

854086

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

18-01-2024

दस्त क्रमांक : 8540/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : खारघर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	36000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6904128
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र.19/23,दर-रु.80,000/- प्रती चौ. मी... सदनिका क्र. 1001,दहावा मजला,ए विंग,भगवती ग्रीन्स-3,प्लॉट नं. 3,सेक्टर नं. 23,खारघर,ता. पनवेल,जि. रायगड. क्षेत्र -74.72 चौ. मी. कारपेट + एक कार पार्किंग स्पेससहित... महाराष्ट्र मुद्राक अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 5 जी-ए 2 नुसार दस्त क्र. पवल 3-6168/2021,दि.25/03/2021 या दस्त एवजामध्ये मुद्राक शुल्क रु.100/- शिल्लक ठेऊन उर्वरीत मुद्राक शुल्क रुपये 9,18,650/- प्रस्तुतच्या दस्तामध्ये समायोजित केले आहे व या दस्त एवजास आवश्यक मुद्राक शुल्क रुपये 16,01,500/- वसुल केले आहे.( ( Plot Number : 3 ; SECTOR NUMBER : 23 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	74.72 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-धर्मेद्र देवजी पटेल - - वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. बी-601, साई कृपा प्रिमायसेस, प्लॉट नं. डी-68, सेक्टर नं. 12, खारघर, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, साईगाड: (ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-BIVPP7363R 2): नाव:-गीताबेन धर्मेद्र पटेल - - वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. बी-601, साई कृपा प्रिमायसेस, प्लॉट नं. डी-68, सेक्टर नं. 12, खारघर, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, साईगाड: (ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-DQFPP1835L
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कुमार राजीव - - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. ए-102, ऍडव्हान्स होम्स सीएचएस लि., प्लॉट नं. बी-110 डीई, सेक्टर नं. 12, खारघर, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, साईगाड: (ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AOZPR6267F 2): नाव:-रजनी बाला - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. ए-102, ऍडव्हान्स होम्स सीएचएस लि., प्लॉट नं. बी-110 डीई, सेक्टर नं. 12, खारघर, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, साईगाड: (ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-BEUPB9603M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8540/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1601500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.