

गृहनिर्माण भवन, आगरकर नगर, पुणे - 411001  
दुरध्वनी: 26128856, 26126381, 26128868, 261280802, फॅक्स: 26123614

जा.क्र.मि.व्य/पु.मं/सोडत-2023/स.क्र.726/1047/2023

दिनांक: - 28-12-2023



### देकार पत्र (Offer letter)

प्रति,

श्री/श्रीमती :- MOHAN AGALE

विषय : पुणे म्हाडा सोडत ऑक्टोबर - 2023

संकेत क्रमांक 726 योजनेतील सदनिका वितरणाचे देकारपत्र.

संदर्भ: 1) आपला अर्ज क्र. 3430058056 प्रवर्ग - CG प्राधान्य क्र. 2

महोदय / महोदया,

- उपरोक्त विषयास अनुसरून आपण सादर केलेली कागदपत्रे व प्रमाणपत्रानुसार आपणांस प्राधिकृत अधिकारी / अपील अधिकारी, पुणे मंडळ यांनी पात्र ठरविलेले आहे.
- आपणांस सादरहू योजनेतील संकेत क्र. 726 अंतर्गत असलेल्या सदनिका क्र. - -, E1, 5, 518 चे वितरणासाठी तात्पुरतेदेकार पत्र देण्यात येत आहे.
- आपणांस देण्यात येणा-या सदनिकेचा तपशील पुढीलप्रमाणे
  - सदनिकाचा क्रमांक :- -, E1, 5, 518
  - योजनेचे नाव ठिकाण :- 29-GOLD-COST-PHASE-7-DHANORI-1BHK
  - सदनिकाची अंदाजित किंमत रु.:- 2107700
  - सदनिकेच्या विक्री किंमतीमध्ये म्हाडाच्या प्रशासकीय आकार अंतर्भूत असल्याने सादर प्रशासकीय आकारापोटी अर्जासमवेत भरणा केलेल्या अनामत रक्कमेची वजावट करून उर्वरित रक्कमेचा (खालील तक्त्यामधील स्तंभ 3 मध्ये नमुद रक्कम) आपण सुचना पत्रानुसार भरणा केलेली आहे.

योजना संकेत क्र.	अर्जासोबत भरणा केलेली अनामत	म्हाडाकडे भरलेली प्रशासकीय शुल्काची रक्कम	विकासकाकडे भरावयाची रक्कम
1	2	3	4
726	रु 20000/-	रु 155674/-	रु 1932026/-

स्तंभ 3 मध्ये (-) वजा दर्शविलेली प्रशासकीय शुल्क रक्कम म्हाडाकडे ज्यादाची / आगावू जमा असून अर्जदारास मागणीनुसार परत करण्यात येईल. विकासकाने याबाबत नोंद घेवून लाभार्थ्यांस सहकार्य करावे.

वरील रक्कमेचा भरणा म्हाडाकडे केल्यानंतर विक्री किंमतीच्या उर्वरित रक्कमेचा भरणा आपणांस योजनेच्या विकासकाकडे करावयाचा आहे.

*(Handwritten signature)*





4. संकेत क्र 726 अंतर्गत अत्यल्प/अल्प उत्पन्न गट सदनिका विशेष नगर वसाहत/ एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पासार निर्गमित केलेल्या शासन निर्णयानुसार मंजूर करण्यात आल्या आहेत. सदर शासन निर्णयानुसार म्हाडामार्फत फक्त पा लाभाध्यांची यादी योजनेच्या विकासकाकडे द्यावयाची आहे त्यानंतर अर्जदाराने पुढील सर्व पत्रव्यवहार विकासकासोबत करावा.

5. सदर योजनेचे बांधकाम विकासकामार्फत करण्यात आले आहे. त्यामुळे बांधकामाचा दर्जा व नियोजनाबाबत, देखभाल विक्री, सोई सुविधा इत्यादी बाबत विकासक जबाबदार राहिल.

6. विशेष नगर वसाहत प्रकल्प / एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पासाठी निर्गमित केलेल्या शासन निर्णयानुसार सदर योजनेमधील बाह्य सुविधांचे काम विकासकाने करावयाचे आहे.

7. Govt. Taxes, stamp Duty, Registration fee.GST, व Maintenance इतर बाबींचे शुल्क विक्री किंमती व्यतिरिक्त आपण स्वतः अदा करावे.

8 . महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मिळकत व्यवस्थापन विनियम 1981 मधील तरतुदीनुसार सदनिकेची 5 वर्षांच्या कालावधीपर्यंत विक्री करता येणार नाही, तसेच प्रधानमंत्री आवास योजनेअंतर्गत सदनिकांची 10 वर्षांच्या कालावधीपर्यंत विक्री करता येणार नाही. सदनिकेची अनधिकृत विक्री, हस्तांतरण झाल्याचे आढळून आल्यास आपल्याविरुद्ध कायदेशीर कारवाई केली जाईल.

9 . विकासकाकडे भरणा कराव्या लागणाऱ्या (महारेरानुसार) रक्कमेबाबतचा करारनामा विकासकासोबत करून पुढील 30 दिवसांत त्याची एक प्रत या कार्यालयास सादर करणे आवश्यक आहे. अन्यथा आपला सदनिका मिळण्याचा हक्क रद्द समजण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

10. देकार पत्र प्राप्त झाल्यानंतर अर्जदाराने व विकासकाने 30 दिवसात नोंदणीकृत करारनामा करणे बंधनकारक राहिल. मुदतीत करारनामा न केल्यास योग्य ती कार्यवाही करण्यात येईल.

11 . शासनाचे पत्र क्र. संकीर्ण-1494/(9451) /स्वेनि-1, दि. 18/07/1996 च्या आदेशानुसार सदनिका पती/ पत्नीच्या संयुक्त नावे वितरीत करण्याची कार्यवाही करण्यात येईल त्याकरीता विवाहित अर्जदाराने अर्ज भरताना पती/ पत्नीच्या नावाचा उल्लेख करणे बंधनकारक आहे.

12 . सदनिका ताब्यात घेताना व सदनिका ताब्यात घेतल्यानंतर गाळ्याची कसल्याही प्रकारची देखभाल व दुरुस्तीची जबाबदारी म्हाडावर राहणार नाही.

13 . शासनाच्या प्रचलित धोरणानुसार अनुसूचित जाती (SC), अनुसूचित जमाती (ST), विमुक्त जाती (VJ), भटक्या जमाती (NT) इ. प्रवर्गासाठी ताबा देण्यापूर्वी जातवैधता प्रमाणपत्र अर्जदाराने विकासकाकडे सादर करणे अनिवार्य आहे, तसेच जात वैधता प्रमाणपत्राची एक प्रत या कार्यालयास सादर करावी. जातवैधता प्रमाणपत्र सादर केल्याशिवाय विकासकाकडून सदनिकेचा ताबा दिला जाणार नाही याची संपूर्ण जबाबदारी विकासकाची राहिल.





14. आपण सादर केलेल्या कागदपत्रांमधील भविष्यात कोणतेही कागदपत्रे खोटी/ बनावट आढळून आल्यास वितरणाच्या कोणत्याही टप्प्यावर तसेच वितरणानंतरही कोणत्याही टप्प्यावर सदनिकेचे वितरण म्हाडा अधिनियम 1976 अंतर्गत रद्द करण्यात येईल.

15. ज्या विकासकांना/जागा मालकांना 125% (ASR + 25%) नुसार सदनिकेची बांधकाम किंमत प्राप्त होणार आहे. त्या विकासक/जागा मालकांना Infra Charges व इतर रकमेची लाभधारकांकडून आकारणी करणे अनुज्ञेय नाही.

16. सदनिकेच्या वितरणाबाबत शासनाचे व प्राधिकरणाचे वितरणासंबंधी सर्व कायदे, नियम, अटी शर्ती तसेच वेळोवेळी होणाऱ्या सुधारणा/ बदल लागू राहतील.

17. सदर योजनेतील आपला अर्ज रद्द करून आपण वरील भरलेल्या रकमेचा परतावा मागितल्यास वरील सोडतीच्या जाहिरातीतील नमुद अटी व शर्ती प्रमाणे वजावट करून उर्वरित रक्कम आपण अर्जात नमुद केलेल्या आपल्या बँक खात्यामध्ये NEFT/RTGS/ECS द्वारे विनाव्याज जमा करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

18. पुणे मंडळाने / म्हाडाने सदनिकांच्या वितरणासाठी किंवा याबाबतच्या कोणत्याही कामासाठी कोणालाही प्रतिनिधी / सल्ला देणारा / प्रॉपर्टी एजंट म्हणून नेमलेले नाही. अर्जदाराने अनधिकृत व्यक्तीशी परस्पर पैशाचा व्यवहार केल्यास त्याला पुणे मंडळ / म्हाडा जबाबदार राहणार नाही तसेच कोणतीही व्यक्ती परस्पर म्हाडाचे नावे पैसे उकळणे किंवा फसवणूक करणे अशा प्रकारच्या बाबी करताना आढळल्यास म्हाडाच्या मुख्य दक्षता व सुरक्षा अधिकारी / प्राधिकरण आणि मिळकत व्यवस्थापक / पुणे मंडळ यांचेशी संपर्क करावा.

19. ज्या अर्जदारांनी जात वैधता प्रमाणपत्र ऑनलाईन सादर केलेले केले नाही अशा अर्जदारांना सशर्त परवानगी देण्यात येत आहे. जात वैधता प्रमाणपत्रासाठी सशर्त परवानगी असलेल्या अशा सर्व अर्जदारांनी त्यांचे प्रलंबित जात वैधता प्रमाणपत्र 90 दिवसांच्या आत सादर करावे, त्यानंतर आपणांस ताबा देण्यात येईल.

20. अर्जदाराने नोंदणीकृत दस्त केल्यानंतर सदनिकेच्या संपूर्ण रकमेचा भरणा विहित मुदतीत न केल्यास सदर दस्ताची एकतफी नोंदणी रद्द करण्याचे अधिकार विकासक व म्हाडा यांना असतील.

आपला विश्वासु

Signature Not Verified  
Atul Manikrao Khode  
Estate Manager Pune Board  
Pune

मिळकत व्यवस्थापक

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

पुणे

प्रत :- योजना संकेत क्रमांक 726 योजनेचे नाव 29-GOLD-COST-PHASE-7-DHANORI-1BHK यांचे विकासक यांनी कृपया वरील अटी व शर्तीनुसार अर्जदारास सदनिकेचा ताबा द्यावा, कोणत्याही सबबीखाली वितरण रद्द करावयाचे झाल्यास मिळकत व्यवस्थापक/पुणे मंडळ यांना कळवून प्रतिक्रियादी कार्यान्वित करणेकामी नवीन अर्जदाराच्या नावाची मागणी करणे बंधनकारक आहे.





नाव : - MOHAN AGALE  
पत्ता : - 05/90 CGS COLONY POST OFFICE SECTOR-A MUMBAI  
MUMBAI SUBURBAN MAHARASHTRA 400042

प्रति,  
मिळकत व्यवस्थापक  
गृहनिर्माण भवन,  
आगरकर नगर, पुणे - 411001

विषय - पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे सोडत ऑक्टोबर 2023 चे स्वीकृती पत्र.

महोदय / महोदया

उपरोक्त विषयास अनुसरून कळविण्यात येते की, पुणे मंडळाची सोडत ऑक्टोबर -2023 योजनेतील यशस्वी/प्रतीक्षायादीवरील मी यशस्वी अर्जदार असून जाहिरातीमधील व सोडतीच्या अनुषंगाने प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या माहितीपुस्तिकेमधील सदनिकेच्या वितरणाच्या अटी व शर्ती, तसेच महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास (मिळकत व्यवस्थापन, विक्री, हस्तांतरण व सदनिकेची अदलाबदल) विनियम 1981, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास ( जमिनीची विल्हेवाट ) नियम 1981 च्या तरतुदी वेळोवेळी होणाऱ्या सुधारणांसह जशाच्या तशा व संपूर्णपणे माझ्यावर बंधनकारक राहतील. मी खालील नमूद तक्त्यातील सदनिकेसाठी स्वीकृती पत्र सादर करित आहे.

सोडतीचे नाव	अर्ज क्र.	संकेत क्र.	योजनेचे नाव	सदनिकांची	प्रवर्ग	प्राधान्य क्र.
Pune 20 Percent	3430058056	726	29-GOLD-COST- PHASE-7-DHANORI- 1BHK	--E1-5-518	CG	2

सदनिका वितरणाच्या कोणत्याही टप्प्यावर सादर केलेली कागदपत्रे/पुरावे/दाखले मुळ प्रती पडताळणीसाठी मागणी केल्यास त्या तात्काळ कार्यालयास उपलब्ध करून देण्यात येईल. मुळ प्रती सादर करणे माझ्यावर बंधनकारक असेल. त्यामध्ये कसूर केल्यास अथवा सादर केलेली कागदपत्रे /पुरावे/दाखले बनावट किंवा चुकीची माहिती दिली असल्याचे निदर्शनास आल्यास सदनिका वितरण, कोणत्याही टप्प्यावर रद्द करण्यात यावे. मला ताबा देण्यात आलेली सदनिका मंडळाच्या ताब्यात घेण्यास मंडळास अधिकार असतील, तसेच मंडळातर्फे कायदेशीर कार्यवाहीस मी पात्र राहिल व मंडळाकडे भरणा केलेली संपूर्ण रक्कम समर्पण/ Forfeit करण्यास माझी हरकत राहणार नाही.

मी घोषित करतो/करते की, ही स्वीकृती पूर्णपणे विना अट मला मान्य आहे व याबाबत भविष्यात माझी कोणतीही हरकत/तक्रार राहणार नाही

आपला विश्वासू,

MOHAN AGALE

ठिकाण :- पुणे

दिनांक :- 08/12/2023



Residence Details	Building - Flat No.		E1-518
	Flat Typology		1 BHK
	Building Number		E1
	Flat No		518
	Floor		5
	Carpet Area	Sq.Mt.	44.65
	Balcony Area		5.26
	Dry Balcony Area	Sq.Mt.	-
	Net Area (Sq.Mt)	Sq.Mt.	49.91
	Net Area (Sq.Ft)	Sq.Ft.	537

Consideration Value	Base Cost	Rs.	2,107,700
	Development & Other Charges	Rs.	-

**Sub-Total I : Consideration Value (CV)** Rs. 2,107,700

Indicative SD & Registration	Indicative Stamp Duty	Rs.	147,600
	Registration	Rs.	21,100
	<b>Sub-Total II : Amount Payable Before Registration</b>	Rs.	<b>168,700</b>

GST	GST on Consideration Value	Rs.	21,077
	GST	Rs.	21,077

**Total I & II : Total Cost of Ownership** Rs. 2,297,477

Maintenance Charges	Maintenance Charges for 1 year	Rs.	24,000
	GST On Maintenance Value	Rs.	4,320
	<b>Sub-Total II : Amount Payable at the time of Possession</b>	Rs.	<b>28,320</b>

Payment Schedule	Apartment	Unit Break-Up	Break-Up	Total Payment
Already Paid to MHADA	10%	210,770	-	210,770
Application Fee - Within 7 days from Booking Date	10%	210,770	4,215	214,985
Immediately after registration of Agreement	5.00%	105,385	1,054	106,439
On Completion of plinth of the Bldg	10%	210,770	2,108	212,878
On Completion of 1st Slab	10%	210,770	2,108	212,878
On Completion of 3rd Slab	10%	210,770	2,108	212,878
On Completion of 4th Slab	10%	210,770	2,108	212,878
On Completion of 5th Slab	10%	210,770	2,108	212,878
On Completion of 7th Slab	10%	210,770	2,108	212,878
On Completion of external plaster of the said building	5%	105,385	1,054	106,439
On Completion of flooring work.	5%	105,385	1,054	106,439
At the time of Handing over of the possession of the Apartment to the Allottee on or	5%	105,385	1,054	106,439
<b>Total I &amp; II : Total Cost of Ownership ( Excludes Registration &amp; Stamp Duty )</b>	Rs.	<b>2,107,700</b>	<b>21,077</b>	<b>2,128,777</b>

**Payment Details:**

- 10% in 21 days from date of allotment Letter
- Cheque/DD to be drawn in favour of "Mantra 29 Gold Cost Developers LLP"
- For online payment via NEFT/RTGS: Account Name - "Mantra 29 Gold Cost Developers LLP", Account No. "41608318010" Bank Name: "State Bank of India", IFSC Code - "SBIN0004108", Branch: "Commercial Branch"
- For GST online payment via NEFT/RTGS: Account Name - "Mantra 29 Gold Cost Developers LLP", Account No. "41608318316" Bank Name: "State Bank of India", IFSC Code - "SBIN0004108", Branch: "Commercial Branch"
- Any other taxes will be applicable as per the Govt norms.
- Legal fees 10,000/- need to be paid extra at the time of registration
- Rates are Subject to Change without prior notice, All Pricings are Tentative and Subject to change
- \*\* Carpet area is calculated according to RERA norms.
- 1 Sq.mtr = 10.764 Sqft
- Other Charges = Charges for common area and facilities
- Maintenance amount for 1 year to be paid at the time of Possession
- \*Registration & Stamp duty as per actuals and on demand after 1st Installment of 10% (Consideration Value + GST) or after 21 Days From Allotment Letter Date
- Stamp Duty shown in the cost sheet is indicative and actual stamp duty shall be payable as on date of registration of agreement.



गृहनिर्माण भवन, आगरकर नगर, पुणे - 411001  
दुरध्वनी: 26128856, 26126381, 26128868, 261280802, फॅक्स: 26123614

दिनांक:- 07-12-2023

अर्जदार विजेता प्रथम सूचना पत्र सोडत-2023  
(Winner First Intimation Letter of Lottery - 2023)

प्रति,  
श्री./श्रीमती- MOHAN AGALE

विषय : पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, सोडत ऑक्टोबर -2023 योजनेतील सदनिका विजेता/विजेती अर्जदारास प्रथम सूचना पत्र.

संदर्भ :- 1) योजनेचे नाव - 29-GOLD-COST-PHASE-7-DHANORI-1BHK, अर्ज क्र. 3430058056, संकेत क्र.726, प्रवर्ग-CG प्राधान्य क्र. - 2

महोदय/महोदया,

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळाच्या दिनांक 05/12/2023 रोजी जाहीर करण्यात आलेल्या संगणकीय सोडतीमध्ये आपण विजेता/विजेती झालात त्याबद्दल आपले हार्दिक अभिनंदन!!!  
तुमच्या यशस्वी अर्जाचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे

सोडतीचा नाव	अर्ज क्र.	संकेत क्र.	योजनेचे नाव	सदनिकांची माहिती	प्रवर्ग	प्राधान्य क्र.	पडताळणीसाठी प्रलंबित कागदपत्रे	अर्जा सोबत भरलेली रक्कम	पहिला हप्ता - भरावयाची रक्कम
Pune 20 Percent	3430058056	726	29 GOLD COST PHASE 7 DHANORI 1BHK	-, E1, 5, 518	CG	2	-	रु 20000/-	रु 155674/-

अटी व शर्ती :-

- गृहनिर्माण विभाग, महाराष्ट्र शासन, शासन निर्णय क्र. याचिका-2019/प्र.क्र.66/गृनिप दिनांक 11 सप्टेंबर 2019 अन्वये शासकीय गृहनिर्माण योजनेतील घर धारण करित असलेल्या व्यक्तीस त्या किंवा अन्य कोणत्याही शासकीय गृहनिर्माण योजनेत दुसरे घर अनुज्ञेय नाही याबाबत तरतूद करण्यात आली आहे.
- अर्जदार म्हाडाच्या इतर मंडळातील सोडतीत विजेता/विजेती झाला असेल व ती सदनिका अर्जदाराने स्विकारली असेल तर अर्जदाराला वरील तक्त्यातील सदनिकेला लाभ घेण्यासाठी पूर्वी स्विकृत केलेली सदनिका समर्पित केल्यानंतर पुणे मंडळ सोडत ऑक्टोबर -2023 मधील सदनिकेचा लाभ घेता येईल. तसेच, 20% योजनांच्या घरांना अर्जदार विजेता/प्रतिक्षायी असल्यास, अर्जदाराचे सर्व प्रलंबित कागदपत्रांची पडताळणी देकार पत्र मिळण्यापूर्वी होणे बंधनकारक राहिल व अर्जदार म्हाडायोजनांच्या घरांना विजेता/प्रतिक्षायी असल्यास, अर्जदाराचे सर्व प्रलंबित कागदपत्रांची पडताळणी ताबा पत्र मिळण्यापूर्वी होणे बंधनकारक राहिल.

Signature Not Verified

Atul Manikrao Khode  
Estate Manager/PB/MHADA  
Pune  
07.12.23





पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

(म्हाडाचा घटक)

PUNE HOUSING AND  
AREA DEVELOPMENT BOARD

(A UNIT OF MHADA)



गृहनिर्माण भवन, आगरकरनगर, पुणे - ४११००१.

दूरध्वनी : २६१२८८५६, २६१२६३८१, २६१२८८६८, २६१२८०८२, फॅक्स : २६१२३६१४

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

आगरकरनगर पुणे - १

दिनांक : ०५/०१/२०२४

To,

MOHAN AGALE

05/90 CGS COLONY POST OFFICE SECTOR-A MUMBAI MUMBAI SUBURBAN MAHARASHTRA 400042.

**Sub : NOC from MHADA**

Respected Sir,

With reference to your letter it is to inform you that you are allotted Flat No : -, E1, 5, 518 Scheme Name : 29-GOLD-COST-PHASE-7-DHANORI-1BHK (Scheme Code :726 Application No : 3430058056) under the 20% inclusive housing scheme of MHADA.

So as per MHADA rule regarding 20% including housing scheme of MHADA the NOC is not required regarding bank loan to any bank from this office. It is requesting you to inform at your end to your concern bank.

Your Faithfully

Estate Manager

Pune Housing and Area Development Board

Pune

*Agale*



**FORM-A (PERSONAL DETAILS)**

APPLICANT  CO - APPLICANT  GUARANTOR

Name: MOHAN KISAN AGTALE Gender  M  F

Salutation  Mr  Mrs  Ms  Dr.  Other Date of Birth: 27/04/1966

Marital Status  Married  Unmarried  Other Name of Spouse: ALKA MOHAN AGTALE

No. of Dependents: No. of Children: 02 Name of Father:

Mother's Maiden Name: Category  SC  ST  OBC  General

Nationality: INDIAN Residential Status  Resident  NRI / PIO Religion:

Place of Birth: Photo Identification (ID) : Type: Photo ID: Valid Upto: dd/mm/yyyy

Driving Licence No.: Driving Licence Valid Upto: Passport Valid Upto: dd/mm/yyyy

PAN No./GIR No.: A M T P A 8 7 9 5 M Passport No.: Highest Qualification Attained: Qualifying Year:



*(Handwritten Signature)*

**Present Address: Staying at the present address for the past \_\_\_\_\_ Years and \_\_\_\_\_ Months. Residential Address**

House / Flat / Apartment No. or Name: 5-90 CGS COLONY SECTORA

Street Name & No. and Area/Location: VEER SAVARKAR MARG

Landmark: NEAR POST OFFICE

City: MUMBAI SUBURBAN District: KURLA Pin Code: 400042

State: MAHARASHTRA Country: INDIA

Telephone (Landline): Mobile (Primary): 7738662400 Mobile (Secondary):

Email (Personal): aduagale12@gmail.com

**Permanent Address: Is permanent address same as present address?  Yes  No (To be filled if permanent address is different from present address)**

House / Flat / Apartment No. or Name:

Street Name & No. and Area/Location:

Landmark:

City: District: Pin Code:

State: Country:

Telephone (Landline 1): Telephone (Landline 2):

**Office / Business Address: Office / Business Address**

Name of Org/Employer, Dept, & Floor: PRINCIPAL COMMISSIONER OF GST

Street Name & No. and Area/Location: AIR INDIA BUILDING 13&15 FLOOR

Landmark: NARIM POINT MUMBAI SOUTH - 21

City: MUMBAI District: Pin Code: 400021

State: MAHARASHTRA Country: INDIA

Telephone (Landline): Fax: Mobile (Secondary):

Email (Organizational):

Repayment Mode  Check-off  ECS (Electronic Clearing System)  PDCs (Post Dated Cheques)  SI (Standing Instruction)  Others

Relationship with the Bank  Less than 1 year  1 - 3 years  More than 3 years

References (Names and addresses of two referees who are not related to you):

<p>State Bank of India may make enquiries from the referees if it deems necessary.</p>	Name:	Name:
	Address:	Address:
	Email:	Email:
	Tel:	Tel:
	Mob:	Mob:



CRM:- 24446667

(Mhada) New 3 Please Tick

CIF No.	PAL	
Existing SBI A/C No.	Tie up	
LOS Reference No. :	Take Over	
Applicant Name : Mohan Kisan Agate		
Co - Applicant Name :		
Contact (Resi.) Mobile :		

Loan Amount : 15,00,000/-	Tenure :
Intrest Rate :	EMI :
Loan Type :	SBI LIFE : YES / No
Hsg. Loan _____ Maxgain _____	
Realty _____ Home Equity _____	

Property Location : YLAPHL202401006123862
Property Cost :
Name of Developer / Vendor :

Branch :- S.B.I. Kanjurmarg Branch (06249)
Name of Branch Manager / HLST Anif K. Saha - 9971186410
Name of Dealing Officer at : P. P. Gupta - 7977 984685
Phone No. of Dealing officer :

	DATE		DATE
SEARCH - 1		RESIDENCE VERIFICATION	
SEARCH - 2		OFFICE VERIFICATION	
VALUATION - 1	24/01/24 Valktukald	SITE VERIFICATION	
VALUATION - 2			



**STATE BANK OF INDIA**  
**KANJURMARG BRANCH**