

2020/2097

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE.

(Regulation No. 37)
Occupancy Certificate

1001

कारिता

Shopping Mall & Multiplex = (Lower Gr. Stilt + Ground + 3 upper floors)

V.P. No. 28982 TMC/TOD 924 Date 28/05/2009

मे. शशिकांत व्ही. देशमुख (वा. वि.)
 102, कोमार्क टॉवर, घंटाळी रोड,
 सोपडा, ठाणे
 कारिता मे शॉपिंग मॉल व मल्टिप्लेक्स
 श्री. लक्ष्मी कनाकोया (पी. ओ. ए. होल्डर)



Sub: वापरपरवाना घेतले प्रमाणे न. नं. नामील पानावर,
 सोपडा पांचपखाली / सोपडा, ठाणे.

Ref: V. P. No. 28982 टॉवर/घंटाळी/102 दि. 28.05.09
 Your Letter No. 4543 दिनांक 22.05.2009

Sit. The Sub Full development work/संपूर्ण विकास कामे/घंटाळी रोड/सोपडा/ठाणे in/of building/घड्या इमारत
 No. नामील पाने Situated at सोपडा/पांचपखाली Road/Street एक वी.एस. रोड
 Ward No. Sector No. 3 S. No./र. नं. 102/102/102 नामील पानावर
 Village/TPS No. under the supervision of मे. शशिकांत व्ही. देशमुख Licensed
 Engineer/इंजिनियर/सोपडा/ठाणे/महाराष्ट्र/Architect/Licence No. 102/102/102
 To be occupied on the following Conditions.

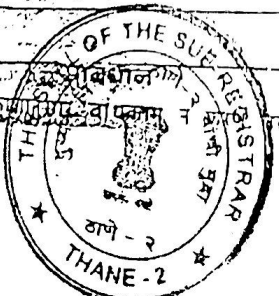
- 1) मालमत्ता पत्रालिका व्ही.एस. पत्राच्या प्रमाणे उपलब्धतेनुसार कोट.
- 2) नामील पाने व्ही.एस. टॉवरपासून नव्यात दिल्याचे इनेज विभागाकडील पर क. लक्ष्मी/का.अ. / व.वि.दि. / S.W.D. / Nallab / N.O.C. / 08 दि. 08.05.2009 नद्याल अटी विकानक / पत्रावित्त जेलायटी / लक्ष्मीका धारक यांच्यावरील वधनकारक राहताल.
- 3) व्ही.एस. मुळ 10% अडिशनल आ. जी, लक्ष्मी रोड व एत. वी. एस. रोड च्या शेवचे ठाणे महानगरपालिकेच्या नामील पाने व्ही.एस. टॉवर/घंटाळी रोड/सोपडा/ठाणे इमारतीच्या (इमारत क. 'एच') वापरपरवान्यापूर्वी दाखल करणे आवश्यक.
- 4) व्ही.एस. टॉवर इमारतीच्या वापरपरवान्यापूर्वी इमारत कनांक 'एच' वर मोतर वॉटर हिटिंग सिस्टिम वसविण्यात यावे.

A set of certified completion plan is returned herewith

Office No. _____
 Office Stamp _____



Yours faithfully,



74/1950

Friday, February 08, 2019

1:45 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 2599

दिनांक: 08/02/2019

गावाचे नाव: नौपाडा

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: टनन2-1950-2019

दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: देवानंद वासुदेव कोळी - -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 480.00

पृष्ठांची संख्या: 24

एकूण:

रु. 30480.00

Joint Sub-Registrar, ठाणे क्र. २

बाजार मूल्य: रु.2742612 /-

मोबदला रु.4950000/-

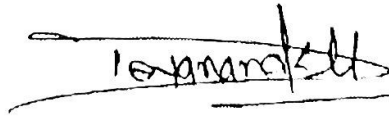
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 297000/-

1) देयकाचा प्रकार: eSBTR/SimpleReceipt रक्कम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH010102501201819R दिनांक: 08/02/2019

बँकेचे नाव व पत्ता: IDBI

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 480/-





08/02/2019

गृहीत क्र. 2

दुय्यम निबंधक : मह दु.नि.ठाणे 2

दस्तावेज क्रमांक : 1950/2019

नांदरणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : नौपाडा

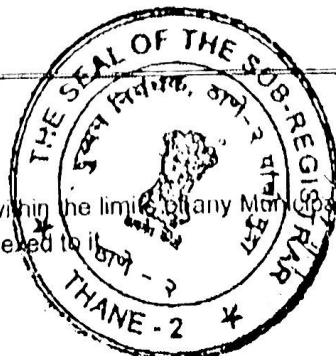
(1) विनेखाचा प्रकार	संज्ञानामा
(2) मोबदला	4950000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत निपट्यासार आकारणी देणे की संशेदार ते समुद करावे)	2742612
(4) मू-सापत्त, पोटलिसमा व अन्नभाक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: शांभू अ. एफ-सी 15.2 ग मजला, इटरनीटी कमर्शियल प्रेमायनेम को ऑप सो लि, इटरनीटी मॉल, नौपाडा ठाणे, क्षेत्रफळ 235 चौ फुट कापेट (सु.वि.क्र. 3/10 व) ((Survey Number : 83/1 (Pt). 47/2 (Pt). 47/1 (Pt), 46/12, 46/8, 46/1, 46/9, 46/10 & 46/11 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 235 चौ.फुट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल नव्हा.	
(7) दस्तावेज करून देणा-या/विहृत देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मुन्नमण्यम चिंदवरम -- वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 203/204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवथीस्टी सोसायटी, ब्लॉक नं: गोपाल शर्मा शाळेत जवळ, रोड नं: पवई, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400076 पॅन नं:-ADEPC8876H
(8) दस्तावेज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-देवानंद वारुदेव बोळी -- वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 601, माळा नं: 6 वा मजला, बी विंग, इमारतीचे नाव: अरिहंत टॉर्न्स, ब्लॉक नं: राम मारुती रोडच्या मागे, रोड नं: नौपाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AMTPK2112Q 2): नाव:-सुप्रमा डी बोळी -- वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 601, माळा नं: 6 वा मजला, बी विंग, इमारतीचे नाव: अरिहंत टॉर्न्स, ब्लॉक नं: राम मारुती रोडच्या मागे, रोड नं: नौपाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AWGPK4920M
(9) दस्तावेज करून देणा-या दिनांक	08/02/2019
(10) दस्तावेज क्रमांक	08/02/2019
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1950/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	297000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नांदरणी शुल्क	30000
(14) शेर	

सह दुय्यम निबंधक, ठाणे क्र. २

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipality or any Cantonment area annexed to it



ЕЛЕВИИТЪ МАЛЛЪ БРЕМИЗЕС СО-ОБЕВАТИВЕ СОЦИЕТЪ ЛИМИТЕД

Л/ЕМ

(Registered under the Companies Act, 1947)
(Registered under the Companies Act, 1956)

21-5/7.01.1952

Member Regd. No. 521 Share Certificate No. 521

No. of Shares 05

SHARE CERTIFICATE

AUTHORIZED SHARE CAPITAL OF Rs. 3,00,000 DIVIDED INTO 6,000 SHARES OF Rs. 50.00 EACH

ИМАДУННДЪ КЪ ПИЛИКЪ

is the Registered Holder of Shares of Rs. 250.00 (Rupees Fifty) each

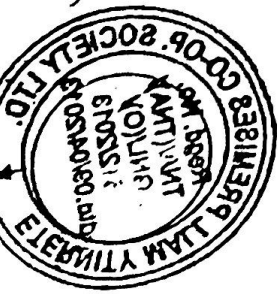
in the name of the said company in the name of the said company

and the said shares are registered in the name of the said company

ЕЛЕВИИТЪ МАЛЛЪ БРЕМИЗЕС СО-ОБЕВАТИВЕ СОЦИЕТЪ ЛИМИТЕД

Given under common seal of the said company

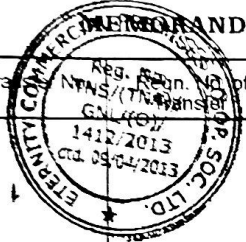
on this 21st day of July 1952



Secretary

[Signature]

Chairman [Signature]



MEMORANDUM OF TRANSFERS OF THE WITHIN MENTIONED SHARES

Date of Transfer	Transferee	To Whom Transferred	Regn. No. of Transferee	Authorised M.C. Member	Chairman	Secretary
		MY. CHIDAMBARAM SUBRAMONIAM	116/01/2013	M. C. M.	M. C. M.	M. C. M.
1.2.2023	2 125	SMT SUSHMA DEVANAND KOLI	189	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
3.4.2023	600 215 219 87621	DI 19.1.2023		PRASHANT U. KALE		
				Administrator		

