

41529

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5

29-01-2024

दस्त क्रमांक : 41/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : कळंबोली

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल ऑफ प्लॉट
(2)मोबदला	4900000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3721400.8
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 3/15/17,दर 96,200/- प्रति चौ.मी.,सदनिका नं. 205,दुसरा मजला,सी-विंग,इमारतीचे नाव- "भुमी गार्डनिया" व रजि. सोसायटीचे नाव- "भुमी गार्डनिया को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.",प्लॉट नं. 7,सेक्टर नं. 17,मौजे कळंबोली(जीईएस),नवी मुंबई,ता.पनवेल,जि.रायगड,क्षेत्र 32.237 चौ.मी. कारपेट,या मिळकतीचे. - महिला खरेदीदार शासन आदेश क्र. मुद्रांक 2021/ अनौ. सं. क्र./प्र.क्र.107/म -1(धोरण)दि.31/03/2021 अन्वये या दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे.( ( Plot Number : 7 ; SECTOR NUMBER : 17 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	32.237 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री. के. व्ही. रामामूर्ती . . वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: इ-201, महावीर साधना सी.एच.एस लि., प्लॉट नं. 18जी, सेक्टर नं. 14, पाम बीच रोड समोर, शिव मंदिर जवळ, सानपाडा, नवी मुंबई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-ACOPR9932N 2): नाव:-मिसेस शैला रामामूर्ती . . वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: इ-201, महावीर साधना सी.एच.एस लि., प्लॉट नं. 18जी, सेक्टर नं. 14, पाम बीच रोड समोर, शिव मंदिर जवळ, सानपाडा, नवी मुंबई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AJEPR8782M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मिस लीना लवू आंग्रे . . वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: प्लॉट नं. ए-103, अभिलाषा सी.एच.एस, प्लॉट नं. 22, सेक्टर नं. 9ए, फादर ऍंग्रेल शाळा जवळ, वाशी, नवी मुंबई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AQJPA3066F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	41/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	294000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment  
area annexed to it.