

168398

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

23-01-2024

दस्त क्रमांक : 168/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कळंबोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4450000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2577096
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 3/15/3ई दर 77600/- प्रती चौ.मी अपार्टमेंट नं. के एल -5/48/06,पहिला मजला,प्लॉट नं. 3ई/6,सेक्टर 3ई,कळंबोली,नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड. क्षेत्र 33.21 चौ. मी बिल्टअप((Plot Number : 3E/6 ; SECTOR NUMBER : 3E ;))
(5) क्षेत्रफळ	33.21 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अविनाश नारायण साळुंखे - - वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: अपार्टमेंट नं.के एल - 5/48/6, प्लॉट नं 3ई/6, सेक्टर 3ई, कळंबोली, नवी मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-CBLPS6832C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राहुल चंचल गांगुली - - वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: घर नं.23, गणेश पाटील चाळ, कळंबोली, नवी मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-CLVPG2304P 2): नाव:-रोहित चंचल गांगुली - - वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: घर नं.23, गणेश पाटील चाळ, कळंबोली, नवी मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-DCUPG2513K 3): नाव:-सुकांती चंचल गांगुली - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: घर नं.23, गणेश पाटील चाळ, कळंबोली, नवी मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-CBNPG6033M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	168/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	311500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.