

Capital up to Rs. 1 Cr.
 Loan Debts below 30 Cr.
 Limit: As per
 As per dir
 Margin - 2
 Period - 18
 months
 Rate Rs. 5 Lp
 Margin - 25%
 Period - Max.
 months
 As per demand
 Margin - 25%
 Period - 36 to 1
 months
 Sec. 35% at
 [Laptop]
 5000/- Max
 Course Fees R
 Lakhs Max
 At Plmpr
 re Rs 5

27A AKFOSTYAKT
 DREAM REALTORS
 DREAM REALTORS
 Name, if any
 Details of Additional Place of Business
 Total Number of Additional

Certificate No.:- 1876



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE
 (Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

Ground (pt) + Silt (pt) = 1 to 7 Floors

V.P. No. S02/0225/18

TMC/TDD/CC/1015/22 Date 23/2/2022

To, Mr. Ulhas G. Pradhan (Architect)
 Raishree Apt. 1st Floor,
 Dr. Mohse Road, Charai, Thane (w)
 Mrs. Madhavi Narsh Mhaske (P.O.A. holder)
 M/s. Sachinam Co. Op. Hsg. Society (Owner)

Sub -

अंतिम भूखंड क्र. ३२६, सब प्लॉट बी, सर्वे नं. ३३२/१, ३३३/१ व २६३, मोजे -
 टाणे येथील भूखंडावरील नियोजित इमारतीस वापर परवाना मिळणेबाबत.

Ref. V. P. No.

S02/0225/18

Your Letter No.:

9523 dated - 17.12.2021

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in // of building / part building no.
 situated at Thane Panchpakhadi Road / Street Ward No. Sector
 No. II S. No. / C.T.S. No. / F.P. No. T.P.S. No. Village Thane under the
 supervision of Ar. Ulhas G. Pradhan Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor /
 Architect / Licence No. CA/83/7692 may be occupied on the following conditions.

- उपलब्धतेनुसार पिण्याकरीता पाण्याची पुरवठा करण्यात येईल.
- वृक्ष, पाणी व इन्जेन विभागाकडील नाहरकत दाखल्यामधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- सौर उर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा व उद्वाहन यंत्रणा व सी.सी. टी. व्ही. यंत्रणा कार्यन्वित व सुस्थितीत ठेवण्याची जबाबदारी विकासक व तदनंतर सोसायटीधारकांची राहिल.
- भविष्यात इमारतीच्या प्रवेशद्वाराच्या अनुषंगाने कोणताही वाद-विवाद निर्माण झाल्यास त्याची जबाबदारी विकासक अथवा तदनंतर सोसायटी, यांची राहिल.

As set certificated completion plan is returned herewith

सावधान

Office No.:
 कार्यानुसार बांधकाम न करणे तसेच
 Office Stamp:
 नियमावलीनुसार आवश्यक त्या
 बाबत घेता बांधकाम बांधणे, महाराष्ट्र
 Date: त्वना अधिनियमाचे कलम ५२
 प्रकल्पाने गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत
 जलद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."



Yours faithfully

(Sunil Patil)
 22/04/2022

Executive Engineer
 Town Planning Department
 Municipal Corporation of
 the city of Thane.

- Copy to
- 1) Collector of Thane
 - 2) Dy. Mun. Commissioner
 - 3) E. E. (Water Works) TMC
 - 4) Assessor Tax Dept. TMC
 - 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC