

पत्र - २
 २०२० / २०१९
 २०२०

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.

(Regulation No. 37)
 Occupancy Certificate

1001

कारिता

Shopping Mall & Multiplex = (Lower Gr. Stilt + Ground + 3 upper floors)

V.P. No. ८९४८ TMC/TOD १२५ Date २६/०५/२००९

मे. शशिकांत व्ही. देशमुख (वा. वि.)
 १०२, कोमार्क टॉवर, घंटाळी रोड,
 सोपडा, ठाणे
 कारिता मे राय इंजिनियरिंग वॉटर सप्लायिंग कंपनी लि.
 श्री. लक्ष्मण कनाकोया (सा. ओ. ए. इंटर)



Sub: वापरपरवाना घरील प्रमाणे न. नं. नामील पानावर,
 सोपे पांचपखाली / सोपडा, ठाणे.

Ref.: V. P. No. ८९४८ टॉप्लो/टॉडो/१०५ दि. २६.०५.०९
 Your Letter No. ५५५३ दिनांक १२.०५.२००९

Sit. The Sub-Registrar's office is situated at सोपडा/पांचपखाली Road/Street एल. व्ही. एस. रोड
 No. कानि पन्हे situated at सोपडा/पांचपखाली Road/Street एल. व्ही. एस. रोड
 Ward No. Sector No. ३ S. No./R. No./N. No. नामील पानावर
 Village/TPS No. under the supervision of शशिकांत व्ही. देशमुख Licensed
 Surveyor/Engineer/Surveyor/Builder/Supervisor/Architect/Licence No.
 The site to be occupied on the following Conditions.

- १) जमीन मालकी पत्राच्या अन्वये पिकाच्या पाण्याचा पुरवठा उपलब्धतेनुसार कोल.
- २) नामील पानावर सर्व टाऊनप्लान नमून्यात दिल्याचे इनेज विभागाकडील पर क. लनपा/का.अ. / व.नि.दि. / S.W.D. / Nallah / N.O.C. / ०४ दि. ०९.०५.२००९ नयोल अटी विकानक / पत्रावित्त जेलायटी / लुदीनका धारक यांच्यावरले वधनकारक राहताल.
- ३) लुदीनका मुळ १०% अडिशनल आ. जी, लुदीनस रोड व एल. व्ही. एस. रोड च्या शेवचे ठाणे महानगरपालिकेच्या नामील पानावर सर्व काँस्ट्रक्शन शेवटच्या इमारतीच्या (इमारत क. 'एच') वापरपरवान्यापूर्वी दाखल करणे आवश्यक.
- ४) सर्व इमारतीच्या वापरपरवान्यापूर्वी इमारत कनांक 'एच' वर मोलर डॉटर हिटिंग सिस्टिम वसविण्यात यावे.

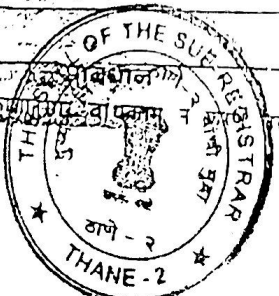
A set of certified completion plan is returned herewith

Office No.

Office Stamp



Yours faithfully,



74/1950

Friday, February 08, 2019

1:45 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 2599

दिनांक: 08/02/2019

गावाचे नाव: नौपाडा

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: टनन2-1950-2019

दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: देवानंद वासुदेव कोळी - -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 480.00

पृष्ठांची संख्या: 24

एकूण:

रु. 30480.00

Joint Sub-Registrar, ठाणे क्र. २

बाजार मूल्य: रु.2742612 /-

मोबदला रु.4950000/-

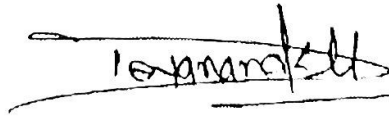
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 297000/-

1) देयकाचा प्रकार: eSBTR/SimpleReceipt रक्कम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH010102501201819R दिनांक: 08/02/2019

बँकेचे नाव व पत्ता: IDBI

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 480/-





08/02/2019

गृहीत क्र. 2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. ति. ठाणे 2

दस्तावेज क्र. : 1950/2019

नांदर्णी :

Regn 63m

गावाचे नाव : नौपाडा

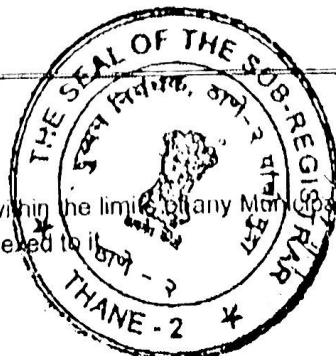
(1) विनेखाचा प्रकार	संज्ञानामा
(2) मोबदला	4950000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत निपट्यासार आकारणी देणे की संश्लेषण ते समुद्र करावे)	2742612
(4) मू-सापत्त, पोटलिंगमा व अन्नभाक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे म. न. पा. उतर वर्णन : उतर माहिती: शांभू अ. एफ. सी 15.2 ग मजला, इटरनीटी कमर्शियल प्रेमायनेम को ऑप सो लि, इटरनीटी मॉल, नौपाडा ठाणे, क्षेत्रफळ 235 चौ फुट कापेट (सु. वि. क्र. 3/10 व) ((Survey Number : 83/1 (Pt). 47/2 (Pt). 47/1 (Pt), 46/12, 46/8, 46/1, 46/9, 46/10 & 46/11 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 235 चौ.फुट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल किंवा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/विहृत देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मुत्रमण्यम चिदंबरम -- वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 203/204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवथीस्टी सोसायटी, ब्लॉक नं: गोपाल शर्मा शाळेत जवळ, रोड नं: पवई, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-ADEPC8876H
(8) दस्तावेज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-देवानंद वारुदेव बोळी -- वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 601, माळा नं: 6 वा मजला, बी विंग, इमारतीचे नाव: अरिहंत टॉर्न्स, ब्लॉक नं: राम मारुती रोडच्या मागे, रोड नं: नौपाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AMTPK2112Q 2): नाव:-सुप्रमा डी बोळी -- वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 601, माळा नं: 6 वा मजला, बी विंग, इमारतीचे नाव: अरिहंत टॉर्न्स, ब्लॉक नं: राम मारुती रोडच्या मागे, रोड नं: नौपाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AWGPK4920M
(9) दस्तावेज करून देणा-या दिनांक	08/02/2019
(10) दस्तावेज नोंदणी वेळ्याचा दिनांक	08/02/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1950/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	297000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

सह दुय्यम निबंधक, ठाणे क्र. २

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipality or any Corporation or any Cantonment area annexed to it



ЕЛЕВИИТЪ МАЛЪ БРЕМИЗЕС СО-ОБЕВАТИВЕ СОЦИЕТЪ ЛИМИТЕД

ЛИМ

(Registered under the Companies Act, 1947)
(Incorporated in India)

21-5/7.01.1952

Member Regd. No. 521 Share Certificate No. 521

No. of Shares 05

SHARE CERTIFICATE

(AUTHORIZED SHARE CAPITAL OF RS. 3,00,000 DIVIDED INTO 6,000 SHARES OF RS. 50.00 EACH)

THIS IS TO CERTIFY THAT ИМАЭУННД.К.ПИДИ is the registered holder of shares of Rs. 250.00 (Rupees Fifty) each

in the registered company known as ИМАЭУННД.К.ИТОУТ.С.С.М.С.

the registered holder of shares of Rs. 250.00 (Rupees Fifty) each in the registered company known as ИМАЭУННД.К.ИТОУТ.С.С.М.С.

ЕЛЕВИИТЪ МАЛЪ БРЕМИЗЕС СО-ОБЕВАТИВЕ СОЦИЕТЪ ЛИМИТЕД

Given under common seal of the said society.

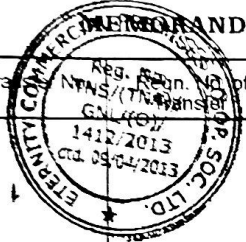
At 21 05 on 05.01.1952 at БРЕ

Secretary 

Secretary 

Secretary 





MEMORANDUM OF TRANSFERS OF THE WITHIN MENTIONED SHARES

Date of Transfer	Transferee	To Whom Transferred	Regn. No. of Transferee	Authorised M.C. Member	Chairman	Secretary
		MY. CHIDAMBARAM SUBRAMONIAM	116/01/2013	M. C. M.	M. C. M.	M. C. M.
1.2.2023	2 125	SMT SUSHMA DEVANAND KOLI	189	Prashant U. Kale		
3.4.2023	600 215 219 87621	DI 19.1.2023		PRASHANT U. KALE		
				Administrator		

