



# कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद, कुळगांव



जावक क्रमांक / कु-ब.न.प./बा.प/१२२१-२५६  
कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद कार्यालय,  
कुळगांव  
दिनांक : ४/१/२०१०

शिबदेक दीपल जाणहेर पो.ने  
राजवठे एच. देर्शन आरावळ

एच.ए. एचिग = भा.प.का.२. रवीबापण (बा.प.न.प.शि.प.न.प.) कुळगांव/बदलापूर

दि.नं. ११२ सि.स.नं. ————— फॉट नं. —————  
येथे बांधकाम करण्याच्या मंजूरी बाबत.

नं. आर.दि.१०१५५००२ चा

शे.नि. — भा.प. का.२. रवीबापण

वास्तुशिल्पकार यांचे मार्फत सादर केलेले अर्ज.

नगराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अन्वये..

नं. २२ हि.नं. ११२ सि.स.नं. ————— पूखंड क्रमांक —————  
मंजे रज.नं. मध्ये ८१५.६४ चौ.मी. पूखंडाच्या विकास करावयास महाराष्ट्र नगरपरिषद

अधिनियमन १९६५ चे कलम १८९ अन्वये बांधकाम करण्यासाठी केलेल्या दि. १०/१२/०२ च्या अर्जास अनुसरून पुढील शर्तीस अधिन राहून गुमच्या भुलकीच्या जागेत हिरव्या रंगाने दुलस्ती दाखविल्याप्रमाणे स्टील, तळमजला, नहिला मजला, दुसरा मजला, तिसरा-चौथा-पन्चवा-सहस्रवा-सातवा मजला, रहाणेसाठी दुकाने/अॅम्फिथेटर/वाहना/मल्लेसोटो/गेज/वाडे भितीच्या इमारतीच्या बांधकामाबाबत, बांधकाम परवाना/प्रारंभ प्रमाण पत्र देण्यात येत आहे.

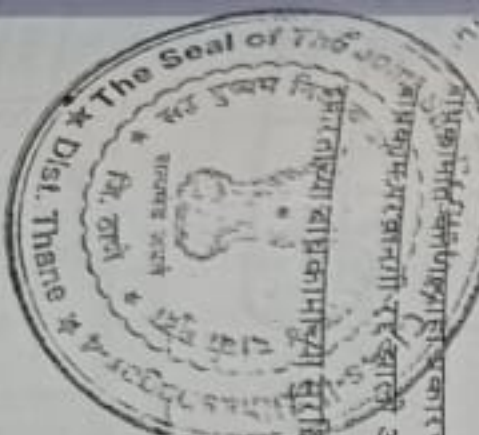
- अटी -

१. ही बांधकाम परवानगी दिलेल्या तारखेपासून एक वर्ष पर्यंत वैध असेल नंतर पुढील वर्षासाठी परवानगीचे नूतनीकरण मुदत संपणे आधी करणे आवश्यक राहिल. अशाप्रकारचे नूतनीकरण फक्त तीन वर्ष करता येईल. वेध मुदतीत बांधकाम पूर्ण करणे आवश्यक आहे. नूतनीकरण करताना नवीन परवानगी घेताना त्यावेळी अस्तित्वात आलेल्या भिन्न प्रकारचे नियमित विकास आराखड्याच्या अनुरंगाने छाननी करण्यात येईल.
२. नकाशात \_\_\_\_\_ रंगाने केलेल्या दुलस्त्या आपल्यावर बंधनकारक राहिलेले आहे.
३. न. विल्याधिकारी ठाणे, यांजकडून बांधकाम चालू करावयाचे आगोदर विनंतीची परवानगी घ्यावी. याबाबतची गुमच्याद्वारे गुमच्याद्वारे तालुका/अर्जादर नगर/अर्जादर कडे पाठवावी. आवश्यक राहिले.
४. बांधकाम चालू करण्यापूर्वी (७) दिवस आधी नगरपरिषद कार्यालयास लेखी कळविण्यात येणे आवश्यक आहे. ही परवानगी आपल्या मालकीच्या कबजालील जमिनी व्यतिरिक्त जमिनीवर बांधकाम करता येईल.
५. बांधकाम या सोबतच्या नजूर केलेल्या नकाशाप्रमाणे आणि यालून दिलेल्या अटी प्रमाणे करता येईल. यानंतर बांधकाम शिथिलीत वास्तुशिल्पकारांचे, मजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम केल्या बाबतचे प्रमाणपत्र नगरपरिषदेस सादर करण्यात यावे त्यानंतर जोत्यावरील बांधकाम करावे.



पूखंडाचे इतिहास भोवती मोकळा सोडावयाच्या जागेत बदल करू नये व त्यामध्ये कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम करू नये.

बांधकाम परवानगी देण्याबाबतचे फारका पर्व परवानगी घेतल्याशिवाय काळ नये. तसे केल्याचे आढळून आल्यास सादरची नोंद घ्यावी. असे समजाण्यात येईल.



न.प. २१३ १०१४

२११४ २०१२ ७५