

1267529

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5

02-02-2024

दस्त क्रमांक : 1267/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वहाळ

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	1500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1193535
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र-7,दर-56,700/- प्रती चौ. मी.. सदनिका क्र.102,पहिला मजला,वैकुंठ प्राईड,प्लॉट नं. 30ए,सेक्टर नं. 25ए,पुष्पकनगर,मौजे-वहाळ,ता. पनवेल,जि. रायगड. क्षेत्र-17.050 चौ. मी. कारपेट + 2.295 चौ. मी. बाल्कणी((Plot Number : 30 ; SECTOR NUMBER : 25 ;))
(5) क्षेत्रफळ	17.050 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	<p>1): नाव:-मे. श्री ओम इंटरप्रायजेस तर्फे प्रोप्रा. दिव्येश दिलिपभाई नाकराणी - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: शॉप नं-3, श्रीकांत सोसा., प्लॉट नं-32, से-44ए, सीवुडस, नेरूळ, नवी मुंबई, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AETPN4773Q</p> <p>2): नाव:-मान्यता देणार - देहुबाई दत्तात्रय खारकर यांच्या तर्फे कु. मू. म्हणून दिव्येश दिलिपभाई नाकराणी - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पोस्ट-उलवे, ता. पनवेल, जि. रायगड, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BZPPK7081L</p> <p>3): नाव:-मान्यता देणार - स्वाती किसन खारकर यांच्या तर्फे कु. मू. म्हणून दिव्येश दिलिपभाई नाकराणी - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पोस्ट-उलवे, ता. पनवेल, जि. रायगड, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ABKPK2333D</p> <p>4): नाव:-मान्यता देणार - अश्विनी राहुल खारकर डॉटर ऑफ अनंत शिर्के यांच्या तर्फे कु. मू. म्हणून दिव्येश दिलिपभाई नाकराणी - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पोस्ट-उलवे, ता. पनवेल, जि. रायगड, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BYGPS5817N</p> <p>5): नाव:-मान्यता देणार - कु. आयुष राहुल खारकर यांच्या तर्फे अ. पा. क. म्हणून आई अश्विनी राहुल खारकर यांच्या तर्फे कु. मू. म्हणून दिव्येश दिलिपभाई नाकराणी - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पोस्ट-उलवे, ता. पनवेल, जि. रायगड, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BYGPS5817N</p> <p>6): नाव:-मान्यता देणार - लक्ष्मी विजय खारकर यांच्या तर्फे कु. मू. म्हणून दिव्येश दिलिपभाई नाकराणी - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पोस्ट-उलवे, ता. पनवेल, जि. रायगड, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BLVPPK9709B</p> <p>7): नाव:-मान्यता देणार - विजय दत्तात्रय खारकर यांच्या तर्फे कु. मू. म्हणून दिव्येश दिलिपभाई नाकराणी - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पोस्ट-उलवे, ता. पनवेल, जि. रायगड, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ANEPK7149M</p> <p>8): नाव:-मान्यता देणार - संध्या प्रकाश खारकर यांच्या तर्फे कु. मू. म्हणून दिव्येश दिलिपभाई नाकराणी - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पोस्ट-उलवे, ता. पनवेल, जि. रायगड, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BHBPK1376E</p>
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा	1): नाव:-उमा नितिन निकम - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: बी-10,22, 0/3, सेक्टर नं. 3, सी. बी. डी. बेलापुर, नवी मुंबई, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AIIPA9909L

किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1267/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	90000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	15000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.