



Certificate No.:- 1288

## THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 37)

इमारत क्र. १ - लोअर स्टिल्ट + अप्पर स्टिल्ट / पोडीयम + १ ला ते २५ वा मजला

### Occupancy Certificate

इमारत क्र. २ - लोअर स्टिल्ट + अप्पर स्टिल्ट / पोडीयम + १३ मजले

V.P. No. एस०६/०१०७/११ TMC/TDD 10CC/0444/18 Date 16/01/2018

To,

मे. शशि देशमुख अॅण्ड असो. (वा.वि.)

श्री. मनिष देढीया, भागीदार मे. एस. कन्स्ट्रक्शन्स

Sub - वापरपरवाना इमारत क्र. 1 व 2

Ref. V. P. No. एस06/0107/11

Your Letter No.: 10219 दिनांक 21.11.2017

Sir,

The ~~part~~ full development work/~~extension~~/~~re-creation~~/~~alteration~~ in / of building /part building no. वरील प्रमाणे situated at --- Road / Street 60.0 मी. घोडबंदर Ward No. --- Sector No. 6 S.No./~~C.T. No.~~ 27 हि.नं.2, 3 व 8ए व 8ब Village वडवली under the supervision of एस. व्ही. देशमुख Licensed ~~Surveyor~~ / ~~Engineer~~ / ~~Structural Engineer~~ / ~~Supervisor~~ / Architect / Licence No. सीए/76/3262 may be occupied on the following conditions.

- वृक्ष, पाणी व ड्रेनेज या विभागाकडील ना हरकत दाखल्यातील अटी बंधनकारक राहतील.
- अग्निशमन विभागाकडील अंतिम ना हरकत दाखल्यातील अटी बंधनकारक राहतील.
- रेन वॉटर हावेस्टींग व सौर उर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक / सोसायटी / सदनिकाधारांची राहिल.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

~~Yours faithfully~~

Office Stamp :

Date :

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

~~Municipal Corporation of~~  
~~the City of Thane.~~

8891

४. स्ट्रॉम वॉटर ड्रेनेज विभागाने दिलेल्या अंतिम नाहरकत दाखल्यामधील अटी विकासक / सदनिकाधारक यांच्यावर बंधनकारक राहिल.
५. मालकीबाबत काही वाद निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी विकासक यांची राहिल.
६. प्रस्तावित केलेले फिटनेस सेंटर हे सोसायटीतील सदनिका धारकांसाठी सिमीत असून त्याचा वाणिज्य वापर होणार नाही याची जबाबदारी विकासक व सदनिकाधारक यांची राहिल.
७. स.क्र. २७/७ साठी दिलेला ७.५ मी. रुंदीचा रस्ता कायम स्वरूपी खुला ठेवण्यात यावा.
८. सी.सी.टि.व्ही. चित्रीकरण यंत्रणा व लिफ्ट कार्यान्वित व सुस्थितीत ठेवण्याची जबाबदारी विकासक/ सदनिकाधारक यांची राहिल.

### सावधान

"मंजूर नकाशांनुसार बांधकाम न करणे तसेच विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या न घेता बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपत्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."

मा. सहायक संचालक नगर रचना यांच्या मान्यतेनुसार सादर,



Yours faithfully

*[Handwritten signature]*  
1/11

शहर विकास व नियोजन अधिकारी

(शहर विकास विभाग)

Municipal Corporation of  
the city of Thane

*[Handwritten initials]* 84