

4258520

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5

19-02-2024

दस्त क्रमांक : 4258/2019

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कुर्ला

(1)विलेखाचा प्रकार	कन्व्हेन्स डीड
(2)मोबदला	10200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13258000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कुर्ला भाग 2,डीड ऑफ कन्व्हेन्स,सी.टी.एस.नं.190 जमीन चे क्षेत्रफळ 84.7 चौ. मी. व सी.टी.एस.नं.192 मधील 1/3 हिस्सा क्षेत्रफळ 322.9 चौ. मी. बांधकाम तळ मजला चे क्षेत्रफळ 799 चौ. फूट कारपेट,पहिल्या माळाचे क्षेत्रफळ 482 चौ. फूट कारपेट एकूण क्षेत्रफळ 1281 चौ. फूट कारपेट,सी.टी.एस.नं.190 परेरा हाऊस नं.44-बी,चर्च रोड,कुर्ला पश्चिम,मुंबई 400070,अभिनिर्णित क्रमांक एडीजे /1100901/209/19/के दिनांक 29/03/2019 बाजार भाव रु.13258000/- व मोबदला रु.10200000/- यावर भरलेले मुद्रांक शुल्क रु.795480/- दिनांक 29/03/2019,दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे((C.T.S. Number : 190, 192 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1281 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-इन्ग्रिड परपेचुअल मेलोरी परेरा वय:-59 पत्ता:-प्लॉट नं: 494, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: मेलिगर्ना बिल्डींग, ब्लॉक नं: लीकींग रोड, बांदरा पश्चिम, रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400050 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निकोला मारिया जीन परेरा वय:-55; पत्ता:-46, ., गिल मेल, कुर्ला पश्चिम, चर्च रोड, कुर्ला, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400070 पॅन नं:- AAFPP4661H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/03/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/04/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4258/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	795480
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

