

1951524

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 23

29-01-2024

दस्त क्रमांक : 1951/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : धानोरी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5906428
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4461884.21
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव मौजे - धानोरी,तालुका - हवेली,जिल्हा - पुणे,येथील 1)सर्व्हे नं. 29/1/18 2)सर्व्हे नं. 29/1/15 3)सर्व्हे नं. 29/1/21 4)सर्व्हे नं. 29/1/10 5)सर्व्हे नं. 29/1/2 6)सर्व्हे नं. 29/1/12 7)सर्व्हे नं. 29/1/11 8)सर्व्हे नं. 29/1/13/1/2 9)सर्व्हे नं. 29/1/13/1/1 10)सर्व्हे नं. 29/1/13/1/1/3 11)सर्व्हे नं. 67/1बी/21 12)सर्व्हे नं. 67/1बी/4/1 13)सर्व्हे नं. 67/1बी/5 14)सर्व्हे नं. 29/1/12,15)सर्व्हे नं. 29/1/14 16)सर्व्हे नं. 29/1/16 + 1/17 17)सर्व्हे नं. 29/2/1 + 2/2 18)सर्व्हे नं. 29/1/13/1/1/3 19)सर्व्हे नं. 29/1/13/1/1 20)सर्व्हे नं. 29/1/13/1/1/2 21)सर्व्हे नं. 29/1/13/1/1/4 22)सर्व्हे नं. 29/1/13/1/1/5 23)सर्व्हे नं. 29/1/13/1/1/6 या मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या "29 गोल्ड कोस्ट" फेज - 5 या प्रकल्पामधील बिल्डिंग "सी3" मधील तिसऱ्या मजल्यावरील सदनिका क्र. 304 यांसी क्षेत्र 59.97 चौ.मी. कारपेट व एनक्लोज्ड बाल्कनी यांसी क्षेत्र 5.79 चौ.मी. व ड्राय बाल्कनी यांसी क्षेत्र 2.14 चौ.मी. व एक कवर्ड कार पार्किंग सह मिळकत. (महारेरा नोंदणी क्र. P52100023345) (पुणे महानगरपालिका यांचेकडील भोगवटा प्रमाणपत्र क्र. OCC/0058/23, दि.17/04/2023)((Survey Number : 29/1/18 ;))
(5) क्षेत्रफळ	59.97 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. मंत्रा बिल्डकॉन एल. एल. पी. तर्फे अधिकृत भागीदारी रोहित गुप्ता तर्फे नो. कु. मु. म्हणून अमित बाजीराव बडेकर वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: टी४ टी५, मेट्रोपोले बिल्डिंग, बंड गार्डन रोड, कॅम्प, ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411001 पॅन नं:-AAUFM9612L 2): नाव:-गणेश विठ्ठल टिंगरे व मे. आर पी एम कंस्ट्रक्शन भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार राजीवकुमार साधुराम गुप्ता तर्फे कु. मु. म्हणून मे. मंत्रा बिल्डकॉन एल. एल. पी. तर्फे भागीदारी रोहित गुप्ता तर्फे नो. कु. मु. म्हणून अमित बाजीराव बडेकर वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: टी४ टी५, मेट्रोपोले बिल्डिंग, बंड गार्डन रोड, कॅम्प, ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411001 पॅन नं:-AAUFM9612L 3): नाव:-मे. मंत्रा २९ गोल्ड कोस्ट डेव्हलपर्स एल. एल. पी. तर्फे अधिकृत भागीदारी रोहित गुप्ता (नोंमीनी व डेझिग्रेटेड पार्टनर तर्फे मंत्रा प्रॉपर्टीज अँड डेव्हलपर्स प्रा. ली.) तर्फे नो. कु. मु. अमित बाजीराव बडेकर वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: टी४ टी५, मेट्रोपोले बिल्डिंग, बंड गार्डन रोड, कॅम्प, ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411001 पॅन नं:-AACFF9791K 4): नाव:-मंगलमिलन को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि. तर्फे कु. मु. म्हणून मे. मंत्रा २९ गोल्ड कोस्टराहुल डेव्हलपर्स एल. एल. पी. तर्फे भागीदार मंत्रा प्रॉपर्टीज अँड डेव्हलपर्स प्रा. ली. तर्फे भागीदार रोहित गुप्ता तर्फे नो. कु. मु. अमित बाजीराव बडेकर वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: टी४ टी५, मेट्रोपोले बिल्डिंग, बंड गार्डन रोड, कॅम्प, ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411001 पॅन नं:-AACFF9791K

(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जुही विलास गजभिये वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: प्लॉट नं. ५, उमरेड रोड, साई नगर दिघोरी, हुडकेश्वर बुद्रुक, म्हाळगी नगर, नागपूर, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, नागपुर. पिन कोड:-440034 पॅन नं:-BWIPG2891L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1951/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	413500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.