



Wednesday, December 15, 2010

1:15:57 PM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

गावाचे नाव कारिवली  
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक  
दस्ता ऐवजाचा प्रकार

बवड1 - 08552 - 2010  
अभिहस्तांतरणपत्र

पावती क्र. : 8553

दिनांक 15/12/2010

सादर करणाराचे नाव: मे. साई इम्पेक्स तर्फे प्रोपा. तुषार गणेशमल जैन - -

नोंदणी फी

:- 9330.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकाची नक्कल (आ. 11(2)),

:- 760.00

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (38)

एकूण रु.

10090.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 1:30PM ह्या वेळेस मिळेल

सह दुय्यम निबंधक, मिवंडी-१.

बाजार मुल्य: 932500 रु. मोबदला: 932500 रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 55950 रु.

देयकाचा प्रकार : डीडी/घनाकर्षाद्वारे;

बँकेचे नाव व पत्ता: दि भारत को ऑ बँक (मुंबई) लि, मिवंडी ;

डीडी/घनाकर्ष क्रमांक: 889354; रक्कम: 9330 रु.; दिनांक: 08/12/2010



दस्तक्रमांक व वर्ष: 8552/2010

दुय्यम निबंधक: भिवंडी 1

Wednesday, December 15, 2010

1:16:52 PM

### सूची क्र. दोन INDEX NO. II

नोंदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

गावाचे नाव : कारिवली

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप अभिहस्तांतरणपत्र व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 932,500.00  
बा.भा. रु. 932,500.00
- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास) (1) सर्वे क्र.: 34/1, 34/2 वर्णन: मौजे कारिवली ता भिवंडी येथील स.नं. 34/1, 34/2, 33/अ/1 क्षेत्र 558.48 चौ.मी. बिन शेती जमीन
- (3) क्षेत्रफळ (1) 558.48 चौ.मी. बिन शेती जमीन
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा (1)
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) काशिनाथ मारुती म्हात्रे व दस्तातील इतर यांचे तर्फे कु.मु. म्हणुन चिराग जगदिश गडा - -; घर/फ्लॅट नं: 146/148, कृष्णा भवन गायवाडी कालबादेवी मुंबई; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: F60.
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) मे. साई इम्पेक्स तर्फे प्रोपा. तुषार गणेशमल जैन - -; घर/फ्लॅट नं: बी 14, श्रीदत्त अपार्ट., मालाड, मुंबई; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: ACNPJ6453F.
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 15/12/2010
- (8) नोंदणीचा 15/12/2010
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 8552 /2010
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 55950.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 9330.00
- (12) शेरा



दुय्यम निबंधक, भिवंडी-१.





महाराष्ट्र शासन - नोंदणी व मुद्रांक विभाग

मुल्यांकन अहवाल सन २०१०

व. नं.	६५२
नाम	१/३६

१. दस्ताचा प्रकार :- इतरदीर्घ अनुच्छेद क्रमांक २५६
२. सादरकर्त्याचे नांव :- श्री. श्री. इम्पेक्स
३. तालुका :- मिर्जापूर
४. गावाचे नांव कारिपली
५. नगरभुमापन क्रमांक / सर्व्हे क्र. / अंतिम भुखंड क्रमांक :- ३२१/३०२, ३२१/१
६. मूल्य दरविभाग (झोन) :- \_\_\_\_\_ उपविभाग \_\_\_\_\_
७. मिळकतीचा प्रकार :- खुली जीमन निवासी कार्यालय दुकान औद्योगिक  
प्रति चौ.मी. दर :- \_\_\_\_\_
८. दस्तात नमुद केलेल्या मिळकतीचे क्षेत्रफळ :- ५५६-४८ कारपेट / बिल्ट अप चौ. मीटर / फूट
९. कारपार्किंग :- \_\_\_\_\_ गच्ची :- \_\_\_\_\_ पोटमाळा :- \_\_\_\_\_
१०. मजला क्रमांक :- \_\_\_\_\_ उदवाहन सुविधा आहे / नाही
११. बांधकाम वर्ष :- \_\_\_\_\_ घसारा :- \_\_\_\_\_
१२. बांधकामाचा प्रकार : आरआरसी / इतर पक्के / अर्धे पक्के / कच्चे
१३. बाजारमूल्यदर तक्त्यातील मार्गदर्शक सूचना क्र. :- \_\_\_\_\_ ज्यान्वये दिलेली घट / वाढ
१४. लिक्विड अॅण्ड लायसन्सचा दस्ता :- १. प्रतिमाह भाडे रक्कम :- \_\_\_\_\_  
निवासी / अनिवासी २. अनामत रक्कम / आगावू भाडे :- \_\_\_\_\_  
३) कालावधी :- \_\_\_\_\_
१५. निर्धारित केलेले बाजारमूल्य :- ₹ ३२५००/-
१६. दस्तामध्ये दर्शविलेली मोबदला :- ₹ ३२५००/-
१७. देय मुद्रांक शुल्क :- ₹ ५५५०/- भरलेले मुद्रांक शुल्क ₹ ५५५०/-
१८. देय नोंदणी फी :- ₹ ३३०/-

लिपीक

सह दुय्यम निबंधक



स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER  
**ABBP2245G**

नाम / NAME  
**BIPINKUMAR KANTILAL NAGDA**

पिता का नाम / FATHER'S NAME  
**KANTILAL LAKHAMSHI NAGDA**

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH  
**28-03-1974**

हस्ताक्षर / SIGNATURE

आयकर आयुक्त, राजकोट  
 COMMISSIONER OF INCOME-TAX, RAJKOT

व. नं. ८५५२/२०००  
 पाने ३९३८

Original  
 नोंदणी ३९ म.  
 Regn. 39 M

9330.00  
 760.00  
 90.00

आयकर विभाग  
 INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
 GOVT OF INDIA

NEELKUMAR JAGDISH GADA

JAGDISH ZAVERCHAND GADA

18/09/1988

Permanent Account Number  
**ALZPG4336R**

Signature

28072807

क  
 टी-१.







15/12/2010

दुय्यम निबंधकः

1:16:44 pm

भिवंडी 1

दस्त गोषवारा भाग-1

बवड1

दस्त क्र 8552/2010

30/85

दस्त क्रमांक : 8552/2010

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

1 नाव: मे. साई इम्पेक्स तर्फे प्रोपा. तुषार गणेशमल जैन -

लिहून घेणार



पत्ता: घर/फ्लॅट नं: बी 14, श्रीदत्त अपार्ट., मालाड, मुंबई  
गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं: -  
पेठ/वसाहत: -  
शहर/गाव: -  
तालुका: --  
पिन

वय 30

सही

Juy

2 नाव: काशिनाथ मारुती म्हात्रे व दस्तातील इतर यांचे तर्फे

लिहून देणार



कु.मु. म्हणून विराग जगदिश गडा - -  
पत्ता: घर/फ्लॅट नं: 146/148, कृष्णा भवन गायवाडी  
कालबादेवी मुंबई  
गल्ली/रस्ता: --  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत

वय 25

सही

Juy

Original  
दिदणी 39 म.  
agn. 39 M

30.00  
60.00  
0.00



१.



दस्त गोषवारा भाग - 2

बवड1

दस्त क्रमांक (8552/2010)

8735

दस्त क्र. [बवड1-8552-2010] चा गोषवारा  
बाजार मुल्य :932500 मोबदला 932500 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 55950

पावती क्र.:8553 दिनांक:15/12/2010  
पावतीचे वर्णन  
नांव: मे. साई इम्पेक्स तर्फे प्रोपा. तुषार गणेशमल  
जैन - -

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :15/12/2010 01:11 PM  
निष्पादनाचा दिनांक : 15/12/2010  
दस्त हजर करणा-याची सही :

9330 :नोंदणी फी  
760 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल  
(अ. 11(2)),  
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->  
एकत्रित फी

10090: एकूण

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र  
शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 15/12/2010 01:11 PM  
शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 15/12/2010 01:15 PM  
शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 15/12/2010 01:16 PM  
शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 15/12/2010 01:16 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 15/12/2010 01:16 PM

दु. निबंधकाची सही, भिवंडी 1

30.00

60.00

0.00

ओळख :

खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात,  
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) निल जगदिश गडा - - ,घर/फ्लॅट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: ---

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव:वरळी ,मुंबई

तालुका: -

पिन: -

2) विपीन के .नागदा- - ,घर/फ्लॅट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव:पोखरण रोड नं 2, ठाणे

तालुका: -

पिन: -



दस्तऐवजात असलेले कागदपत्रे, कुळमुखत्यारपत्रे  
व्यक्ती इत्यादी वगैरे व आढळून आल्यास याची संपूर्ण  
बाबाबदारी निष्पादकाची राहिल.

दु. निबंधकाची सही  
भिवंडी 1

राहिल... .. नुकाशे  
८५५२ वंबरी नोंदका

सह. दु. नि. भिवंडी, १,  
दिनांक १५ माहे डिसेंबर सन २०१०

समाप्त करण्यात येत आहे या दस्तासह  
एकूण १ ते ... ३६ ... पाने आहेत

सह दु. नि. भिवंडी, १,  
दिनांक १५ माहे डिसेंबर सन २०१०

