



08/04/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 2

दस्त क्रमांक : 8003/2021

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कोलिवली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5845000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5845000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग -8अ मीजे-कोलीवली स.न./ हि.न.28/1,28.2,28/3,28/4/1,28/4/2,28/4/3,28/4/4,28/4/5/1,28/5,27/5,27/3/3 व 27/3/7/3 यावरील रीवरब्यु क्लासिक बिल्डिंग न. 3 फेज 3,8वा मजला सवतिका न. 804 क्षेत्र 59.71 चौ.मी.कार्पेट 6.10 चौ.मी.बालकानी .+5.10 चौ.मी. पेसीओ ((Survey Number : 28/1,28.2,28/3,28/4/1,28/4/2,28/4/3, 28/4/4, 28/4/5/1,28/5,27/5, 27/3/3 व 27/3/7/3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.71 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रतु बिल्डर्स तर्फे भागीदार मुकुंद पी.पटेल तर्फे कबुली जबाब देणे बाबत कु.मु.पत्र धारक जितेंद्र ए. पटेल - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रतु बिजनेस पार्क सर्विस रोड माझीवाडा ठाणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AAIFR7879N 2): नाव:-हरसिद्ध कॉर्पोरेशन तर्फे भागीदार मुकुंद पी.पटेल तर्फे कबुली जबाब देणे बाबत कु.मु.पत्र धारक जितेंद्र ए.पटेल - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: तुलसी व्हिला पोद्दार रोड सांताक्रुस मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-AACFH1948E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पंकज सुरेश रुपवते - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रतु रिवरब्यु क्लासिक आधारवाडी रोड कल्याण, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AKTPR2039K 2): नाव:-आशा पंकज रुपवते - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रतु रिवरब्यु क्लासिक आधारवाडी रोड कल्याण, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ANGPC2121D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/04/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	8003/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	233800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

(सही) जी.बी.सुतदिवे
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग २,
कल्याण क्र. २

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

