

17591512	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 5
30-01-2024		दस्त क्रमांक : 17591/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मजास</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	13999000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10644827	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 902,इ विंग, माळा नं: 9 वा मजला, इमारतीचे नाव: युके राया,प्रोजेक्टचे नाव शिव साई एसआरए सीएचएस लि., ब्लॉक नं: आज्ञाद नगर,अंधेरी पूर्व,मुंबई 400093, रोड : महाकाली रोड,कमलेश अपार्टमेंटच्या जवळ, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्र 50.64 चौरस मीटर रेरा कार्पेट.....31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र. मुद्रांक-2021/अनै.सं.क्र.12/व्य.क्र.107/म-1(धोरण)यानुसार दस्तऐवजात महिला खरेदीदारास 1% मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आलेली आहे.....सी.टी.एस. नं.- 160अ/1(पार्ट)चे गाव मजास आणि सी.टी.एस. नं.- 368/अ(पार्ट),368/3 चे गाव मोगरा तालुका अंधेरी.( ( C.T.S. Number : 160A/1 (pt) and 368/A (pt), 368/3 (pt) ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	55.70 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. आर्क रियल इस्टेट डेव्हलपर्स प्राईवेट लिमिटेड चे ऑथोराइस सिग्रेट्रि देवांशु बंसल तर्फे मुखत्यार राकेश कुमार ओम प्रकाश तिवारी वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: 8, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: अभिषेक बिल्डिंग , ब्लॉक नं: कुबेर कॉम्प्लेक्सच्या मागे,लक्ष्मी इंडस्ट्रियल ईस्टेटच्या समोर, आंधेरी पश्चिम मुंबई, रोड नं: न्यू लिंक रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AALCA0141J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-लक्ष्मी संतु घोष वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 37/38, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कॅरोलीने हाऊस, ब्लॉक नं: शिवाजी नगर, सेंट. लॉरेन्स चर्चच्या समोर, वागळे इस्टेट, ठाणे, रोड नं: रोड नं. 3 , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AXOPG4646B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/12/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/12/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17591/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	699950	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

