

96478

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2

20-01-2024

दस्त क्रमांक : 964/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : शिरगाव

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2442000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1869000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे शिरगाव,स.नं.148,हिस्सा नं.13,क्षेत्र 8498.12 चौ.मी.व स.नं 148,हिस्सानं.15व,15ल,15ड,15क,15य,15ब,15र,15ई,क्षेत्र 12000 चौ.मी. या वरील जिवन लाईफ स्टायल मधिल बिल्डींग नं. 14-लोटस(फेज-5)सदनिका क्र 105,पहिला मजला,क्षेत्र 35.03 चौ.मी. कारपेट((Survey Number : 148 ;))
(5) क्षेत्रफळ	35.03 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.जिवन एन्टरप्रायजेस चे भागीदार श्री.दिपक एच.क्रिपलानी यांचे तर्फे कु.मु.म्हणून मनोज एल बुलचंदानी वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं. 1 आणि 2(ऑफिस नं. 101 आणि 102), पहिला मजल,ए डेल्टा अव्येनु, कास्टल मिल नाका, उतलसर ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AAAFJ9150C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शन्मुगन एलुमलाई वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 271, युनिट -22, आरे कॉलनी, पिकनिक पॉईंट जवळ, गोरेगाव पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400065 पॅन नं:-ABMPE4228K 2): नाव:-अमूर्तम एलुमलाई वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 271, युनिट -22, आरे कॉलनी, पिकनिक पॉईंट जवळ, गोरेगाव पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400065 पॅन नं:-AGRPY9835E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	19/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	964/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	146550
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	24450
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

