Index-2(सूची - २)

29/06/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. निफाड2
दस्त क्रमांक : 1272/2017
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : 1) पिंपळगाव बसवंत

(1)विलेखाचा प्रकार	फरोक्तखरेदीखत
(2)मोबदला	2445000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	2445000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: पिंपळगाव बसवंत येथील स.नं. 527/3अ प्लाॅट नं. 44+45 वरील साईराज राे हाउसेस मधील राे हाउस नं. 04 यांसी ग्रा.मि.नं. 2556/4 यांसी प्लाॅटचे क्षेत्र 74.62 चाै.मी. व तळ+पहिला मजला मिळुन बांधीव क्षेत्र 109.99 चाै.मी.((Survey Number : 527/3अ ; Plot Number : 44+45 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0 NA
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राजेंद्र हंसराज देवरे वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: पिंपळगाव ब.ता.निफाड, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णास्:ईक्. पिन कोड:-422209 पॅन नं:- 2): नाव:-संजय अशाेक प्रसाद वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: पिंपळगाव ब.ता.निफाड, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णास्:ईक्. पिन कोड:-422209 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सत्यभामा दगु शिंदे वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: उंबरखेड ता.निफाड, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णास्:ईक्. पिन कोड:-422209 पॅन नं:- 2): नाव:-कल्पना सचिन देशमुख वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: चिंचखेड ता.दिंडाेरी, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णास्:ईक्. पिन कोड:-422209 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/06/2017
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/06/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1272/2017
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	122300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	24450
(14)शेरा	

20रु. कोर्ट फी COURT FEE Rs.20 भारत INDIA बीस रुपये TWENTY RUPEES

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR-I ★NIPHAD-2★ दुय्यम निबंधक श्रेणी -१, निफाड-२

अस्सल वरहुकूम नक्कल

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, निफाड-२

Hot Payment Successful. Your Payment Confirmation Number is 107272450

IDBI BANK

CHALLAN

MTR Form Number - 6

GRN NUMBER	MH002867273201718R	BARCODE		Form ID :	Date: 28-06-2017

Department	IGR	Payee Details	
Receipt Type	RE	Dept. ID (If Any)	
Office Name	IGR319-NPD_NIPHAD SUB REGISTRAR / Location	PAN No. (If Applicable)	PAN-EEUPS0905G
Year	Period: From : 28/06/2017 To : 31/03/2099	Full Name	Satyabhama Dagu Shinde

Object	Amount in Rs.		
0030046401-75	122300.00	Flat/Block No, Premises/ Bldg	G M No 2556 4
0030063301-70	24450.00	Road/Street, Area /Locality	
	0.00	Town/ City/ District	Pimpalgaon B Nasik Maharashtra
	0.00	PIN	4 2 2 2 0 9
	0.00	Remarks (If Any) :	
	0.00		
	0.00		
	0.00		
	0.00		
Total	146750.00	Amount in words	Rupees One Lakhs Forty Six Thousand Seven Hundred Fifty Only

Payment Details:IDBI NetBanking Payment ID : 127804401		FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque- DD Details:		Bank CIN No : 69103332017062950224	
Cheque- DD No.		Date	28-06-2017
Name of Bank	IDBI BANK	Bank-Branch	
Name of Branch		Scroll No.	

नं.प.ड.-२
दस्त क्र.(१२७० २/२०१७)
१ — १६

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR-I NIPHAD-2

6/28/2017 9:47 PM

न.प.ड.-२
दस्त क्र.(१२८२/२०१७)
२ — १६

THE SUB-REGISTRAR GR-1 NIPHAD-2

!!श्री!!

फरोक्त खरेदीखत

मुद्रांक शुल्क ई चलान रू १,२२,३००/-
नोंदणी फी ई चलान रू २४,४५०/-

पिंपळगाव ब. ता.निफाड येथील **साईराज रो हाउसेस** मधील रो हाउस नं. ०४ चे फरोक्त खरेदीखत शासकिय मुल्यांकन किंमत रक्कम रू २४,४५,०००/-अक्षरी रू चोवीस लाख पंचेचाळीस हजार मात्र. व आमची आपापसातील मुळ व्यवहाराची ठरलेली किंमत रू २४,४५,०००/-अक्षरी रू चोवीस लाख पंचेचाळीस हजार मात्र. आज गुरु वार दिनांक २९ माहे जुन सन २०१७ ते दिवशी.

1. **श्रीमती. सत्यभामा दगु शिंदे उ.व.६२**	खरेदी
पॅन नं. EEVPS0905Q	
2. **सौ. कल्पना सचिन देशमुख उ.व.३२**	
पॅन नं. —	
दो. धंदा–शेती रा.मु.पो. नं. 1 उंबरखेड	
ता.निफाड जि.नासिक नं. 2 चिंचखेड	
ता.दिंडोरी जि.नासिक	घेणार

–यांसी–

१. **श्री. राजेंद्र हंसराज देवरे उ.व.४३**	खरेदी
पॅन नं. AFUPD5140F	
२. **श्री. संजय अशोक प्रसाद उ.व.४०**	
पॅन नं. AIXPP1944P	
दो. धंदा–शेती व व्यापार दो. रा.मु.पो. पिंपळगाव ब.	
ता.निफाड जि.नासिक	देणार

कारणे, निवासी रो–हाउस मिळकतीचे कायम फरोक्त खरेदीखत लिहून देतो कि,

1. अ.मिळकतीचे **वर्णन** :–.

तुकडी जिल्हा नासिक पोट तुकडी तालुका निफाड पैकी **कसबे पिंपळगाव ब.** ग्रामपंचायत हद्दीतील रहिवास विभागात समाविष्ठ असलेली मिळकत यांसी सर्व्हे नं. **५२७/३अ** पैकी प्लॉट नं. **४४+४५** क्षेत्र **५२२-०० चौ.मी.** ग्रा.मि.नं. **२५५६** यांसी चर्तु:सिमा :– मंजुर ले–आउट नकाशाप्रमाणे.

येणेप्रमाणे वर वर्णन केलेली मिळकत जलतरू, काष्टपाषान, निधीनिक्षेप, तदंगभुत, वस्तुसह जाणेयेणेचे वागवहिवाटीचे कॉ.रोड, ओपनस्पेस सामा. वापरण्याचे हक्कासह दरोबस्त.

न.प.ड.-२
दस्त क्र. ९२८०२/२०२१
३ — ९६

THE SUB-REGISTRAR GR. NIPHAD-2

ब. खरेदी दिलेल्या मिळकतीचे वर्णन :-

स्था.नाव	ग्रा.मि.नं.	सर्व्हे नं.	प्लॉट नं.	क्षेत्र चौ.मी.
चिंचखेड रोड	२५५६	५२७/३अ	४४+४५	५२२-००

सदर मिळकतीवरील साईराज रो हाउसेस मधील दुमजली रो-हाउस मिळकत. रो-हाउस नं. ०४ ग्रा.मि.नं. २५५६/४ प्लॉटचे क्षेत्र ७४-६२ चौ.मी. बांधीव क्षेत्र तळमजला+पहिला मजला मिळुन १०९-९९ चौ.मी. यात तळमजल्यास पोर्च +हॉल +किचन +डायडींग व संडास बाथरूम व पहिल्या मजल्यास 2 बेडरूम ॲटेच संडास बाथरूम व 2 बाल्कनी,टेरेस व पार्किंगसह मिळकत.

चर्तुसिमा :-
पुर्व- रो-हाउस नं. ०३
दक्षिण- प्लॉट नं. ३६,३७
पश्चिम- रो-हाउस नं. ०५
उत्तर- चिंचखेड रोड

येणेप्रमाणे वर वर्णन केलेली चर्तुसिमापुर्वक रो-हाउस मिळकत यांसी क्षेत्राची लांबी रूंदी मंजुर बांधकाम नकाशाप्रमाणे. तसेच सोई सुविधासह तसेच सदरचे रो हाउसचे वरील टेरेसचा भाग मालकी हक्कासह सदर रो हाउसला स्वतंत्र पार्किंग पोर्च आहे तसेच सदर रो हाउसला जाणेयेणेसाठी उत्तरबाजुने चिंचखेड रोड सामाईक वापराचे हक्कासह निवासी बिनशेती प्लॉटचे क्षेत्र व त्यामधील बांधीव रो हाउसला मिळकतीस हवा, उजेड घेणेचा हक्क मंजुर बांधकाम नकाशाप्रमाणे व सोई सुविधासह मिळकत कायम फरोक्त खरेदी दिली आहे.

(सदरचे लेखात खरेदी दिलेले क्षेत्र, बांधीव क्षेत्र व त्या अनुषंगीक हक्क हयांचे संक्षिप्तेकरीता हयालेखात **मिळकत** असा व खरेदी घेणार साठी **तुम्ही/तुमची** व खरेदी देणार साठी **आम्ही/आमची** असे शब्द प्रयोग केले आहे.)

२. कलम 1 अ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत हि आमची खरेदीमालकीची असुन ति त्यांनी दु.नि.सो.निफाड 2 यांचे समोर दस्त नं. १८०७/२०१७, १८०८/२०१७ अन्वये फरोक्त खरेदी घेतलेली आहे. सदरची मिळकत हि आम्ही विकसीत करून मिळकतीवर रो हाउस युनिटचे बांधकाम पुर्ण केलेले आहे. सदर साईराज रो हाउसेस मधील वर कलम १ ब यात नमुद केलेली रो हाउस नं. ०४ हि मिळकत आम्ही विकीस काढली. त्याबाबत तुम्हास माहिती झाल्याने तुमचे व आमचे दरम्यान बोलनी, बैठकी होउन आपआपसातील मुळ व्यवहाराची किंमत रक्कम रू २४,४५,०००/-अक्षरी रू चोवीस

न.प.ड.-२
दस्त क्र.(१२/०२/२०१८)
४ — १६

लाख पंचेचाळीस हजार मात्र ठरविण्यात आली हि किंमत योग्य व बरोबर आहे हि आम्हाला मान्य व कबुल आहे. किंमतीबाबत आमची कोणत्याही प्रकारची तक्रार राहीली नाही. सबब भविष्यात किंमतीवरून वाद उपस्थित करणेचा हक्क व अधिकार आम्हाला व आमचे वारसांना राहीला नाही.

३. वर कलम 1 ब यात वर्णन केलेल्या रो हाउसेस मिळकतीचे बाबतची व तसेच कलम १ यात नमुद केलेल्या प्लॉट मिळकतीची ईमारतीचे बांधकामासंदर्भात सर्व कागदपत्रांची, बांधकाम परवानगीची तुम्ही पाहणी व तपासणी केली असुन प्रत्यक्ष जागेचीही पहाणी केली आहे त्याबाबत तुमची कुठल्याही प्रकारे तक्रार नाही.

४. सदर मिळकतीवर रो हाउसचे बांधकाम नकाशे तयार करून इमारत बांधकाम परवानगी म. सहायक संचालक नगररचना नासिक यांचेकडील क्र.बाप/मौजे पिंपळगाव ब.ता.निफाड/स.नं. ५२७/३अ/ससना/२८९३ दिनांक–२६/१०/२०१६ मंजुरी मिळालेली आहे. तसेच मा. उपविभागीय अधिकारी सो,निफाड यांचेकडील पत्र क्र जमा/बांध परवानगी/एसआर/६९/२०१६ निफाड दिनांक–२३/१२/२०१६ अन्वये परवानगी मिळालेली आहे. तसेच सदरचे रो–हाउसला **साईराज रो हाउसेस** असे नाव देण्यात आले आहे.

५. तसेच कलम १ अ मधील मिळकतीचा मा.सहायक संचालक, नगररचना सो नासिक यांचेकडिल पत्र क्र. बिशे/पिंपळगाव ब.ता.निफाड जि.नासिक/स.स.ना/२४९९ दिनांक– ९/९/१९९१ अन्वये मंजुर झालेला आहे. तसेच मा. जिल्हाधिकारी सो, नासिक यांचेकडिल आदेश क्र.मह/कक्ष–3/बि.शे.प.क/३८८/१९९१ नासिक दिनांक– १७/१२/१९९१ अन्वये बिनशेती मंजुरी मिळालेली आहे.

६. सदरचे रो हाउसचे कॉलम, भिंत, सामाभिंत, बिम, छत, तळ कोरण्याचा वा इमारत कुमकुवत होईल अशा प्रकारे उपभोग तुम्हास घेता येणार नाही. तसेच भिंती, सामाईक फोडता अगर तोडता, कोरता येणार नाही. सांडपाण्याची योग्य प्रकारे व्यवस्था केली जाईल. सदरचे रो हाउसचा निवासी कारणाव्यतिरीक्त अन्य कारणासाठी उपयोग करता येणार नाही. सदरचे खरेदी देण्याचे ठरलेल्या बांधकामात तुम्हास कोणत्याही प्रकारचा फेरफार करता येणार नाही. एकुण इमारतीस धोका पोहोचेल असे कोणतेही कृत्य तुम्हास करता येणार नाही अथवा जिवीतास हानीकारक वस्तु अथवा इमारतीला धोका उत्पन्न होईल अशा वस्तु साठवावयाच्या नाही. अशा रीतीने जागेचा वापर केल्यामुळे जे काही नुकसान होईल ते भरून देण्याची सर्व जबाबदारी तुमचेवर आहे व राहील.

न.प.ड.-२
दस्त क्र.(9202/२०२१)
५ — ९६

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR-I NIPHAD-2

७. तसेच सदरचे रो हाउसमध्ये संपुर्ण लाईट फीटींग केलेली आहे व लाईट मिटर तुम्ही तुमचे स्वखर्चाने घ्यावयाचे आहे. तसेच ग्रा.पं. नळ कनेक्सन हे तुम्ही स्वताहा तुमचे स्वखर्चाने घ्यावयाचे आहे.

८. तसेच रो–हाउसला पिण्याचे व वापराचे पाण्यासाठी सामाईक बोअरवेलची व्यवस्था केलेली असुन त्याचे रो हाउसमध्ये कनेक्सन दिलेले आहे. त्यावर इले.मोटार व विज मिटर बसविलेले आहे. सदरचे बोअरवेलवरील इले.मोटारची दुरूस्ती इ.मेंटेनंन्स व त्याचे येणारे लाईट बिल व इतर संपुर्ण मेंटेनंन्स खर्च हा तुम्ही इतर रो हाउस धारकाप्रमाणे सामाईकात करावयाचा आहे. तसेच सदर मिळकतीचे व्हॅट व सर्व्हीस टॅक्स हे तुमचे तुम्ही तुमचे हिस्यानुसार भरावयाचे आहे. तसेच राज्य अथवा केंद्र शासनाने कुठल्याही प्रकारचे कर लागु केल्यास ते कर भरण्याची संपुर्ण जबाबदारी हि तुमचेवर राहील. रो–हाउसचा विमा तुम्ही तुमचे स्वखर्चाने उतरून घ्यावयाचा आहे.

९. सदरचे रो हाउसचे असलेले ग्रामपंचायत कर, तलाठी शेतसारा तुम्ही मालक या नात्याने भरावयाचे आहे.

१०. सदरचे रो हाउसला **साईराज रो हाउसेस** असे नाव देण्यात आले आहे. या नावात कोणत्याही प्रकारे बदल करावयाचा तुम्हास हक्क व अधिकार नाही

११. रो–बंगलोचा ताबा/कब्जा आज रोजी संपुर्ण रो–हाउसमध्ये जाउन, हिंडुन, फिरुन,दाखवुन दिला आहे, तसेच तो तुम्ही आज रोजी पाहुन घेतला आहे व कब्जा प्रस्थापीत केला आहे. कब्जा/ताबा बाबत तुमची काहीएक तक्रार राहीली नाही.

१२. सदर मिळकतीचे तुम्ही पुर्ण मालक झाल्याने सदर मिळकतीचा उपभोग,उपयोग हा वंशपरांपरागत, लेकराचे लेकरी मालकी हक्काने निरंतर घ्यावा. सदरचे मिळकतीशी आमचा अगर आमचे वारसांचा वा अन्य इतरांचा कोणत्याही प्रकारचा दावा, हक्क, हितसंबंध, सत्ता, मालकी राहीली नाही. सदरचे मिळकतीचे तुम्ही पुर्ण मालक झालेने सदरची मिळकत हि गहान, दान, बक्षीस, खरेदी देणेस अगर मनमानेल त्याप्रमाणे वागवहीवाट करावी. यांस तुम्हास आमचे कोणी भाउबंध, वालीवारस वा अन्य कोणी हिल्ला, हरकत केल्यास त्यांचे निवारण आम्ही अगर आमचे पश्चात वालीवारस पदर खर्चाने दुर करुन देईल. तसेच सदरची मिळकत करारामदारात, जडजोखमांत निघाल्यास त्यांचेही निवारण आम्ही अगर आमचे पश्चात वालीवारस पदर खर्चाने दुर करुन देईल. त्याची तुम्हास तोषीश लागु देणार नाही.

न.प.ड.-२
दस्त क्र.(१२७२ /२०१७)
६ ——— १६

१३. सदरची मिळकत हि निर्वेध टायटल क्लीयर अशी आहे. मिळकत हि न्यायालयाचा वादाचा विषय नाही. तिवर जप्ती अगर अॅटेचमेंट नाही. मिळकत हि हद्दीबाबत, क्षेत्राबाबत, चर्तुःसिमेबाबत, वागवहीवाटीबाबत, बांधकामाबाबत वादाची नाही. किंवा तिवर गहान, दान, बक्षीस, अन्न, वस्त्र, लिन, लिज, करार,मदार अन्य इतरांचे साठेखत, विसारपावती, तोंडी करार, वित्तीय संस्थेचे बोजे असे वा अन्य कोणतेही बोजे नाहीत. असे वा अन्य कोणतेही बोजे निघाल्यास त्यांचे निवारण आम्ही अगर आमचे पश्चात वालीवारस पदर खर्चाने दुर करुन देईल.त्याची तुम्हास तोषीश लागु देणार नाही.

१४. सदरची मिळकत हि गहान खरेदी दिली नाही. मिळकत हि कायमची पक्की निरंतरची फरोक्त खरेदी दिली आहे. मिळकत हि परत घेण्याची लेखी अगर तोंडी बोली ठेवलेली नाही.

१५. सदरचे लेखाचा संपुर्ण खर्च हा आम्ही केलेला आहे.

१६. सदरचे मिळकतीची आपले दरम्यान मुळ व्यवहाराची किंमत रक्कम रू २४,४५,०००/-अक्षरी रू चोवीस लाख पंचेचाळीस हजार मात्र ठरली असुन ति आम्हाला मान्य व कबुल आहे. किंमतीची कोणत्याही प्रकारची तक्रार राहीली नाही. भविष्यात किंमतीवरुन वाद उपस्थित करणेचा हक्क व अधिकार आम्हाला वा आमचे वालीवारसांना राहीलेला नाही.

भरण्याचा तपशील :–

रूपये	१३,०१,०००/-	अक्षरी रू तेरा लाख एक हजार मात्रचा तुमचेपैकी खरेदी घेणार नं. १ यांचे बॅक ऑफ इंडीया शाखा–पिंपळगाव ब. यांचेकडील खातेवरील चेक नं. ०३६८५३ दिनांक-२७/७/२०१७ अन्वये दिल्याने मिळाले.
रूपये	११,४४,०००/-	अक्षरी रू अकरा लाख चौरेचाळीस हजार मात्र तुम्ही आम्हाला वेळोवेळी रोख दिल्याने मिळाले.
एकुण रू	२४,४५,०००/-	अक्षरी रू चोवीस लाख पंचेचाळीस हजार मात्र.

वरीलप्रमाणे भरणा मिळाला. पावला. भरण्याची तक्रार राहीली नाही. सबब निराळे भरणा पावतीची आवश्यकता नाही.

न.प.ड.-२
दस्त क्र.(१२८२/२०१७)
८ — ९६

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR-I NIPHAD-1

हे फरोक्त खरेदीखत आम्ही समजुन उमजुन वाचुन राजीखुशीने लिहून दिले, ते आमचेवर व आमचे पश्चात वालीवारसांवर पुर्णपणे बंधनकारक राहील. दिलेली व सांगितलेली माहितीनुसार संगणीकृत केले आहे. ते आम्हाला मान्य व कबुल असल्याबद्दल त्यावर खालील साक्षीदारांसमक्ष सहया केल्या.

१.---

श्री. राजेंद्र हंसराज देवरे

२.---

श्री. संजय अशोक प्रसाद
–खरेदी देणार–

१. सत्यभामा दगु शिंदे ---------------------------

श्रीमती. सत्यभामा दगु शिंदे

२. Adeshmukh ---------------------------

सौ. कल्पना सचिन देशमुख
–खरेदी घेणार–

साक्षीदार :--

1. सचिन देशमुख --------------------------- 2.---------------------------
Pravin B. Pawar

प्रमाणपत्र

"मसुदा मी तयार केला."

सही
नांव :
रा.:

उपविभागीय अधिकारी कार्यालय निफाड उपविभाग निफाड

दुरध्वानी क्रमांक - (०२५५०-२४११५२) फॅक्स क्र- ०२५५०-२४११५२ e-mail-ID- prant_niphad@gmail.com

क्र.जमा/बांधपरवानगी/एसआर/६१/२०१६
निफाड दि.२३/१२/२०१६

प्रति,
श्री राजेंद्र हंसराज देवरे
श्री संजय अशोक प्रसाद
रा.पिंपळगाव ब. ता.निफाड जि.नाशिक

विषय :- बांधकाम परवानगी मिळणेबाबत..
मौजे पिंपळगाव ब ता. निफाड येथील ग.न/स.नं.५२७/३अ मधील भुखंड क्र.४४+४५क्षेत्र५२२चौ.मी.क्षेत्राचे रहिवास प्रयोजनार्थ बांधकाम परवानगी बाबत.

संदर्भ :-१)आपला दि.१७/५/२०१६,२९/११/२०१६ रोजीचा अर्ज.
२)म.सहाय्यक संचालक नगररचना नाशिक यांचेकडील क्र.बांप/मौजे पिंपळगाव ब. ता.निफाड/ग.नं. ५२७/३अ/ससंना/२८९३ दि.२६/१०/२०१६.
३).अर्जदार यांचे दिनांक २९/११/२०१६ रोजीचे प्रतिज्ञापत्र.

वरील विषयाबाबत आपण संदर्भिय अर्जान्वये विषयांकित मिळकत ग.न/स.नं. ५२७/३अ मधील भुखंड क्र.४४+४५क्षेत्र ५२२चौ.मी या क्षेत्रामध्ये रहीवास प्रयोजनासाठी बांधकाम नकाशे मंजुरीबाबत या कार्यालयाकडेस केलेल्या अर्जानुसार म.सहाय्यक संचालक नगररचना नाशिक यांचे अभिप्राय मागविले असता त्यांचेकडील उपरोक्त संदर्भ क्र.०२ च्या पत्रानुसार क्र.बांप/मौजे पिंपळगाव ब. ता.निफाड /ग.नं.५२७/३अ/ससंना/२८९३ दि.२६/१०/२०१६अन्वये रहिवास प्रयोजनार्थ बांधकाम नकाशे मंजुरीची शिफारस केलेली आहेत.

त्यानुसार विषयांकित मिळकती संदर्भात नगररचना नाशिक यांचे दि.२८/१०/२०१६ व जिल्हाधिकारी कार्यालय नाशिक यांचेकडील क्र.जमा/एसआर/२९८/१९९१ दि.१७/१२/१९९१अन्वये दिलेल्या बिनशेती आदेशातील नमुद असलेल्या अटी व शर्तीस अधिन राहून आपणास बांधकाम परवानगी देण्यात येत आहे. सोबत बांधकाम नकाशा मंजुर अभिन्यास पत्राची छायांकित प्रत व अभिन्यास नकाशे दोन प्रतीमध्ये जोडले आहे.

उपविभागीय अधिकारी
निफाड उपविभाग निफाड

(शिक्का: उपविभागीय अधिकारी निफाड)

प्रत :-
१)तहसिलदार निफाड यांचेकडेस माहीतीसाठी व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी.
२)गटविकास अधिकारी,पंचायत समिती निफाड यांचेकडेस माहीतीसाठी व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी
३)तलाठी पिंपळगाव ब. ता.निफाड यांना संदर्भ क्र.२च्या पत्राच्या छायांकित प्रतीसह माहीतीसाठी व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी रवाना.
४)ग्रामविकास अधिकारी,ग्रा.पं.कार्यालय पिंपळगाव ब. ता.निफाड यांना माहीतीसाठी व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी रवाना.

सही xxx
उपविभागीय अधिकारी
निफाड उपविभाग निफाड

न.प.ड.-२
दस्त क्र.(१२०२/२०२०)
१०—— १६

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR GR-I NIPHAD-2
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, निफाड-२