) की कृषिभूमि विक्रेता ने क्रेता को अपने भू स्वामी के हक्क सहित क्रेता को कीमत रूप में 91,000 00 अक्षरी रूपये इक्यानवे हजार में विक्रय कर दी है व कीमत के चुक्ते रूप में 91,000 00 अक्षरी रूपये इक्यानवे हजार विक्रेता क्रेता से, उपर लिखे अनुसार, भगपाय है। इस शेष लेना कुछ भी विक्रेता का क्रेता की तरफ इस विक्रय पत्र प्रतिफल जायद रहा नहीं है।

(4) यह कि, उपर लिखी हुई सब कृषि भूमि विक्रेता ने आज राज खाली हाथ में क्रेता ने कब्जे में ले दी है। विक्रेता व क्रेता ने मिलकर मौके पर भूमि की गश्ती कर ली है जो कि दोनों ही पक्षों को स्वीकार है।

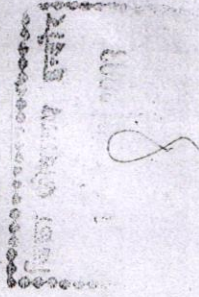
(5) यह कि, उक्त कृषि भूमि विक्रेता ने क्रेता का धिकों कर दब से इस कृषि भूमि के मालकी के जा जो हक्क विक्रेता को थे वह सब हक्क रद्द होकर क्रेता का इस विक्रय पत्र के द्वारा कृषि भूमि के मालकी के पूर्ण हक्क प्राप्त हो गये है। इस क्रेता ने इस कृषि भूमि पर अपनी मालकी करके उसका उपयोग व उपभोग अपनी इच्छानुसार हमेशा करे जाँना। इसमें विक्रेता व उसके उत्तराधिकारी की किसी भी प्रकार की आपत्ति नहीं होगी।

आवगत पृष्ठ 4

श्री. टी. टी. टी.

श्री. टी. टी. टी.

8567



श्रीमति गिरला लक्ष्मणा
राज्य संघ
राज्य संघ कार्यालय
राज्य संघ - (म.प्र.)
निवासी - राजमहलपुरा, इन्दौर
फोन: - 469279

केशव दामु

समल

14 FEB 2002

श्रीमति

केशव दामु

14 FEB 2002

24 Railway
27/12/01



- 4
- (6) यह कि, उक्त कृषि भूमि विक्रेता न क्रेता के शिवाय दोग बराब विपरीत विक्री की हुई नहीं है और न कोई को दान या बक्षिस में दी है। उक्त भूमि के विक्रेता का डिफ्रॉ, वॉर्ज, मन्टेनेस, कर्ज, या जमानत का तथा अन्य किसी भी प्रकार का संबंध संबंध या बाझा नहीं है यह भूमि हर प्रकार के भाग व बाझ से मुक्त है। उक्त भूमि विक्रेता के मालकी की होकर यह भूमि विक्रय करने का विक्रेता को पूर्ण अधिकार है।
- (7) यह कि, भाविष्य में उक्त कृषि भूमि के मालकी बाबत कोई भी वारिधत, हक्कदार खड़ा होकर क्रेता से किसी प्रकार का दावा झगड़ा करगा या क्रेता के कब्जे में किसी प्रकार की आपत्ति लावेगा तो उसका निराकरण विक्रेता अपने स्वयं के खर्च से कराने का को किसी भी प्रकार का खर्चा या नुकसानी नहीं लगाने देंगे।
- (8) यह कि, इस कृषि भूमि की सरकारी तोर्जी तथा अन्य सब टक्सस आदि आज हिनक तक के विक्रेता देंगे। आगे के लिये क्रेता न देते जाना और क्रेता के उक्त कृषि भूमि पर अपना नामान्तरण तहसील कार्यालय में पटवारी कागजात में तथा अन्य संबंधित कार्यालयों में करवा लेना। क्रेता का नाम दाखल होने में विक्रेता के सहा को दो बकाया कारी जो भी मदद लगेगी वह विक्रेता क्रेता को अवश्य देंगे।
- (9) यह कि, बिक्री की हुई भूमि विक्रेता के निजी स्वामित्व की है। इस भूमि में कोई भी शासकीय या पट्टे की भूमि नहीं है। उक्त भूमि शासन या स्थानीय सरकार की किसी भी विकास योजना में सम्मिलित एवं प्रभावित नहीं है और न ही इस प्रकार का कोई सुचना पत्र आज तक विक्रेता को प्राप्त हुआ है। उक्त भूमि नगर भूमि सीमा अधिनियम के प्रावधानों से मुक्त है। उक्त भूमि बाबद किसी भी प्रकार का प्रमाण किसी भी न्यायालय में लंबित नहीं है।

शुद्धी

25/11/20



(11) यह कि, उक्त विक्री को हुई भूमि में सुबुल बेल, कुआ वधा, मकान, आदि सब है तथा उक्त भूमि डांस गड में अरु को तरफ स्थित है।

यह कृष्णभूमि का विक्रय पत्र विक्रता न राजीखुर्शी में, पूर्ण हाथ हवाय में लिख दिया है। नाक प्रमाण यह और आवश्यकता पड़ने पर काम में आवे। इति। इ.स. 14/02/2003

दिनांक 14/02/2003

गवाहदार,

(1) राजेश शर्मा
 नाम राजेश शर्मा
 पिता राजेश शर्मा
 पता 3/ताठरवाडीस्टोर-
 Shreeganj

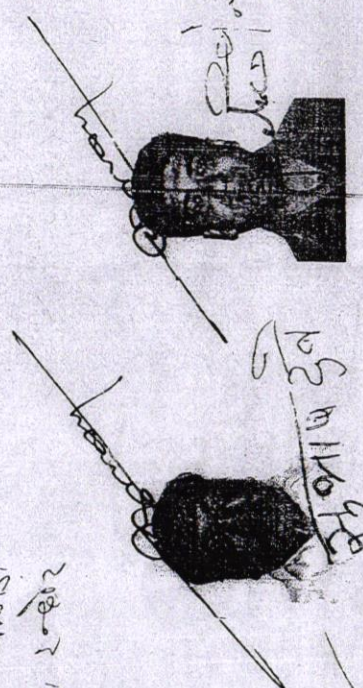
(2) राजेश शर्मा
 नाम राजेश शर्मा
 पिता राजेश शर्मा
 पता राजेश शर्मा, राजेश

हस्ताक्षर विक्रता

राजेश शर्मा

हस्ताक्षर क्रमा

राजेश शर्मा



Deputy
 14/02/2003
 राजेश शर्मा
 राजेश शर्मा

8569

13 FEB 2003



Handwritten mark resembling a stylized '8' or '9'.

संलग्न पूर्वणी स्टॉम्प

श्रीमती *G. Sures* मिहला सवसेना
राज्य न्याय
संयोजक कार्यालय
मौली तबेरा (म. न.)
निवास:-73, नंदलालपुरा, इन्दौर
फोन:-469279

14-2-2003

76 स. 80
13908 5 1132 (3)

G. Sures
संयोजक, इन्दौर (म. न.)

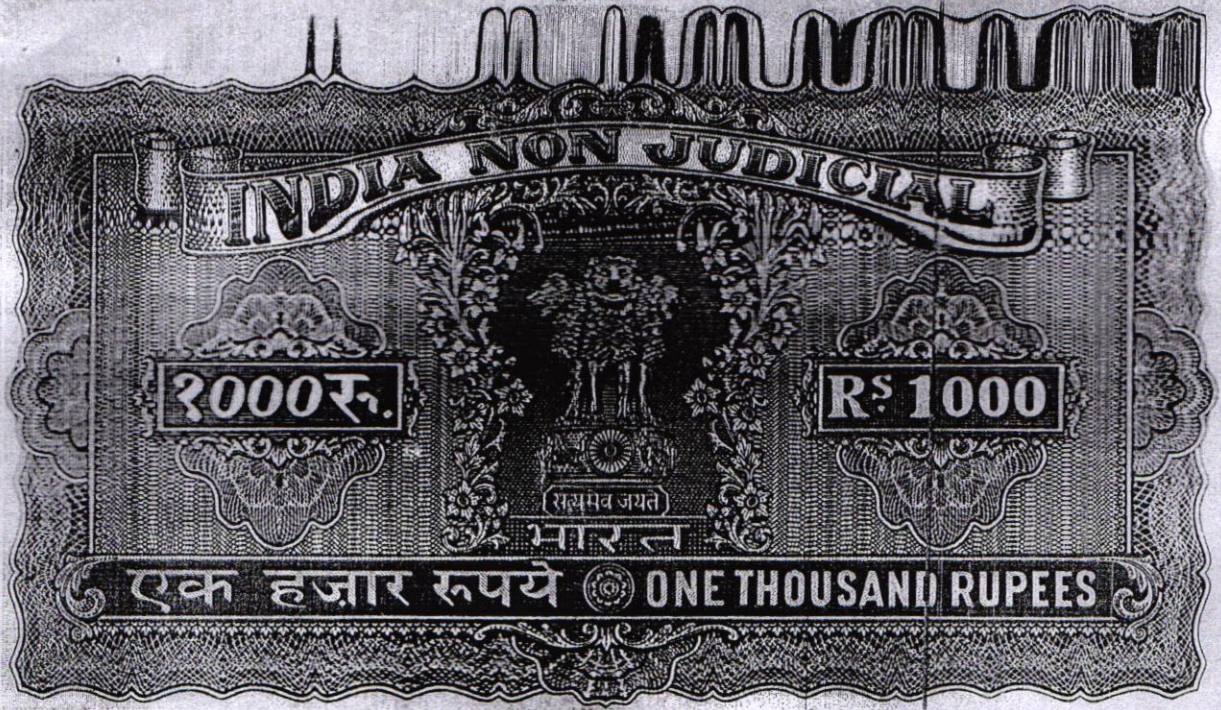
रजि. संख्या 1037 में जोड़ें
काट-काट करें

G. Sures
संयोजक
इन्दौर

1037 सं. 9
25 सं. 10
1062 सं. 11

G. Sures
14/2-03

1000Rs.



कैतवः - केशवदास S/O रामकुमार राजानी

सिद्धतः - सुभाष S/O रामचंद्र दवे

8578 से 8586

14 FEB 2003

$\frac{1000}{1} \frac{100}{4} \frac{50}{1} \frac{20}{1} \frac{10}{1} \frac{5}{1} = 1485/-$

पिता लक्ष्मण इन्दौर
10 FEB 2003

~~श्रीकृष्णपिपिता रामचंद्रजी डूके~~

~~मि. शाक मिर्जापुर न. व. जिला~~

~~इष्ट~~

~~इष्ट: राठौर~~

~~दीपत श्रेणी डूके~~

(Signature)

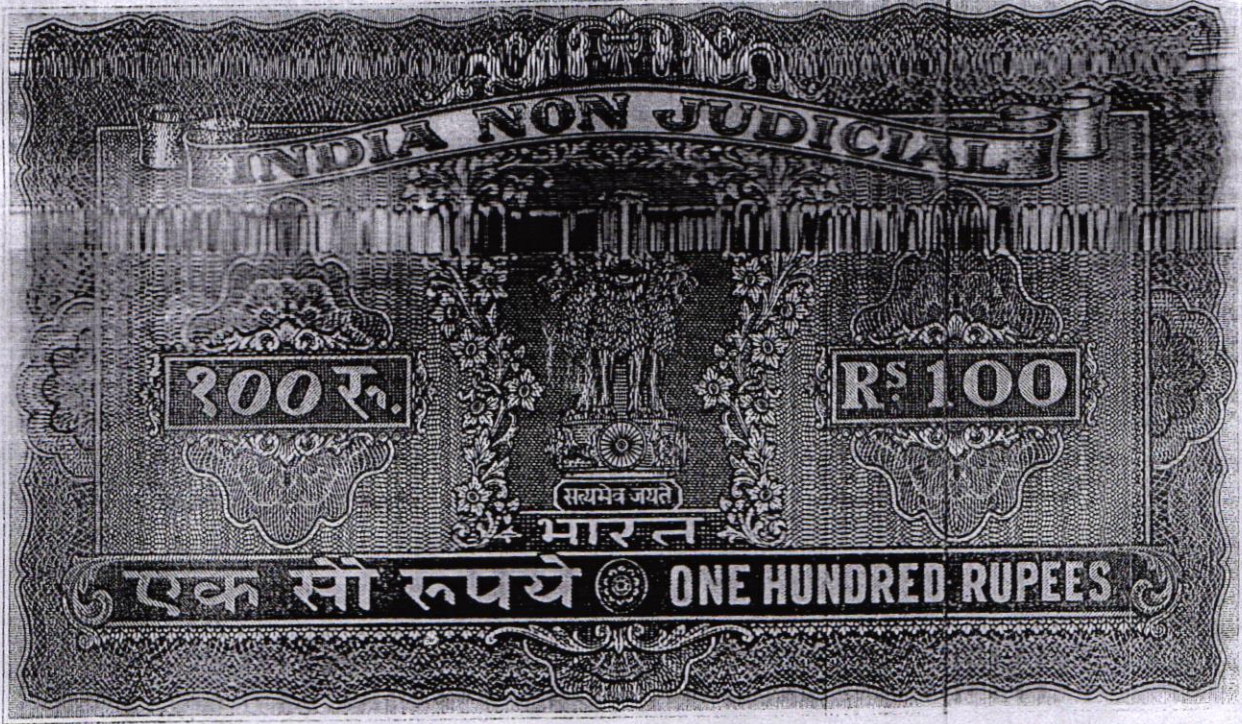
श्रीमति गिरजा लक्ष्मणा
राठौर
मि. शाक मिर्जापुर न. व. जिला
निवास:- 73 न. राठौर, इन्दौर
फोन:- 469279

1 अ 1132 (B)
14/2/2003

91000
111500
1485

(Signature)

100Rs.



श्रेताः- केशवदास S/O डा. व. मल राजानी
वित्रेताः- सुभाष S/O रा. मं. रवे

10000



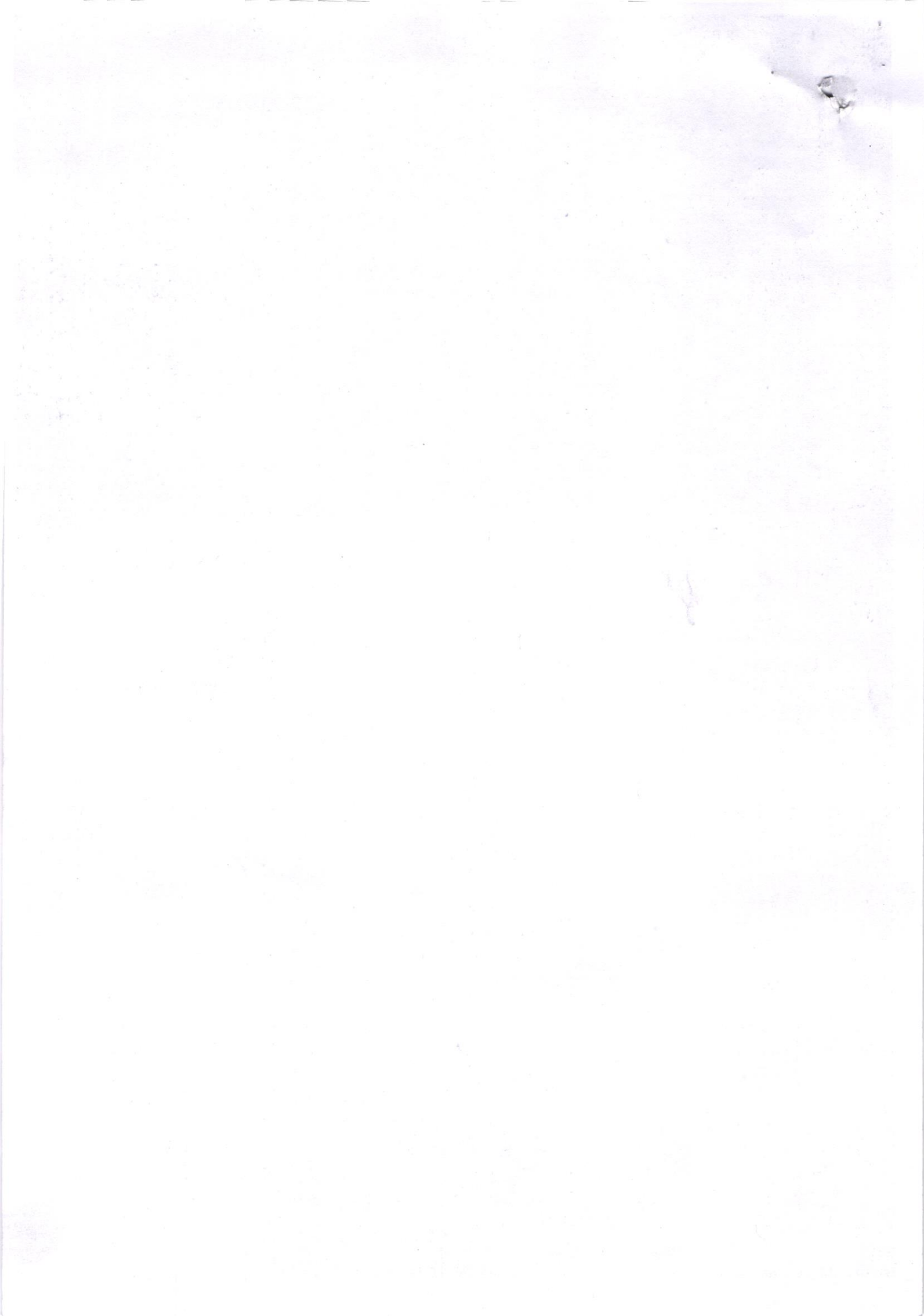
क्रमांक - १२३४५६७८९० S/O अंगुशम राजपूत
 तिथि - २०२३/०५/१५ S/O अंगुशम राजपूत

100RS.



प्रेता ०- केशवदास S/O कव्हुसल राजानी

प्रेता ०- श्री. बाबू S/O शंभर लो

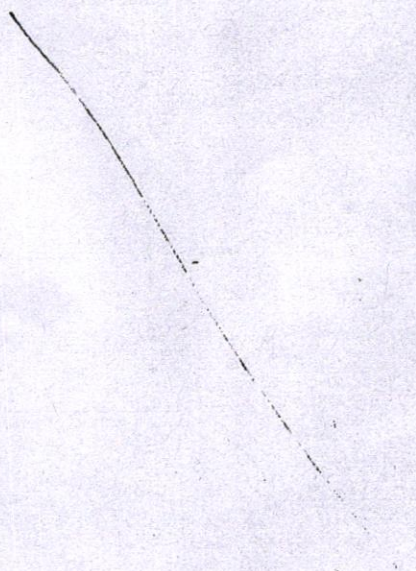


20 Rs.



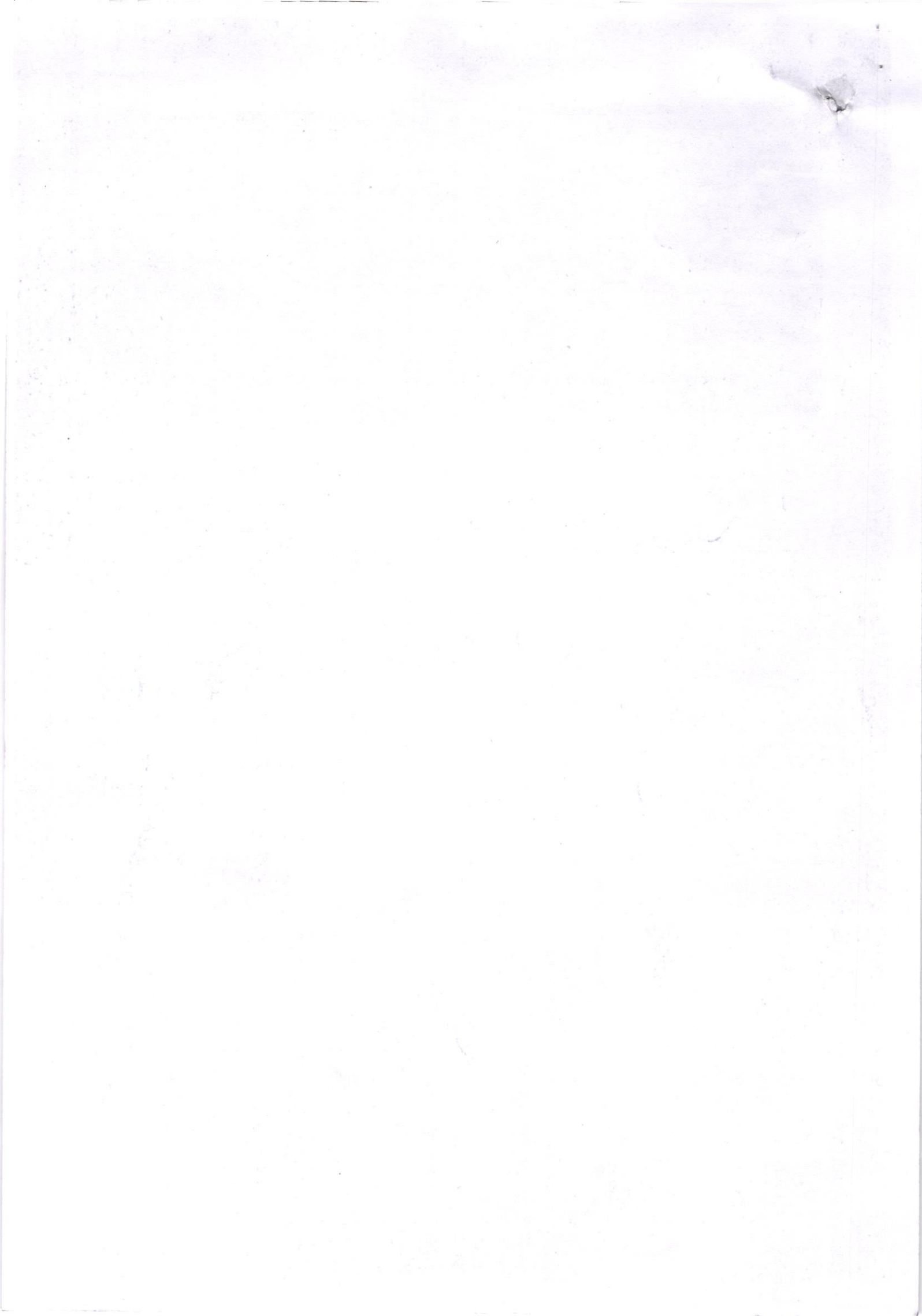
क्रमांकः - श्रीवैकुण्ठ S/6 राजकुमार राजाजी
 तिथिः ० श्रीवैकुण्ठ S/6 राजकुमार राजाजी

१५





क्रमांक - 5011615 S/O राजकुमार राजानी
शिकांक - 25/11/15 S/O राजनीश लुके



100Rs.



क्रमांक - के.ए.व.हा.म. १/० महबुब अ राजानी

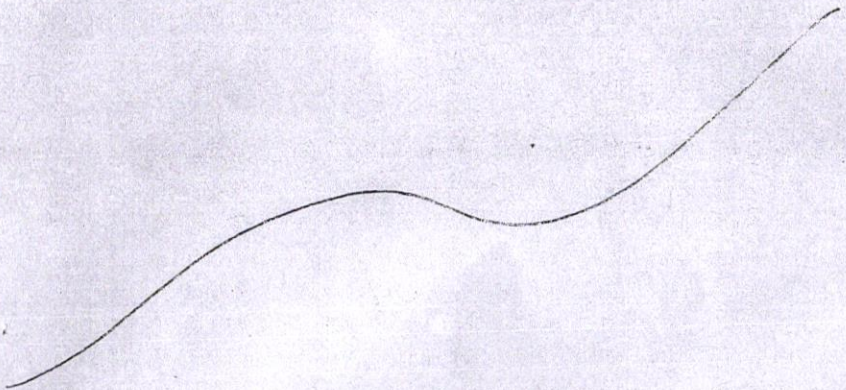
निर्दिष्ट - श्री.रा.वि. १/० रामचंद्र ठेके

10 RS



हलिका वलपार १/५ लिगलिक -०१२५

रिवा रिवा १/५ रिवा -०१२५







ब्रेत 10/- केशव राम S/o आरकृष्ण ल राजानी
मिसेव 10/- सुभाष S/o रामचंद्र देव

