

636581

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1

12-01-2024

दस्त क्रमांक : 6365/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : कोन

(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	12000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10900218
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: इस्टेट युनिट नं. 107 व 108,बिल्डिंग नं. डी 3,ए विंग,पहिला मजला,अस्मिता टेक्सा प्लॉट नं. 1,अति. कल्याण भिवंडी इंडस्ट्रियल एरिया,कोन,प्रत्येकी क्षेत्र 1479 व 1510 चौ. फुट कारपेट एकूण क्षेत्र 2989 चौ. फुट कारपेट( ( Plot Number : 1, MIDC ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	2989 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जे.डी. फॅशन्स प्रोसेसर्स तर्फे भागीदार वर्गीस फिलिप (असायनी) वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं: तळ मजला, सर्वे नं. ९७ हिस्सा नं. ७ , इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: प्रितेश कंपाऊंड जवळ, नेक्स्ट टू विशाल डाईग , रोड नं: वळ गांव, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-AAMFJ8393B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गोयल अपॅरेल्स तर्फे भागीदार मनीष जगदीशप्रसाद गोयल (असायनर) वय:-56; पत्ता:- प्लॉट नं: बी/१-३ , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मजिठिया इंडस्ट्रियल इस्टेट , ब्लॉक नं: डब्ल्यू. टी. पाटील मार्ग , रोड नं: देवनार, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400088 पॅन नं:- AAAFG1351N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/05/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/05/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6365/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	600000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

