

3860353

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

17-02-2024

दस्त क्रमांक : 3860/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : खारघर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3000504
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: ओपन रो हाऊस प्लॉट नं - ई-91,सेक्टर -12,खारघर,नवी मुंबई,ता पनवेल,जिल्हा रायगड क्षेत्र 61.36 चौ मी( ( SECTOR NUMBER : 12 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	61.36 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शरद उमाजी नलावडे - - वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 31 /11, विजय मेन्शन, रोड नं: ओल्ड आगरा रोड, कुर्ला वेस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-ABAPN3724B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अजयकुमार आर. चौहान - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: रो हाऊस प्लॉट नं - ई-89, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: चौहान कुटीर, ब्लॉक नं: गोखले स्कुल जवळ, सेक्टर -12, रोड नं: खारघर, नवी मुंबई, ता पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, राईगार:(:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AODPC2545P 2): नाव:-सायली रामचंद्र झोरे वार्ड ऑफ अजयकुमार आर. चौहान - - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: रो हाऊस प्लॉट नं - ई-89, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: चौहान कुटीर, ब्लॉक नं: गोखले स्कुल जवळ, सेक्टर -12, रोड नं: खारघर, नवी मुंबई, ता पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, राईगार:(:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AAVPZ4106F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3860/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	630000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

