



बृहन्मुंबई महानगरपालिका

करनिर्धारण व संकलन खाते

मालमत्ता करदेयक

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मधील कलम 200 अन्वये बजावण्यात आलेले मालमत्ता कराचे देयक.

लेखा क्रमांक HW1204611010000	मालमत्ता करवर्ष/देयक कालावधी 2023-2024 01/04/2023 ते 31/03/2024	देयक क्रमांक 202310BIL18413304 202320BIL18413305	इनवर्ड क्र. HW/GB/2023-24/1203051	देयक दिनांक 26/12/2023
---------------------------------	---	--	--------------------------------------	---------------------------

पत्रकाराचे नाव व पत्ता M S DHEERAJ HERITAGE PREMISES CO OP HOUSING SOC LTD BUILDING NO. 2A , FP NO.20(PART) TPS-VI, OFF S.V.ROAD, SANTACRUZ WEST, MUMBAI-400054	प्रेषक - Asstt. Assessor & Collector, H West Ward, Municipal Office Building, Second Hasnabad lane, Khar (West), Mumbai - 400 052. ईमेल - aachw.ac@mcgm.gov.in दूरध्वनी क्र. 02226440120 Ext.425
---	--

मालमत्ता क्रमांक,सदनिका क्रमांक,इमारतीचे नाव/ व्हिंग, सी.टी.एस क्र. / प्लॉट क्र., गावाचे नाव, मार्ग क्र., मार्गाचे नाव, ठिकाण, मालमत्तेचे वर्णन, करदात्यांची नावे.
HW -3374(10) A SUB PLOT OF A S V ROAD TPS V DAULAT NAGAR S'CRUZ (W) R C C COMMERCIAL BLDG. 1)HOUSING DEVELOPMENT & IMPROV EMENT INDIA PVT.LTD., 2)PIONEER INDIA DEVELOPERS PVT .LTD., 3)CHAUHAN & BROS.

प्रथम करनिर्धारण दिनांक: 01/10/2001	जन्मजोडणी क्रमांक: -	एकूण भांडवली मूल्य: ₹ 1736776020
-------------------------------------	----------------------	----------------------------------

एकूण भांडवली मूल्य: ₹ One Hundred Seventy Three Crore Sixty Seven Lakh Seventy Six Thousand Twenty Only
(अक्षरी)

दि.31/03/2010 या तारखेपर्यंतची थकवाकी ₹ 51820485	दि. 01/04/2010 ते 31/03/2022 या तारखेपर्यंतची थकवाकी ₹ 2190904
--	--

कराचे नाव	01/04/2023 ते 30/09/2023 (202310) Bill Amount in (₹)	01/10/2023 ते 31/03/2024 (202320) Bill Amount in (₹)
सर्वसाधारण कर	2318937	2318937
जल कर	0	0
जल लाभ कर	1460061	1460061
मलनिःसारण कर	0	0
मलनिःसारण लाभ कर	901810	901810
म.न.पा. शिक्षण उपकर	858882	858882
राज्य शिक्षण उपकर	687085	687085
नोजमान टर्मी उपकर	171757	171757
वृक्ष उपकर	42949	42949
पथ कर	1116533	1116533
एकूण देयक रक्कम	7558014	7558014
कलम152 अ नुसार दंडाची रक्कम	0	0
परताव्यावरील व्याजाची वसुली	0	0
आगाऊ अधिदानाचे समायोजन	0	0
भरावयाची निव्वळ रक्कम	7558014	7558014
प्रतिदानाची निव्वळ रक्कम	0	0

अक्षरी रुपये (Payable Amount)	₹ Seventy Five Lakh Fifty Eight Thousand Fourteen Only	₹ Seventy Five Lakh Fifty Eight Thousand Fourteen Only
-------------------------------	--	--

अंतिम देय दिनांक	24/03/2024	24/03/2024
------------------	------------	------------

"To make payment through NEFT:
IFSC - SBIN0000300, Beneficiary A/C No:- MCGMPTHW1204611010000 , Name-BMC Property Tax. Please note, payment done through NEFT will be collected against oldest bills first. Cheque may be drawn in the name of BMC / बृहन्मुंबई महानगरपालिका

Sacr to open BMC Website :



" न्यायालयीन निर्णयानुसार भांडवली मूल्य निश्चिती नियम २०१० व २०१५ मधील नियम क्र. २०, २१ व २२ रद्दबादल ठरविण्यात आले आहेत. सदर देयक हे संरक्षणात्मक आधारावर जारी करण्यात आलेले असून मूल्यांकनाविषयी सुधारित धोरण जाहीर झाल्यानंतर त्यानुसार पूर्वलक्षी प्रभावाने मालमत्तांचे मूल्यांकन / फेरमूल्यांकन व त्यानुसार करवसुली करण्याचा महानगरपालिकेचा अधिकार राखून ठेवण्यात येत आहे."

महेश पाटील
करनिर्धारक व संकलक

