

तात्काळ तपासणी विवरणपत्र

वाचले : मा. नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक व मुद्रांक नियंत्रक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे कडील परिपत्रक क्र. का. ६/तपासणी/१५४१ दिनांक १२/०२/२००७ अन्वये तात्काळ तपासणी.

दुय्यम निबंधक कार्यालय पालघर

दिनांक : 10/02/11

- १) दस्त क्र. : _____
 २) निष्पादनाचा दिनांक : 10/02/11
 ३) मोजे : मोजे
 ४) गट नं. : 65
 ५) झोन क्र. : 4
 ६) जमिनीचे क्षेत्र : 1-45-0 हे.माल.

(अ.अ.श.)
 जिल्हा निबंधक कार्यालय

400 x 430 = 285000
 9400 x 430 x 20% = 215500
 2000 x 430 x 20% = 848000
 8000 x 430 x 20% = 2226000
 400 x 430 x 20% = 1431000

- ७) अस्तित्वातील बांधकाम क्षेत्र : रु. 430/-
 ८) मुख्यदर : रु. 430/-
 ९) नोंददला : रु. 14,50,000/-
 १०) दस्तऐवजाचा प्रकार : 118/11
 ११) अनुच्छेद क्रमांक : 24
 १२) भरलेली स्टॅम्प ड्युटी : 29420/-

5,85,500
 (अ) बांधकाम भाव रु.
 1200
 दस्त क्र. 118/1209/2011
 2182
 मुख्य निबंधक पालघर

सह जिल्हा निबंधक व मुद्रांक नियंत्रक यांचेकडील १००% तपासणीचा शपथिल.

तपासणीत आढळून आलेली वस्तुस्थिती :

१. दस्त नोंदणी व प्रकार व अनुच्छेद :-
२. मुद्रांक व नोंदणी फी बरोबर वसूल केली आहे काय (मुद्रांक शुल्क गणना बरोबर आहे काय ?)
३. नसत्यास मुल्यांकन तपशिल
४. इतर त्रुटी / टिप :-



सह जिल्हा निबंधक वर्ग-१ :-

तपासणी करण्यात :-

नाव :-

पदनाम :-

दिनांक :-

2.12



Wednesday, August 10, 2011
2:01:13 PM

Original
नोंदणी 39 म.
Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 5636

गावाचे नाव नडोरे

दिनांक 10/08/2011

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक

पल्ल 05621 2011

दस्ता वेजाचा प्रकार

करारनामा



सादर करणाराचे नाव: धर्मरा अरविंद पाषाण

नोंदणी फी

30000.00

नक्कल (अ. 11(1)), प्लॉकनाची नक्कल (अ. 11(2)),

840.00

रजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (42)

एकूण

रु.

30840.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 2:15PM ह्या वेळेस मिळेल

मुळ दस्त परत केला

दुय्यम निंबधक
पालघर

बाजार मूल्य: 5485500 रु. मोबदला: 4450000 रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 219500 रु.

देयकाचा प्रकार : डीडी/घनाकर्षाद्वारे;

बँकेचे नाव व पत्ता: स्टेट बँक ऑफ बिकानेर एण्ड जयपुर;

डीडी/घनाकर्ष क्रमांक: 452122; रक्कम: 30000 रु.; दिनांक: 01/08/2011

दस्तावेजांचे क्र. 5621/2011

Wednesday, August 18, 2011
2:04:26 PM

दुय्यम निबंधक: पालघर

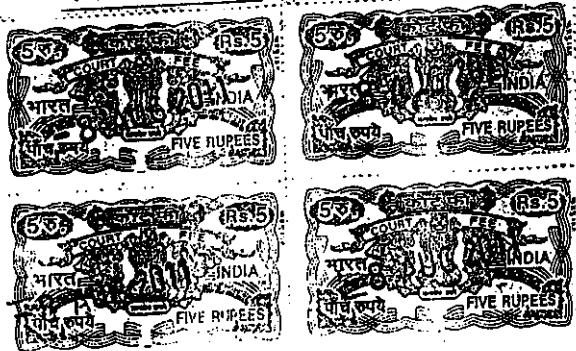
नोंदणी 63 म.
Regn. 63 m.s.

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव नदोरे

- (1) विलेखाचा प्रचार, गोवदल्याचे स्वरूप कारारनामा व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) नोंबदला रु. 4,450,000.00
बा.भा. रु. 5,485,500.00
- (2) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास) (1) वर्णन: नोंजे नदोरे ता पालघर भूमापन क्र. 65 चे क्षेत्र- 1-46-0 हे. आर जमिन
- (3) क्षेत्रफळ (1)
- (4) आकारणी किंवा जुटी देण्यात असेल तेव्हा (1)
- (5) दस्तावेज करून घेण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता
- (1) घरा/गावाचे नाव/पत्त नं. :- गल्ली/रस्ता :- ईमारतीचे नाव :- ईमारत नं. :-
पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
(2) संपूर्ण पत्ता :- पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
(3) संपूर्ण पत्ता :- पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
(4) संपूर्ण पत्ता :- पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
(5) संपूर्ण पत्ता :- पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
(6) संपूर्ण पत्ता :- पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
(7) संपूर्ण पत्ता :- पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
(8) संपूर्ण पत्ता :- पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
(9) संपूर्ण पत्ता :- पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
(10) संपूर्ण पत्ता :- पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
(11) संपूर्ण पत्ता :- पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
(12) संपूर्ण पत्ता :- पेट/वसाहत :- शहर/गाव :- विलेखाचे तालुका :- मुंबई; पिन :- पिन नम्बर :-
- (6) दस्तावेज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, यादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 10/08/2011
- (8) नोंदणीचा 10/08/2011
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 5621 /2011
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 218420.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 30000.00
- (12) रोसा

दुय्यम निबंधक पालघर



2920007

Customer's Copy

THE KAPOL CO-OP. BANK LTD.
FRANKING DEPOSIT SLIP

Branch : 57505

Pay to : Accl. Stamp Duty Date: 4/8/11

Franking Value	Rs. 219500
Service Charges	Rs. 10
TOTAL	Rs. 219510

Name & Address of the Stamp duty paying party
 Mr. Omprakash. C. Salecha
 A/cd- 2nd Khattar gali
 The Kurda Road, Mumbai 400 003

Tel./ Mobile No. 9870919747

Desc. of the document Agreement for Sale

DD Cheque No. _____
 Drawn on Bank: P. L. AUG 2011

(For Bank's Use Only)

Trans ID: _____
 Franking Sr. No. _____

Cashier _____ Officer _____

पलघर

दस्त काय ६२७/२०११

२/१२

उपरोक्त मुद्रांक फ्रान्किंग अर्थात् कम्प्लेट वॉल्यूम खाली तपासले व एस.एम.एस. / सर्वित
 प्राधिकृत अधिकार्याशी दुपुनःपरीक्षण करीकें साम्यून, मेळ बरोबर आदकल आसा.

सही-
 दुय्यम शिवांक कार्यालय, पालघर

AGREEMENT FOR SALE OF LAND

THIS AGREEMENT FOR SALE IS MADE AT PALGHAR, ON THIS _____ DAY OF AUGUST YEAR TWO THOUSAND AND ELEVEN.

AUTHORIZED SIGNATORY
 THE KAPOL CO-OP. BANK LTD
 SPECIAL AGENT IN CHARGE
 FOR THE KAPOL CO-OP. BANK LTD
 82040
 158550
 AUG 04 2011
 R.0219500/-PB6983
 INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA



Handwritten signatures and initials:
 P. C. Patil
 R. P. Patil
 S. P. Patil
 S. P. Patil

पल्लर
दस्तावेज १२९ / २०११
४/१२

BETWEEN:

(1) SHRI DHARMESH ARVIND PANCHAL, Age 36 Years, Occ. Business, PAN No. AAAPFF4817C (2) SMT. DEEPA DHARMESH PANCHAL, Age 34 Years, Occ. Business, PAN No. AAAPPT 8363Q NO. 1 & 2 Resident of 1 - B, Pravin Apartment, 371 S.V. Road, Vileparle (West), Mumbai-56, (3) SMT. SEJAL SACHIN PASAD, Age 33 Years, Occ. Business, PAN No. AAKPG5082E, (4) SHRI. SACHIN MANILAL PASAD, Age 33 Years Occ. Business, PAN No. AKDPP3682L, No. 3 & 4 are Resident of 7, Vinayak Kunj, Neharu Road, Vileparle(E), Mumbai-57, (5) SHRI CHETAN D. MAKAWANA, Age 35 Years, Occ. Business, PAN No. AEHPM6838F, Resident of Dahisar, Mumbai-68, (6) SHRI RITESH N. CHAUHAN, Age 35 Years, Occ. Business, Resident of Bhesatan Surat, Gujrat, PAN No. ADGPC1174L, 7) SHRI PRANAV P. SHAH, Age 33 Years, Occ. Business, Resident of Kalndi Bldg., 2nd floor, Flat No. 13, Lachapatrai Road, opp. HDFC Bank, Near Macdonalds, Vileparle (W), Mumbai-56, PAN No. AEDPS2752N, hereinafter called as **THE VENDORS** which expression shall unless repugnant to the context of meaning thereof be deemed to mean and include their/its legal heirs, family members, partners, Executors, administrators, assigns etc;) of **THE ONE PART;**



md

Pranav P. Shah
ADP
SSB

संख्या	
दिनांक	12/08/2022
	9/1/22

3

AND:

SHRI OMPRAKASH CHANDANMAL SALECHA, Age 34
 Years, Occupation: Agriculturist & Business, residing at 1804,
 Siddesh Apartment, 18th floor, 2nd khattar Gali, Thakurdwar, Mumbai-
 400002; PAN No. AOWPS2550K, hereinafter called as "THE
PURCHASER" (which expression shall unless repugnant to the
 context or meaning thereof be deemed to include, his legal heirs,
 family members, executors and administrators, assigns etc.) of **THE**
OTHER PART;

WHEREAS:

The vendors are seized and possessed of and otherwise well and
 sufficiently entitled to all that piece and parcel of land bearing Gat
 No. 65, admeasuring 1-45-0 H. R., situate at Revenue Village -
 Nandore, Tal. Palghar Dist. Thane,

THE SAID LAND IS BOUNDED AS FOLLOWS :-

- ON OR TOWARDS EAST : Road.
- ON OR TOWARDS WEST : Land of Dairy
- ON OR TOWARDS SOUTH : Land of Patil.
- ON OR TOWARDS NORTH : Wadi of Patil.



[Handwritten signatures and initials]

The above described land is hereinafter referred to as "the said land"
 for the sake of brevity.

3

पल्लर
दस्ता क्र. 129/2008
६/१२

4

WHEREAS

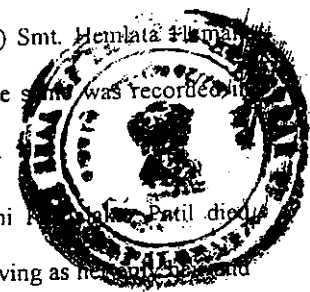
The above said land bearing Gut No. 65, owned and possessed by Shri. Balkrishan Sakharam Patil. AND WHEREAS the said Shri. Balkrishan Sakharam Patil died intestate on 12/10/1981 leaving behind him surviving as his only heir and next of kin 1) Shri. Devendra Balkrishna Patil 2) Shri. Anand Balkrishana Patil, 3) Smt. Rajani Kamalakar Patil, 4) Smt. Reshami Krishna Save, 5) Smt. Pratibha Kamalakar Patil, 6) Shri. Sanjay Kamalakar Patil, 7) Smt. Indirabai Gajanan Patil. The same was recorded in the mutation entry No. 299 dated 15th December 2000.

AND WHEREAS the said Shri. Devendra Balkrishna Patil died intestate on 26/12/1997 leaving behind him surviving as his only heir and next of kin 1) Shri. Nandkumar Devendra Patil 2) Shri. Dilip Devendra Patil, 3) Shri. Rajendra Devendra Patil, 4) Shri. Pravin Devendra patil, 5) Smt. Nisha Dilip Thakur, 6) Smt. Hemlata Hemant Mhatre, 7) Smt. Damayanti Dattatray Patil. The same was recorded in the mutation entry No. 391 dated 30th May 2005.

AND WHEREAS the said Smt. Rajani Kamalakar Patil died intestate on 29/08/2006 leaving behind her surviving as her only heir and next of kin 1) Shri. Sanjay Kamalakar Patil 2) Smt. Pratibha @ Hemangi Hemant Mhatre, 3) Smt. Reshmi Krishna Bagave. The same was recorded in the mutation entry No. 433 dated 23th April 2007.

AND WHEREAS On 22/5/2008 Shri. Dharmesh Arvind Panchal & others, i.e. Vendors herein have purchased the said land from (1) Shri. Anand Balkrishana Patil & other 11, through their constituted attorney Shri. Anand Balkrishana Patil vide registered sale document registered in, the Office of the Sub-Registrar, Palghar at Folio No. PLR/3004/2008 on 22/5/2008 for consideration of Rs.8,00,000/-

[Handwritten signatures and initials]
 SSI

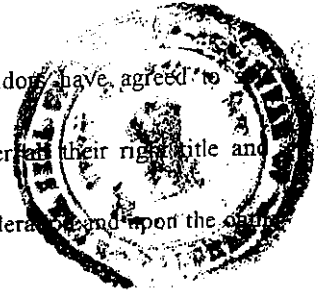


पत्र
वस्तु क्र. १२१ / २०११
१२

(Rupees Eight Lakh only) by obtaining prior permission from competent authority i.e. Tahsildar Palghar vide Order No. jaminbab-1/Kawi/148 dated 24/04/08 on certain terms and conditions as set out therein and paid 2% of consideration amount to the Government vide Challan No. 176 on 02/06/2008 being Nazarana. Accordingly whereas the name of the said Mr. Dharmesh Arvind Panchal & others, i.e. Vendors herein were recorded in the Record of Rights (Village Form No. 6) and the names of the (1) Shri. Anand Balkrishana Patil & other 11 were deleted from the revenue records thereof and same has been recorded in Mutation Entry No. 498 which is approved by Circle Officer, Palghar.

ACCORDINGLY WHEREAS

- A) The party of the First part is seized, possessed of and absolutely entitled to transfer and sell the said land more particularly described in the schedule hereinafter.
- B) The party of the First part the vendors have agreed to convey and transfer to the purchaser all their right title and interest in the said land for the consideration and upon the terms and conditions hereinafter mentioned;



NOW THIS AGREEMENT FOR SALE WITNESSTH AND IT IS HEREBY AGREED BY AND BETWEEN THE PARTIES HERETO AS Follows:-

- 1) The party of the First part/Vendors do hereby agree to sell, assign and transfer unto the party of the Second part/Purchaser and the Purchaser does hereby agree to Purchase from the Vendors, the said land more

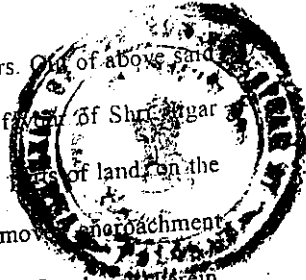
[Handwritten signatures and initials on the left margin, including 'Dharmesh', 'Anand', and 'Patil']

particularly described in the schedule hereunder written at or for the
 lumpsum sale consideration of Rs. 44,50,000/- (Rupees Forty Four
 Lakh Fifty Thousand only) which is paid by the purchaser to the
 Vendors by way of Cheques as detailed below:-

पुर्चार्सर्
६२२५२७ / २०११
८१२

Sr. No.	Name of Bank	Date	Cheque No.	Amount
1.	Kotak Mahindra Bank, Kalbadevi	25.05.11	000805	4,00,000/-
2.	Kotak Mahindra Bank, Kalbadevi	10.05.11	000806	4,00,000/-
3.	Kotak Mahindra Bank, Kalbadevi	03.05.11	000807	4,00,000/-
4.	Kotak Mahindra Bank, Kalbadevi	08.05.11	000808	4,00,000/-
5.	Kotak Mahindra Bank, Kalbadevi	24.05.11	000809	4,00,000/-
6.	Kotak Mahindra Bank, Kalbadevi	10.11.11	000810	4,00,000/-
7.	Kotak Mahindra Bank, Kalbadevi	31.06.11	000864	4,00,000/-
8.	Corporation Bank Ltd, A.R.S. Branch	04.08.11	901119	10,00,000/-
9.	Corporation Bank Ltd, A.R.S. Branch	10.08.11	901122	6,50,000/-
			Total	44,50,000/-

Now nothing is due to and payable to the vendors. Out of above said
 cheques, cheque at Sr. No. 8 & 9 is drawn in favour of Shri. Jigar
 Ramesh Bafna, who had encroachment on some portion of land, on the
 request of the purchaser he has cleared and removed the encroachment
 and handed over the encroached land to the Purchaser herein.
 Therefore purchaser have paid Rs. 10,00,000/- & 6,50,000/- vide
 above cheques No. 901119, 901122 respectively to Shri. Jigar
 Ramesh Bafna. Though the said amount of Rs. 16,50,000/- was paid
 to Shri. Jigar Ramesh Bafna, the vendors herein have admit that they
 have received said amount including balance amount/consideration
 i.e. Cheque at Sr. No. 1 to 7 for sale of the said land. (The receipt of



[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]
 SSP
[Handwritten signature]

which the Vendors doth hereby admit and acknowledge to have received),

2) Simultaneously upon execution hereof, the owner have handed over to the Purchasers the 7 & 12 Extract, all mutation entries available with the Vendors, Original Conveyance Deed etc..

पत्तर
दस्तावेज 12028
9/82

3) Simultaneously upon completion of the transaction in pursuance hereof the party of the First part will grant unto the purchasers. a Power of Attorney delegating unto the Purchasers the powers and authorities in respect of the said land, which shall remain valid until the said land is transferred in the name of the purchaser or his nominees in the record of rights and shall stand automatically terminated and revoked and in the interregnum, the party of the First part shall not terminate cancel or revoke the same.

4) The party of the First part do hereby declare that they have not entered into any agreement or arrangement in respect of the said land or any part thereof with any person or body corporate, nor has it received any amount as earnest money deposit and/or consideration from any person in respect of the said land or part or portion thereof. The parties of the First part do hereby further declare that there is no any lien, encumbrance and/or charge on the aforesaid land under this agreement.

[Handwritten signatures and initials]
 2024
 SSP
 Patil



5) That on and after the execution of and during the pendency of this Agreement, the party of the First part will not sell dispose of transfer or in any manner create any third party rights in respect of the said land of any other part of portion thereof, nor in any manner create any lease sub-lease tenancy sub-tenancy or license in respect of the said land or any other part or portion thereof.

पल्लर
दस्तावेज 4529 17022
90/82

6) The party of the First part do hereby declare that no notice (including any notice for acquisition or requisition) is issued by the state or The Central Government or The Municipal council in respect of the said land has been served upon or received by the party of the First part or any person on their behalf.

7) The party of the First part do hereby declare that there is no outstanding encumbrance mortgage, lien, charge, right, or outstanding interest or claim by any parties on the said land or any part thereof. The said land or any part thereof is not the subject matter of any pending suit or attachment either before or after judgment. Neither the party of the First part nor anybody claiming by or from under or through the party of the First part have granted any right of license or any other rights to any person or persons over on or to the said property and that such right has become effective by prescription or otherwise howsoever.

[Handwritten signatures and initials]
 SSP
 P. Singh



पल्लर
दस्ता क्र. ५५५९ / २०११
there is no debt / ४२

8) The party of the First part do hereby declare that and/or liability in respect of the said property due to and in favour of the government, or local authorities. It is agreed between the parties hereto that the Municipal Tax, Talathi Tax, etc. shall be borne by the Vendors personally till the date of final conveyance. The stamp duty for the said conveyance is to be paid by the Vendors.

The Vendors have represented, declared and assured to the Purchaser as Follows:-

- a) Vendors are seized, possessed and otherwise well sufficiently entitled to the said property and save and except the Vendors no one else have any claim, right, title and interest claim whatsoever, into or upon the said property including any claims by way of sale, exchange, mortgage, share, gift, trust, inheritance, possession, easement, lease, lien or otherwise.
- b) The said property is not subject to any encumbrances and easement either before or after judgment.
- c) If any encumbrances, encroachment, liens or attachments are found existing the same shall be cleared by the Vendors or their heirs at their own cost and expenses.
- d) The said property is not subject to any easements or rights in the nature of the easement;
- e) The said land referred to in the schedule is not reserved for public housing purpose or not reserve for any other reservation by the government authority.



Handwritten signature and date: 20/11/11

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

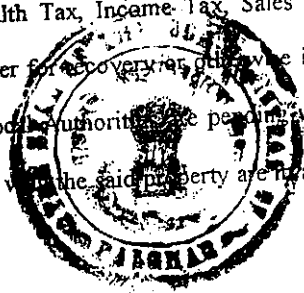
SSP

Palshikar

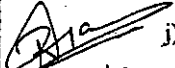



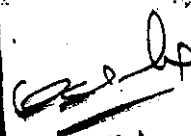


ਦਫ਼ਤਰ
ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ੨੨੭ / ੨੦੧੧
੨੨/੮੨

- f) No Notice is /was received either from local authorities or from the State Government, otherwise for requisition or from the State Govt., or otherwise for requisition and / or acquisition of the said land or any part thereof by Vendors or original owners.
- g) The said land, as far as the Vendors are aware not under any reservation.
- h) There are neither suit / nor any proceeding in lispendense or other notice or any attachment pending in respect of the said property or any part thereof whereby the said rights of the Vendors and original owners in the said property are in any way affected or jeopardized and if such suit or proceedings are found pending concerning the said property then the Vendors or their heirs at their cost and expenses withdraw / settle such suit and proceeding and satisfy and discharge the claims made in such suit and proceedings.
- i). There are no prohibitory orders or any attachment orders of or otherwise any liabilities in respect of the said property or any part thereof. Whereby the rights of the Vendors to deal with the said property with the purchasers are in any way affected.

There are no Estate Duty, Wealth Tax, Income Tax, Sales Tax, or other taxation proceeding whether for recovery or otherwise initiated by any Taxation authority or Local Authority are pending whereby the rights of the Vendors to deal with the said property are in any way affected.



There is no easement right created by the Vendors or original owners in respect of and / or upon the said property or any part thereof.

l) The Vendors have not committed, done or omitted to do any act, deed, matter or things thereby they will be prevented, prohibited or hindered from entering into this Agreement.

Stamp: 12/08/2018, 93/82

m) The said property more particularly described in the schedule hereunder written is vacant and now there is no encroachment on the said property and as aforesaid possession of the said property more particularly described in the schedule hereunder written is with the Vendors.

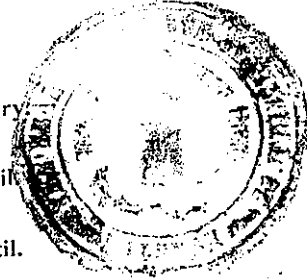
n) The Vendors hereby declare that the said Property is the self-acquired of Property of the Vendors having been purchased by them with their moneys belonging to them.

THE SCHEDULE HEREIN ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of piece of Gat No. 65, admeasuring 1-45-0 H. R., situate at Revenue Village -Nandore, Tal. Palghar Dist. Thane.

THE SAID LAND IS BOUNDED AS FOLLOWS :-

- ON OR TOWARDS EAST : Road.
- ON OR TOWARDS WEST : Land of Dairy
- ON OR TOWARDS SOUTH : Land of Patil
- ON OR TOWARDS NORTH : Wadi of Patil.



Handwritten signatures and initials on the left margin.

IN WITNESSETH WHEREOF THE PARTIES HAVE HERETOFORE SENT IN THEIR RESPECTIVE HANDS ON THIS DAY OF 12/08/2018 AT PALGHAR

पल्लर
दस्ता क्र. ५१२९ / २०११
१४/१२

Signed, Sealed And Delivered
By The Vendors Named Above
Inthe Presence Of

(1) Shri Dharmesh Arvind Panchal.



[Signature]



(2) Smt. Deepa Dharmesh Panchal.



S.S. Pasad.



(3) Smt. Sejal Sachin Pasad.



(4) Shri. Sachin Manilal Pasad.



[Signature]



(5) Shri Chetan D. Makawana,



[Signature]

(6) Shri Ritesh N. Chauhan,



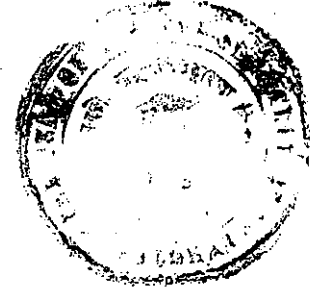
7) Shri. Pranav P. Shah,

1) WITNES
VIKRAM C. SHETH.
ADD. PALGHAR

[Signature]

SSP

[Signature]



SIGNED, SEALED AND
DELIVERED
BY THE WITHIN NAMED
PURCHASER
SHRI OMPRAKASH
CHANDANMAL SALECHA.



IN THE PRESENCE OF

1) PRASHANT, C. SHINDE
ADD. PALGHAR

बल्लर
दस्ता क्र 4/२७ /२०११
११ /१२



RECEIPT

पलार
दस्तावेज क्र. 12092
१६/१२

Received of and from Shri Omprakash Chandanmal Salecha a sum of Rs.44,50,000/- (Rupees Forty Four Lakh Fifty Thousand only) by way of full and final payment of consideration as mentioned in Para No. 1 of the above Agreement for Sale.

We say received a sum of Rs.44,50,000/- (Rupees Forty Four Lakh Fifty Thousand only) as above and We are executing this receipt on this 10 Day of August 2011 At Palghar.

1) Vashelt

2) K. K. K.

1 Shri Dharmesh Arvind
Panchal.

2 Smt. Deepa Dharmesh
Panchal.

3 Smt. Sejal Sachin Pasad.

4 Shri. Sachin Manilav
Pasad.

5 Shri Chetan D. Makawana

6 Shri Ritesh N. Chauhan

7 Shri. Pranav P. Shah,



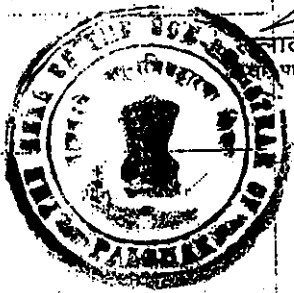
पत्र
 दस्त क्र. ५२१ / २०११
 १८/१२

सहायक सचिव (वि.प.स.)
 महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अतिरिक्त जमीन मालका (संयोजक व सुविधायी) विभाग ११७९ कॉलेज विभाग १११
 गा. नं. ३०२ पाळघर विस्तार ठाणे

नोंदीचा संदर्भक्रमांक	संवादन केलेल्या अधिवासाचे स्थळ	परिमाण मारलेले भूतपास व अतिरिक्त क्षेत्र	बांधणी बांधकामाची बांधकाम किंवा वेगळे
१)	पत्र क्र. १२३१०० पंचालक, भूमि अधिक्षेत्र, लोकण प्रदेग, वरुंदी तालिका क्षेत्र पत्र क्र. ३४२६ ते नोंद नं. ३०२ पाळघर सध्याचे महापौर शासन राजपत्र, भाग १, क्र. १२२५७८ तालिका क्षेत्र तसुदोप्रमाण पत्र क्र. ३४२६-७८ जमीन मालकी आहे सदर भोजनेस अनुसरून सदर गावातील जमीन मालक व फंदार यांना देण्यात आलेल्या जमिनीवरील मालकी मारण्यात आल्या आहेत.	२२.५७८ ३६० ३६०	गांवी जमीन एकत्रीकरण योजना मंत्रालय आय. व्ही. त. आर. या सदरची नोंद मंत्रालय
	नं. ३०२ १२३१००	३६० ३६०	सहस्यक एकत्रीकरण अधिकारी फ. २, ठाणे, पु. पाळघर

१४ AUG 2011

अस्सल बरहुकूम खरी नकल दिली.



नाटी सजा-वेवूर
 पातघर, जि. ठाणे

कोरफारधी भोंदवही (फेरफार पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अधिनियम आणि भोंदवही (बयार करणे व सुविभागीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम १०)

गाव: नंठीरे

तालुका: पाचघर

जिल्हा: ठाणे

नोंदीचा अंक क्रमांक	संपादन केल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिमाण सहस्रिके भूभाग व उपविभाग क्रमांक	राजकी अधिकार्याची साक्षात्कारी किंवा शेरा
262	लाशिरत- 2217 थाणे नंठीरे	31.00 349 पै.	
	बाळसा जंभूर केळेच्या विनमोती वि. नं. को जमीनवासी कॉट नं. 0 विठुटा		1 नालेडापु - 2 खोरेकोल्या - नं. 1/15/98 लासाप - नं. 1
	विजय दाल दीपल नोवे - साळत होणा लो लोणे नं. 0		गंजक - 1/15/98
	मिनाळ मजोज नालेकर रा. 0 कादिवळी, मु. नं. 1 डारि - 2		श्री. ए. ए. शोईर मंडळ ध. 1/15/98 ठा. पाचघर
	1002257 - (ज. क. सत्माहल हजार दोनशे पचासवें मास		
	दि. 2 नालेडापु शेती कायम फुलोत दिवळी - जंभूरची नो		दस्ता क्र. 120/1209 99/82
	दही आगचकण केकी जंभूर नं. 0 नं. 0 शे. 0 आकाट 349 पै. 2 नं. 0 0 - एकूण 349 पै.		
	2-4 AUG 2011		अस्सल नरहकुम शरी नवकम दिली. तलाठी सजा वेकुर ठा. पाचघर, जि. ठाणे



म. गा./R. V. 8 m.

फेरफारची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकाारी अभिलेख आणि नोंदवहीचा (न्याय करणे व सुविधेसाठी ठेवणे) नियम १९२१, पातील नियम १०)

गाव: नंठोरे

तालुका: पातण्डर

जिल्हा: ठाणे

नोंदीचा अनु क्रमांक	संपादन केलेल्या अधिका राबे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	बाबती अधिकाऱ्याची आचारक्षरी क्रिया शेटा			
299	दिनांक - १५-११-२००० ला रवाना केलेल्या दाखला (क) के (क) स. ग. ग. प. रवानेदार कॅ. वाळकृष्ण स्वामी	६० ६६				
	पाठीक हे जमीन दि. १२/११/०१ नोंदी मद्यत शाळे असून		ना. १२/११/२००१ फेरफार ना. १२/११/२०१२ फेरफार ना. १२/११/२०११			
	अमलाल स्वामीक पुढाचे दाखल झाले अ. नं. दाखलची नोंद नाते		महसूल अधिकाऱ्याचे कार्यालय ता. पातण्डर, जि. ठाणे. १२/११/२०११			
	१) देवेंद्र वाळकृष्ण पाठीक (मुळा)		<table border="1"> <tr> <td>पत्तर</td> </tr> <tr> <td>दस्ता क्र. ५६२१/२०११</td> </tr> <tr> <td>२०/१२</td> </tr> </table>	पत्तर	दस्ता क्र. ५६२१/२०११	२०/१२
पत्तर						
दस्ता क्र. ५६२१/२०११						
२०/१२						
	२) आनंद वाळकृष्ण पाठीक (मुळा)					
	३) रजनी - रजनी कुमलकर पाठीक (मुळा)					
	४) श्री. जे. जे. कुळ्या वाजवे (नात)					
	५) प्रतिका कमलकर पाठीक (नात)					
	६) स्व. जय कुमलकर पाठीक (नात)					
	७) श्री. अशोक ग. ग. ग. पाठीक (मुळा)					
	८) श्री. अशोक					
	सपराची ना. १० फेरफार					
	२१२ व. २१					



महसूल वर हुकूम झाली नकल दिली.
तलाठी सजा-वेवूर
ता. पातण्डर, जि. ठाणे

4 AUG 2011

करकारांची नोंदवही (करकार पत्रक)

[प्रशासक जमीन मंडळ अधिकारी, अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधात ठेवणे) नियम, १९७१ चातील नियम १०]

गाव : जंठोरे

तालुका : पातण्डर

जिल्हा : ठाणे

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिभागाचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची आघाडी किंवा शेरा
६३३	संग २०/११/२००७ २१ वी करकाराची ६१ बुक व २२ वी बुक केलेली करकार अधिकारी सहाय्यी करकार पातण्डर गाव व २१ वी बुक २००७	२१२ वी २० २५ ११५	जोसेफा गणेश गोवि बाबाबाबुर
७२	१) संकलन करकार पातण्डर बुक २) पुनिकर उपाय योजनेची करकार ३) रेशमी करकार करार जिजाहेग बुक करार हस्तांतर करकार करार करकार करार (संयोजक करकार)	२५	वसंत नोद पंजरा २३/५/२०
	३) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	४) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	५) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	६) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	७) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	८) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	९) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	१०) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	११) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	१२) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	१३) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	१४) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	१५) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	१६) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	१७) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	१८) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	१९) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		
	२०) करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार करार		

पल्लव
दस्ता क्र. ५६९९ / २०११
२२ / १२

अस्सल बरबुरस अरी नक्कल दिली तलाठी सजा वेवुर
सा. पातण्डर, जि. ठाणे

२४ AUG २०११ तलाठी सजा-वेवुर
सा. पातण्डर, जि. ठाणे



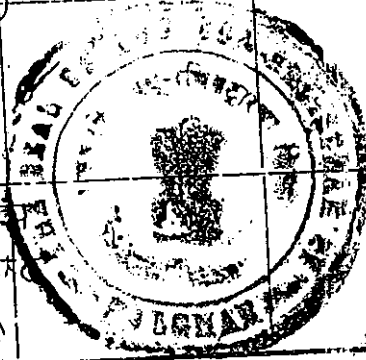
फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

43

जमीन महसूल अधिकारी, अभिलेख आणि नोंदवही (व्यार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : नंठोरे तालुका : पालघर जिल्हा : ठाणे

रीचा क्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभागा क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची आद्याक्षरी क्रिया शेरा
२८	दि. ११/०९/२०१८ खरेदीने बाजूला बांधिल केलेली जमीन जमिन १) आनंद बाबूबाबा पाटील २) रेशमी कामकाजर पाटील ३) प्रतिभा कामकाजर पाटील ४) संजय कामकाजर पाटील ५) इंदिराबाई राजाराम पाटील ६) नंदकुमार देवेंद्र पाटील ७) दिलीप देवेंद्र पाटील ८) राजेंद्र देवेंद्र पाटील ९) प्रविठा देवेंद्र पाटील १०) निशा दिलीप काकर ११) हेमलता हेमंत खोले १२) दमयंती दत्तात्रेय पाटील अ. नं. १ स्वतःकरीत न. नं. २ ते १२ तक श्रम प्रत्यार मंडळाने कांचेकडून १) धर्मेश धरविंद वांचक २) दिवा धर्मेश वांचक ३) येजल एन. वासद ४) चेतन डी. मकराना ५) सचिन सचिनान वासद ६) शिरोधर वन. चौखाम ७) प्रणव वी. शाह अ. नं. १ वा. विलेपिले मुं. ५६५५	गट स. नं. ६५	जोसेफ बाबू कामकाजर पाटील रेशमी कामकाजर पाटील प्रतिभा कामकाजर पाटील संजय कामकाजर पाटील इंदिराबाई राजाराम पाटील नंदकुमार देवेंद्र पाटील दिलीप देवेंद्र पाटील राजेंद्र देवेंद्र पाटील प्रविठा देवेंद्र पाटील निशा दिलीप काकर हेमलता हेमंत खोले दमयंती दत्तात्रेय पाटील अ. नं. १ स्वतःकरीत न. नं. २ ते १२ तक श्रम प्रत्यार मंडळाने कांचेकडून १) धर्मेश धरविंद वांचक २) दिवा धर्मेश वांचक ३) येजल एन. वासद ४) चेतन डी. मकराना ५) सचिन सचिनान वासद ६) शिरोधर वन. चौखाम ७) प्रणव वी. शाह अ. नं. १ वा. विलेपिले मुं. ५६५५
			पलार दस्तावेज ५६५५/२०११ २०/११
			(एकूण एक शेरा)
			ग्रामी २.८५ ५,००,०००/- असही आठ लाख गावा खपणांत कायम खरेदीने जमीन घेतली आहे. सदरची जमीन नवीन व आविष्कार अर्जांनी आसल्याने मुंबई श्रम प्रविठा व शेजारीन अधिनियम १९८८ चो



R. V. 8 m.

फोरफार्सची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[प्रशासक जमीन मसुदा अधिकारी, अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व मुखियतीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

नाम : नंगरे वाड्या : पारपघर जिल्हा : ठाणे

नोंदीचा अनुक्रमानुसार	तयार केलेल्या अधिकाऱ्याचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	वाचणी अधिकाऱ्याची भाषायासरी किंवा शेटा
६३३	<p>नां २०१७/२००७ हातूंत कायद्याने आपूर्ती करण्यात आलेली भूमापन कार्यवाही पूर्ण करून आता भूमापन पारपघर भाग नंगरे वाड्यात आपूर्ती करून घेण्याबाबत निवेदन दिलेले कारण असून भूमापन करून घ्यावे याबाबत तक्रार आल्याने</p>	<p>३१२ म. १० १५ २२५</p>	<p>नोंदवही गहाट नोंदी वाचणी भाषी</p>
७२	<p>१) भूमापन कार्यालय पारपघर २) भूमापन उपविभाग येथील अधिकारी विभागात उपस्थित ३) येथील सर्व कामांबाबत निष्ठा विभाग उपस्थित करण्यात आणून भूमापन करून घ्यावे याबाबत निर्देश देण्यात आला तसेच भूमापन व नोंदवही कार्यवाही नंगरे वाड्यात आपूर्ती करून घ्यावे याबाबत निवेदन देण्यात आला आहे कारण.</p>	<p>२५/१२ २२/१</p>	<p>नोंद मंगळ २३/१२/२०</p>

वस्त क्र. ५१२०/२०११

वस्त क्र. १२७/२०११

अस्सल दाखला खरी नक्कल दिली. जहाती सजा वेवुर
डा. पारपघर, जि. ठाणे

4 AIR 0111 तलाठी सजा-वेवुर
ता. पारपघर, जि. ठाणे



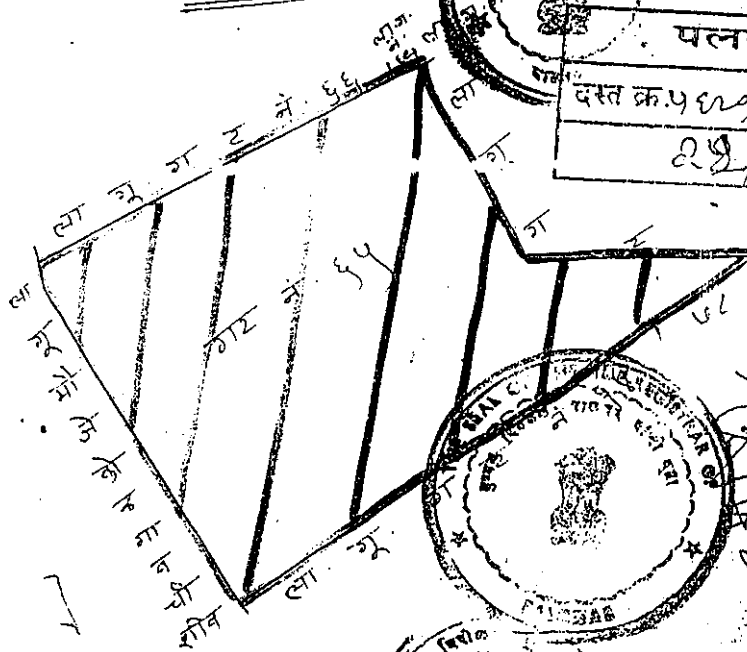
(8)

पत्र सं. आ.सं. ७००४/०८
२३/३३
पत्र सं. ७००४/०८
२३/३३

पत्र सं. ७००४/०८
२३/३३

पत्र सं. ७००४/०८
२३/३३

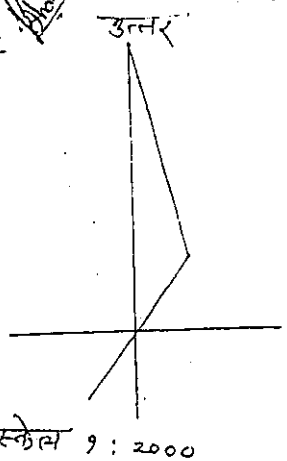
गट नं. ६५



पत्र सं. ७००४/०८
२३/३३



जंक्र २२५५
सं. वा. सं. दिनांक: २१/४/२००८
प्र. दिनांक: २१/४/२००८
२२ ७५
७: २२३५३
पत्र सं. ७००४/०८
पत्र सं. ७००४/०८
पत्र सं. ७००४/०८



17 AUG 2011

बैंकर्स चेक
BANKER'S CHEQUE

केवल पेय Sub Registrar Jalghat

को ही Only

₹. Rs. 30,000/-

कृपे स्टेट बैंक ऑफ़ बीकानेर एण्ड जयपुर
For State Bank of Bikaner & Jaipur

अदा करें

Purpose: Third Cheques only

रुपये

₹	1000	30
L.F.		

स्टेट बैंक ऑफ़ बीकानेर एण्ड जयपुर
State Bank of Bikaner and Jaipur

KALBADEVI ROAD
CBC/G MUMBAI-400 002

BR. CODE/10280

⑈452122⑈ 000003000⑈

(Signature)

ASST./DY.MANAGER / BRANCH MANAGER (S.No. 1000015)

ROSHANLAL
M-760

पत्तर
दस्त क्र. 4 120 / 2011
28/8



NON TRANSFERABLE
BANKER'S CHEQUE ONLY

VALID FOR SIX MONTHS ONLY FROM THE DATE OF ISSUE

रखार
दस्ता क्र 4929 / 2018
25/82

भारत सेवा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AKDPP3682L



नाम / NAME

SACHIN MANILAL PASAD

पिता का नाम / FATHER'S NAME

MANILAL PASAD

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH

16-09-1978

हस्ताक्षर / SIGNATURE

Sachin Pasad

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर सेक्टर)
Commissioner of Income-Tax (Computer Operations)



पलार
दस्त क्र. ५६२७ / २०११
२६/१२

इस कार्ड के खो / भिल जाने पर कृपया जारी करने वाले
प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें
आयकर आयुक्त (कम्प्युटर केन्द्र),
सी-१३, प्रात्यक्षकर भवन,
बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स,
मुंबई - ४०० ०५१.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to
the issuing authority :
Commissioner of Income-Tax (Computer Operations),
C-13, Pratyakshakar Bhavan,
Bandra-Kurla Complex,
Mumbai - 400 051.



पलर
दस्त क्र. ५१२७ / २०११
30/82

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
SEJAL SACHIN PASAD



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SURENDRA BHIMSHI GANGAR

27/02/1979

Permanent Account Number
AAKPG5082E

S.S. Pasad
Signature



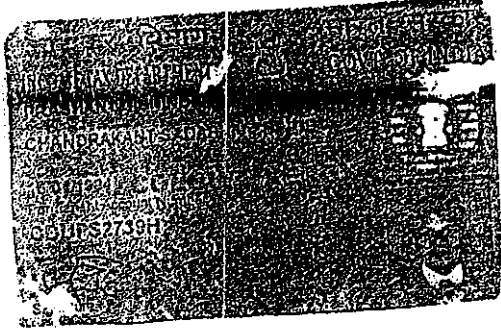
पलर
दस्त क्र. 4 एच 1/2011
59/182

इस कार्ड के छा जाने पर / कौन कार्ड मिलने पर
कृपया सूचित करें / सूचित करें
आपका बैंक सेवा इकाई, एन.एस.डी.एल.
श्री. ए. मंगल, ट्रेड वर्ल्ड, ए. विंग, कामला मिल कॉम्पाउंड
एन. बी. मार्ग, लोअर पैरल, मुंबई - 400 015.

*If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to:*
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
3rd Floor, Trade World, A Wing,
Kamala Mills Compound,
S. B. Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 015.
Tel: 91-22-2499 8650 / 2495 0664
email: tininfo@nsdl.co.in



पत्र
दस्त क्र. ५६७ / २०११
३२७८



धर
दस्ता क्र. 4829 / 2018
33 / 82

धर लेका संख्या // PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ADGPC1174L

नाम / NAME
RITESH NATVERLAL CHAUHAN

पिता का नाम / FATHER'S NAME
NATVERLAL JETHABHAI CHAUHAN

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
29-12-1975

धर / SIGNATURE
Ritesh N. Chauhan


मुख्य आयकर अधिकारी, सुरत
Chief Commissioner of Income-tax, Surat



पत्र
दस्त क्र. ५६९७/२०११
३४/१८२

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
PRANAV PRAKASH SHAH
PRAKASH GUNVANTLAL SHAH
25/08/1979
Permanent Account Number
AEDPS2752N
Signature

भारत सरकार
GOVT OF INDIA
भारत सरकार



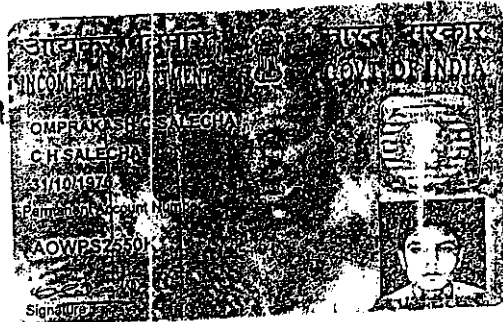
पत्र
दस्त क्र. ५६७/२०११
३५/१२

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

CHANDULAL BHAGWAN SHETH
Permanent Account Number
AACPS7787A



पत्र
दस्त क्र. ५६७ / २०११
३१.११



पत्र
दस्त क्र. 4529 / 2088
30/1/82

कार्ड लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AEHPM/6838F

नाम / NAME
CHETAN DILIPBHAI MAKWANA

पिता का नाम / FATHER'S NAME
DILIPBHAI DEVSHIBHAI MAKWANA

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
01-12-1976

हस्ताक्षर / SIGNATURE
C.D. Makwana

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर सेक्टर)
Commissioner of Income-tax (Computer Operations)



10/08/2011 . दुय्यम निबंधक:
2:03:48 pm पालघर











दस्त गोषवारा भाग-1

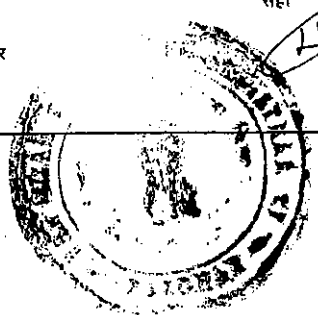
पलर

दस्त क्र 5621/2011

50/82

दस्त क्रमांक : 5621/2011
दस्ताचा प्रकार : करारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाम: घोरा अरविंद पासाळ पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: विलेपार्ले तालुका: मुंबई पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 36 सही		
2	नाम: दिपा धर्मेश पांचाळ पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: बरीलप्रमाणे ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: -- पेट/वसाहत: - शहर/गाव:- तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 34 सही		
3	नाम: सोजल सचिन धारार पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -- गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: विलेपार्ले तालुका: मुंबई पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 33 सही		
4	नाम: सचिन मनिलाल पासद पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: विले पार्ले तालुका: मुंबई पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 33 सही		
5	नाम: भैतन डी. मकयाना पत्ता: घर/फ्लॅट नं: 6 गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: दहिसर तालुका: मुंबई- पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 35 सही		



दस्तऐवज करून देणार तथाकथित (करारनामा) दस्तऐवज करून दिल्याचे कडूल करतात.

10/08/2011

दुय्यम निबंधक:

दस्त गोषवारा भाग-1

पलर

दस्त क्र 5621/2011







2:03:49 pm

पालघर

89/82

दस्त क्रमांक : 5621/2011

दस्ताचा प्रकार : करारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
6	<p>नाम: रीतेश एन. चव्हाण पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: सुरत तालुका: गुजरात पिन: - पॅन नम्बर: -</p>	<p>लिहून देणार वय 35 सही</p>		
7	<p>नाम: प्रणव पी. शाह पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: विलेपार्ले तालुका: मुंबई पिन: - पॅन नम्बर: -</p>	<p>लिहून देणार वय 33 सही</p>		
8	<p>नाम: जीमप्रकाश चंदनमल सालेचा पत्ता: घर/फ्लॅट नं: 1804 गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: टाकुरद्वार शहर/गाव: मुंबई तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -</p>	<p>लिहून घेणार वय 34 सही</p>		



10/08/2011 14:33:46

दस्त-गोपवारा भाग - 2

पलर

दस्त क्रमांक (5621/2011)

५२/१२

दस्त क्र. [पलर-5621-2011] चा गोपवारा
बाजार मूल्य : 5485500 मोगदला 4450000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 219500

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 10/08/2011 01:52 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 10/08/2011
दस्त हजर करणा-याची सही :

Ram

दस्ताचा प्रकार : 25) करारनामा
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 10/08/2011 01:52 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फ्री) 10/08/2011 02:01 PM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कमुली) 10/08/2011 02:03 PM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 10/08/2011 02:03 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 10/08/2011 02:03 PM

ओळख :
खात्तील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करण देणाऱ्यांना व्यक्तींशी ओळखतात
व त्यांची ओळख पटयितात.

1) प्रशांत चंद्रकांत शिंदे, घर/फ्लॅट नं.:

गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नाव: --
ईमारत नं.: -
पेट/वसाहत: -
शहर/गाव: पालघर
तालुका: पालघर
पिन: -

2) विक्रम च. शेट, घर/फ्लॅट नं.:

गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नाव: --
ईमारत नं.: -
पेट/वसाहत: -
शहर/गाव: पालघर
तालुका: -
पिन: -

V. K. Shetty

पावती क्र.: 5636 दिनांक: 10/08/2011

पावतीचे दर्शन

नाव: धर्मेश अरविंद पाचाळ

30000 : नोंदणी फी

840 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल

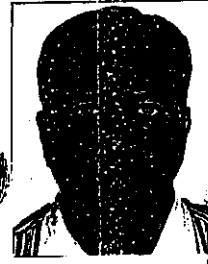
(अ. 11(2)),

रुज्यात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->

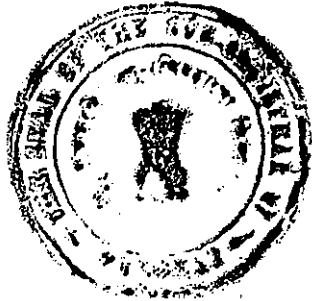
एकत्रित फी

30840: एकूण

Randy
दु. निबंधकाची सही, पालघर



Randy
दु. निबंधकाची सही
पालघर



प्रमाणीत करण्यात येते की,
या दस्तऐवजचे एकूण ५२... पाने आहेत

Randy
दुय्यम निबंधक, पालघर

एक नंबराचे वकाचे 14 एनो/2097
नंबरी नोंदला

Randy
दुय्यम निबंधक, पालघर
दि... १०... पाहे... सन २०११