

133486

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

17-02-2024

दस्त क्रमांक : 1334/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : खारघर

(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	39000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	21239808
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: रो हाऊस प्लॉट क्र-ई-19 व ई-20,सेक्टर-12,खारघर,नवी मुंबई...क्षेत्र-प्लॉटचे क्षेत्र-200.80 चौ.मी व त्यावरील रो हाऊस बांधकाम क्षेत्र-166.24 चौ.मी.बिल्टअप...दस्त क्र-पवल-5/363/2023...दिनांक-06/01/2023...मुशु-2730000/- व नोफी-30000/- वसुल.((SECTOR NUMBER : 12 ; Plot Number : E-19 & E-20 ;))
(5) क्षेत्रफळ	166.24 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रेणू अग्रवाल - - वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: २००१,ए-विंग,सत्यम स्प्रिंग्स,बी.एस.देवाशी मार्ग,देवनार,चेंबुर,मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400088 पॅन नं:-ABXPA0896J 2): नाव:-राजेश अग्रवाल - - वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: २००१,ए-विंग,सत्यम स्प्रिंग्स,बी.एस.देवाशी मार्ग,देवनार,चेंबुर,मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400088 पॅन नं:-AAUPA1512H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-के.सुंदरा राघवन - - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ई-४/१-२,भीमाशंकर सोसा,प्लॉट क्र-१३,सेक्टर-१९ए,नेरूळ(पु),नवी मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AAGPR9042K 2): नाव:-ललिता.जी.आर - - वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ई-४/१-२,भीमाशंकर सोसा,प्लॉट क्र-१३,सेक्टर-१९ए,नेरूळ(पु),नवी मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-BEOPR2734D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1334/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.