

| <b>सूची क्र.2</b>   |  | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1 |
|---|--|------------------------------------|
| 17249369  |  |                                    |
| 13-01-2024  |  |                                    |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |  | दस्त क्रमांक : 17249/2022          |
|   |  | नोदणी :                            |
|   |  | Regn:63m                           |
| <b>गावाचे नाव : घाटकोपर</b>   |  |                                    |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा   |                                    |
| (2)मोबदला   | 8000000  |                                    |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 6431727.81   |                                    |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: ऑफिस नं. 508,5 वा मजला,ए विंग,डब्ल्यू 2 ओ सांडू डेव्हलपर्स,एस बी एस मार्ग,सर्वोदय हॉस्पिटल समोर,घाटकोपर प मुंबई 400086,क्षेत्रफळ - 28.69 चौ. मी रेरा कारपेट, मौजे घाटकोपर किरोळ, सोबत एक कार पार्किंग, इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 3209 ; ) )   |                                    |
| (5) क्षेत्रफळ   | 31.57 चौ.मीटर  |                                    |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |  |                                    |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मेसर्स - सांडू डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार यशोधन सांडू तर्फे कु मु मितेश वेद वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: 501-512, , माळा नं: .. इमारतीचे नाव: श्रीकांत चेंबर्स, ए विंग, , ब्लॉक नं: .. रोड नं: व्ही एन पुरव मार्ग, चेंबूर, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-ABQFS7410P  |                                    |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-सुरेंद्रनाथ सीताराम उपाध्याय वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: ओक 1402, टॉवर नं 8, माळा नं: 14वा मजला, इमारतीचे नाव: ऑर्चर्ड रेसिडन्सी, ब्लॉक नं: आरसीटी मॉलच्या मागे, रोड नं: एल बी एस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AAAPU0718P<br>2): नाव:-राहुल सुरेंद्र उपाध्याय वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: खोली क्रमांक 29, , माळा नं: .. इमारतीचे नाव: इमारत क्र. 26, पार्क साइट, बिल्डिंग नं. 122, विशाल रेसिडेन्सी, , ब्लॉक नं: .. रोड नं: गुरु नानक इंग्लिश हायस्कूल विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AATPU0371M |                                    |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 19/09/2022   |                                    |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 19/09/2022   |                                    |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 17249/2022   |                                    |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 480000   |                                    |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000  |                                    |
| (14)शेरा  |  |                                    |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |  |                                    |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.   |                                    |