

सूची क्र.2

दुपयम निबंधक : मह. दु. नि. वसई 3

दस्त क्रमांक : 1456/2024

नोंदणी :

Regn:63m

18/01/2024

गावाचे नाव : गोखिवरे

(1) विलेखाचा प्रकार	कुरारनामा
(2) मोवदला	3400000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2269000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव: पालघर इतर वर्णन: मदनिका नं: 1210, बी विंग, माळा नं: बारावा मजला, इमारतीचे नाव: श्रीपाल वन, ब्लॉक नं: विल्डींग नं. 1, रोड नं: गोखिवरे, इतर माहिती: मदनिकेचे क्षेत्र 33.07 चौ. मी. कारपेट रेगनुसार म्हणजेच मदनिकेचे क्षेत्र 36.38 चौ. मी. विल्लअप, गाव मोजे गोखिवरे, विभाग क्र. 2. ((Survey Number : 115/B/Plot No. 1.))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.38 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असलेले तप्ला.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. श्रीपाल होम्म एलएलपीचे अंधोराईज्ड सिग्रेटरी अंकित पी. चोप्रा तर्फे कु. मु. राहुल गमरे वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 60, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: हॉर्निमन सर्कल चेंबर (पोद्दार चेंबर), ब्लॉक नं:-, रोड नं: एस. ए. ब्रेव्हनी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAKFC9979J 2): नाव:-मान्यता देणार - दिपक शहा आणि मे. स्वस्तिक स्पेस लिमिटेड तर्फे कु. मु. मे. श्रीपाल होम्म एलएलपीचे अंधोराईज्ड सिग्रेटरी अंकित पी. चोप्रा तर्फे कु. मु. राहुल गमरे - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 60, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: हॉर्निमन सर्कल चेंबर (पोद्दार चेंबर), ब्लॉक नं:-, रोड नं: एस. ए. ब्रेव्हनी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAKFC9979J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रमेश प्रभु पुजारी - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. वी-103, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: अथर्व अपार्टमेंट, ब्लॉक नं:-, रोड नं: आदर्श वेकरी जवळ, कोपरी नाका, विरार पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-AORPP6145E 2): नाव:-निर्मला रमेश पुजारी - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. वी-103, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: अथर्व अपार्टमेंट, ब्लॉक नं:-, रोड नं: आदर्श वेकरी जवळ, कोपरी नाका, विरार पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-BYVPP0956Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/01/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/01/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1456/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	238000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.