

13302398

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

18-01-2024

दस्त क्रमांक : 13302/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : खारघर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	50000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	16087480
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र 19/23 दर 80000/-सदनिका क्र.2001,विसावा मजला,सी विंग,भगवती ग्रीन्स 3,प्लॉट नं. 3,सेक्टर 23,खारघर,ता पनवेल जि रायगड(क्षेत्र 164.17 चौ. मी. कारपेट)2 कार पार्किंग सह.((Plot Number : 3 ; SECTOR NUMBER : 23 ;))
(5) क्षेत्रफळ	164.17 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे भगवती डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार भोगीलाल मावजी वोरा यांच्या तर्फे अख मंगेश शंकर खंदारे -- वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1306 रियल टेक पार्क प्लॉट नं 39/2 सेक्टर 30 ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- AALFB5272C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-उत्तम नेताई जाना -- वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1502-हेझल, रोजवूड हार्ड्ट्स, प्लॉट नं.270, सेक्टर नं.10, खारघर, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, राईगार:(ः). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AHNPJ0512C 2): नाव:-गौतम नेताई जाना -- वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1502-हेझल, रोजवूड हार्ड्ट्स, प्लॉट नं.270, सेक्टर नं.10, खारघर, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, राईगार:(ः). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-ALXPJ2144E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13302/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3500000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the

Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.