



18/01/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : राहु कु.नि.पमई.3

दस्त क्रमांक : 1446/2024

नोंदणी :

Regn.63m

## गावाचे नाव : गोखिवरे

(1) विलेखात्ता प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3615000
(3) बाजारभावाप्रमाणे (भाडेपट्ट्याच्या वाववितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद कराचे)	2583000
(4) भू-सापत, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पाविकेचे नाव:पालघर इतर वर्णन :मदनिका नं. 908,ए ब्लॉक, माळा नं: मबवा मजला, इमारतीचे नाव: श्रीपाल बन, ब्लॉक नं: विल्डींग नं. 1, रोड नं: गोखिवरे, इतर माहिती: मदनिकेचे क्षेत्र 38.55 चौ.मी.कारपेट म्हणजेच मदनिकेचे एकूण क्षेत्र 42.41 चौ.मी.ब्लॉकअप,गाव भीजे गोखिवरे,विभाग क्र.2( ( Survey Number : 115/B/Plot No. 1.))
(5) क्षेत्रफळ	1) 42.41 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा नुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. श्रीपाल होम्स एलएनपीचे अॅथोराईज्ड सिंगलरी प्रदीप वी. चोप्रा तर्फे कु.मु. राहुल गमरे वय:-36, पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 60, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हॉर्मियन सर्कल चेंबर (पोद्दार चेंबर), ब्लॉक नं: -, रोड नं: एम. ए. ब्रेव्हली स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAKFC9979J 2): नाव:-मान्यता देणार - दिपक शहा आणि मे. स्वप्निक स्पेस लिमिटेड, तर्फे कु. मु. मे. श्रीपाल होम्स एलएनपी चे अॅथोराईज्ड सिंगलरी प्रदीप वी. चोप्रा तर्फे कु. मु. राहुल गमरे - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 60, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हॉर्मियन सर्कल चेंबर (पोद्दार चेंबर), ब्लॉक नं: -, रोड नं: एम. ए. ब्रेव्हली स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAKFC9979J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तुषार दशरथ हातलकर - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: त्रिवेणी सहकारी शेजार समिती, आदर्श सेवा चाळ नं. 01, आकुर्ली रोड, वडार पाडा, इनुमान नगर, कादिवली पूर्व, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AGXPH8208C 2): नाव:-अंकिता तुषार हातलकर - वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: त्रिवेणी सहकारी शेजार समिती, आदर्श सेवा चाळ नं. 01, आकुर्ली रोड, वडार पाडा, इनुमान नगर, कादिवली पूर्व, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-APPPL1533H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/01/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/01/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1446/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	253100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.