

3396339

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.उल्हासनगर 3

25-01-2024

दस्त क्रमांक : 3396/2022

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : जांभिवली

(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	2000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1932000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अंबरनाथइतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग 5/17(ई)-मौजे-जांभिवली,तालुका-अंबरनाथ,जिल्हा ठाणे येथील एडीशनल अंबरनाथ इंडस्ट्रीअल एरिया,उद्योग भवन -1,प्लॉट नं. ए.एम.20 बी टाईप मधील दुसरा मजला युनिट नं. 201 क्षेत्र -47.75 चौ. मीटर म्हणजेक क्षेत्र -514 चौ. फूट.((Plot Number : AM 20 ;))
(5) क्षेत्रफळ	514 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स गेजवेल इंडस्ट्रीजस चे प्रोप्रायटर आदिल जमील सैय्यद वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: युनिट नं ए/२०१, उद्योग विहार युनिटेक इंडस्ट्रीअल इस्टेट उल्हासनगर -३, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:- ADXPS1918B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेसर्स फ्लोराबेला कॉर्पोरेशन चे भागीदार नजरुल हसन सिद्दीकी वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: युनिट नं. आय /३०१, के-१ को.ऑप. सोसायटी लिमिटेड उद्योग भवन २ एडीशनल अंबरनाथ इंडस्ट्रीअल एरिया एम.आय.डी.सी. आनंदनगर अंबरनाथ पूर्व जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421506 पॅन नं:-AAFFF1398H 2): नाव:-मेसर्स फ्लोराबेला कॉर्पोरेशन चे भागीदार मोहम्मद अन्वर हुसेन वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: युनिट नं. आय /३०१, के-१ को.ऑप. सोसायटी लिमिटेड उद्योग भवन २ एडीशनल अंबरनाथ इंडस्ट्रीअल एरिया एम.आय.डी.सी. आनंदनगर अंबरनाथ पूर्व जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421506 पॅन नं:-AAFFF1398H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/04/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3396/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	20000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.